

Verejný obstarávateľ: **SLOVENSKÁ REPUBLIKA MINISTERSTVO OBRANY**
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

v zastúpení **Úrad správy nehnuteľného majetku Bratislava**

č.p.: PSB – 100 - 1 / 2008

***Výzva na predkladanie ponúk
pri zadávaní nadlimitnej zákazky na poskytnutie služby
„Zabezpečenie obsluhy tepelno-technických zariadení v pôsobnosti
Posádkovej správy budov Žilina“.***

**riaditeľ ÚSANM – funkcia neobsadená
v zastúpení**

**Ing. Viliam JANKECH – ZRÚ
na základe plnomocenstva**

Žilina, 28. marec 2008

Výzva na predkladanie ponúk
pri zadávaní nadlimitnej zákazky na poskytnutie služby
„Zabezpečenie obsluhy tepelno-technických zariadení
v pôsobnosti Posádkovej správy budov Žilina“
v súlade s § 25 ods.2 a následne podľa § 99 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní
a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 282/2006

1) Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov:	Slovenská republika Ministerstvo obrany SR Úrad správy nehnuteľného majetku
V zastúpení :	riaditeľ ÚSANM – funkcia neobsadená v zastúpení Ing. Viliam JANKECH – ZRÚ na základe plnomocenstva
Sídlo:	Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava – Nové Mesto
Oprávnený rokovať vo veciach	zmluvných: riaditeľ ÚSANM – funkcia neobsadená Ing. Viliam JANKECH – ZRÚ, na základe plnomocenstva technických: Ing. Igor HAAS – riaditeľ Posádkovej správy budov Žilina
Kontaktná osoba	Mgr. Andrea Majtánová
Telefón	0960 44 22 31
Fax	0960 44 24 26
e-mail	andrea.majtanova@mil.sk
IČO	30845572
Bankové spojenie	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000171928/8180
Stránkové dni:	pondelok – piatok 6,00 – 13,30 hod.

2) Typ zmluvy:

Výsledkom verejného obstarávania bude uzavretie rámcovej dohody podľa § 269 ods.2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a § 11 zákona o verejnom obstarávaní na obdobie **od 1.6.2008 do 31.5.2010** s možnosťou ďalšieho predĺženia **do 31.5.2011**.

3) Miesto predmetu zákazky:

Kasárne P. Jilemnického VÚ 2790 Žilina
Kasárne VÚ 5728 Rašov

4) Podrobný opis predmetu zákazky:

Zabezpečenie obslužných činností tepelných zariadení kvalifikovanými pracovníkmi – kuričmi. Zabezpečenie dodávky tepla a TUV do objektov Posádkovej správy budov Žilina. Dodávateľ služby zabezpečí vlastnými pracovníkmi obsluhu kotolní v areáli kasární P. Jilemnického Žilina a kasární VÚ 5728 Rašov v počte zodpovedajúcej kotolníam a výmenníkovým staniciam v rozsahu spôsobilosti oprávnenia kuriča, prevádzkovým a bezpečnostným predpisom.

Kasárne P. Jilemnického Žilina									Kasárne Rašov
Budova číslo	3	22	32	35	54	55	59	60	40
Typ kotolne	NTL teplovodná	NTL teplovodná	NTL teplovodná	NTL para-para	NTL para-voda	NTL para-voda	NTL para-voda	NTL para-voda	NTL teplovodná
Druh paliva	zemný plyn	zemný plyn	zemný plyn	vysokotl.para napojená na CZT Tepláreň Žilina	vysokotl.para napojená na CZT Tepláreň Žilina	vysokotl.para napojená na CZT Tepláreň Žilina	vysokotl.para napojená na CZT Tepláreň Žilina	vysokotl.para napojená na CZT Tepláreň Žilina	zemný plyn
Počet kotlov	3	1	4	1	1	3	2	3	2
Typ kotlov	VISSMANN	Wiadrus G 49	Wiadrus G 49	para-para ÚK	výmenník para-voda	výmenník para-voda	výmenník para-voda	výmenník para-voda	Wiadrus G 100
Výkon jednotlivých kotlov v kW	42	49	49	210	245	1710	720	480	220
Sumárny výkon kotlov v kW	126	49	196	210	245	5130	1440	1440	440
Obsluha	občasná	občasná	občasná	občasná	občasná	trvalá	občasná	trvalá	občasná
Režim /ÚK,TÚV/	nepretržite s občasnou kontrolou	nepretržite s občasnou kontrolou	nepretržite s občasnou kontrolou	nepretržite so stálou kontrolou	nepretržite so stálou kontrolou	nepretržite s občasnou kontrolou	nepretržite s občasnou kontrolou	nepretržite s občasnou kontrolou	nepretržite s občasnou kontrolou
leto	ÚK + TÚV			TÚV + technológia	TÚV	TÚV + technológia	TÚV	TÚV + technológia	TÚV
zima	TÚV	ÚK	ÚK	ÚK	ÚK + TÚV	ÚK	ÚK	ÚK + TÚV	ÚK + TÚV
Regulácia teploty	automatická	automatická	automatická	manuál	poloautomatická manuál	poloautomatická manuál	poloautomatická manuál	poloautomatická manuál	automatická
Technický stav	dobrý	dobrý	dobrý	dobrý	dobrý	dostačujúci	dostačujúci	dostačujúci	dobrý
Poznámka	nové zariadenie	-	nové zariadenie	manuál	bez MaR	bez MaR	bez MaR	bez MaR	nové zariadenie

Spoločný slovník obstarávania (CPV):

Rôzne služby nezaradené inde 93900000-7

Zatriedenie podľa ZVO – neprioritné služby, kategória služby: 27

5) Možnosť rozdelenia cenovej ponuky:

Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky.

6) Variantné riešenie:

Neumožňuje sa predložiť variantné riešenie.

7) Predpokladaná hodnota zákazky:

10,8 mil. Sk bez DPH vrátane možnosti predĺženia

8) Podmienky účasti uchádzačov:

1. Uchádzač musí spĺňať podmienky uvedené v § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a preukázať ich podľa § 26 ods.2 predložením originálnych dokladov alebo ich overených kópií požadovaných v bodoch 1.1.1 až 1.1.6:
 - 1.1.1 výpisom z registra trestov nie starším ako 3 mesiace ku dňu predloženia ponuky, že nebol on ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, za trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskych spoločenstiev, za trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti alebo za trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny, nebol on ani jeho štatutárny orgán ani člen štatutárneho orgánu právoplatne odsúdený za trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním,
 - 1.1.2 potvrdením príslušného súdu, že nie je voči nemu vedené konkurzné konanie, nie je v konkurze, v likvidácii ani nebol proti nemu zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku,
 - 1.1.3 potvrdením Sociálnej poisťovne a Zdravotnej poisťovne nie starším ako 3 mesiace ku dňu predloženia ponuky, že nemá evidované nedoplatky poistného na zdravotné poistenie, sociálne poistenie a príspevkov na starobné dôchodkové sporenie, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia,
 - 1.1.4 potvrdením miestne príslušného Daňového úradu nie starším ako 3 mesiace ku dňu predloženia ponuky, že nemá evidované daňové nedoplatky, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia,
 - 1.1.5 dokladom o oprávnení podnikateľ alebo dokladom o zapísaní do profesijného zoznamu vedenom profesijnou organizáciou, že je oprávnený poskytovať službu,
 - 1.1.6 potvrdením príslušného inšpektorátu práce, že neporušil v predchádzajúcich piatich rokoch zákaz nelegálneho zamestnávania podľa osobitného predpisu.
- 1.2 Predložením platného potvrdenia Úradu pre verejné obstarávanie o zápise uchádzača do zoznamu podnikateľov podľa § 128 zákona o verejnom obstarávaní oprávňuje podnikateľa preukázať splnenie podmienok účasti podľa § 26 ods.2 uvedených v bodoch 1.1.1 až 1.1.6.
- 1.3 Ak uchádzač alebo záujemca nemá sídlo v Slovenskej republike a krajina jeho sídla nevydáva niektoré z dokladov uvedených v bodoch 1.1.1 až 1.1.6 alebo nevydáva rovnocenné doklady, možno ich nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v krajine jeho sídla.
- 1.4 Ak má uchádzač alebo záujemca sídlo v členskom štáte inom ako Slovenská republika a právo tohto členského štátu neupravuje inštitút čestného vyhlásenia, možno ho nahradiť čestným vyhlásením urobeným pred súdom, správnym orgánom, notárom, inou odbornou inštitúciou alebo obchodnou inštitúciou podľa predpisov platných v krajine pôvodu alebo v krajine sídla uchádzača alebo záujemcu.

2. Uchádzač predloží v ponuke verejnému obstarávateľovi požadované doklady podľa § 27 ods.1 písm. a), b) a c) zákona o verejnom obstarávaní:
- 2.1.1 vyjadrenie banky (bánk) o schopnosti plniť finančné záväzky, že uchádzač nebol v nepovolenom debete, v prípade splácania úveru dodržiava splátkový kalendár, jeho bankový účet (účty) nebol predmetom exekúcie. Uchádzač predloží doklad nie starší ako 3 mesiace ku dňu predkladania ponúk v origináli alebo overenú kópiu. **Výpis účtu nenahrádza vyjadrenie banky!**
- 2.1.2 potvrdenie o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo potvrdenie o poistení zodpovednosti za škodu podnikateľa, /v prípade, že uchádzač má uzatvorenú zmluvu na dobu neurčitú, doloží doklad o úhrade poistenia za posledné obdobie ku dňu predkladania ponúk/. Uchádzač predloží doklad nie starší ako 3 mesiace ku dňu predkladania ponúk v origináli alebo overenú kópiu.
- 2.1.3 súvahu alebo výkaz o majetku a záväzkoch alebo údajmi z nich za posledný rok. Uchádzač predloží doklad ako fotokópiu potvrdenú miestne príslušným Daňovým úradom.
3. Uchádzač predloží v ponuke verejnému obstarávateľovi požadované doklady podľa § 28 ods.1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní:
- 3.1.1 údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii riadiacich zamestnancov, osobitne osôb zodpovedných za poskytnutie služby,
- 3.1.2 zoznam oprávnených osôb k obsluhu technického zariadenia, ktorí musia mať v zmysle Vyhlášky MPSVaR č.718/2002 Z.z. na zaistenie bezpečnosti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení § 17 ods.2 písm.a) preukaz kuriča na samostatnú obsluhu nízkotlakových teplovodných a parných kotlov V. triedy na plynné palivo s maximálnym pretlakom do 0,05 Mpa. Uchádzač predloží požadovaný zoznam potvrdený pečiatkou a podpisom.

9) Termín dodania predmetu zákazky:

od 1.6.2008 do 31.5.2010 s možnosťou ďalšieho predĺženia do 31.5.2011

10) Poskytovanie súťažných podkladov:

Záujemcovia si môžu vyžiadať súťažné podklady na základe písomnej žiadosti na adrese: Ministerstvo obrany SR – Posádková správa budov Žilina, 010 01 Rajecká cesta 18, kontaktná osoba: Mgr. Majtánová, fax: 0960 44 24 26, e-mail:andrea.majtanova@mil.sk. **do 15.4.2008.**

11) Termín obhliadky:

Obhliadku je možné vykonať po prevzatí súťažných podkladov alebo po predbežnom Telefonickom dohovore u poverenej osoby – energetika PSB Žilina p. Chmeliara, tel.: 0960 44 29 99, fax: 0960 44 24 26 v pracovných dňoch **od 8.00 hod. do 11.00 hod v termíne do 15.4.2008.**

12) Predkladanie ponúk:

Uchádzači doručia svoje ponuky verejnému obstarávateľovi poštou alebo osobne. Ponuky označené heslom súťaže „**NADLIMITNÁ ZÁKAZKA – TTZ PSB ŽILINA –NEOTVÁRAŤ**“ je potrebné doručiť na adresu verejného obstarávateľa:

**Ministerstvo obrany SR
Posádková správa budov Žilina
Rajecká cesta 18
010 01 Žilina**

13) Uplynutie lehoty na predkladanie ponúk:

dňa **30.4.2008 o 13.30 hod.** stredoeurópskeho času.

14) Podmienky financovania:

Predmet zákazky bude financovaný zo štátneho rozpočtu MO SR, z finančných prostriedkov pridelených Posádkovej správe budov Žilina. Financovanie a platby sa budú realizovať v zmysle zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 291/2002 o Štátnej pokladnici. Nie je možná platba v preddavkoch. Plnenie predmetu zákazky sa uskutoční v súlade s uzavretými čiastkovými zmluvami o poskytnutí služby (medzi poskytovateľom služby a PSB Žilina) na základe rámcovej dohody.

15) Kritéria na hodnotenie ponúk:

- najnižšia cena /podľa § 35 ods.1 písm. b)/

16) Otváranie ponúk:

Otváranie ponúk sa uskutoční dňa **2.5.2008 2008 o 10.00 hod.** stredoeurópskeho času na adrese **Ministerstvo obrany Posádková správa budov Žilina, Rajecká cesta 18, 010 01 Žilina v miestnosti č. 10 - zasadacia miestnosť.**

17) Vyhodnotenie ponúk:

Vyhodnotenie ponúk bude sa uskutočniť bez účasti uchádzačov. Každému uchádzačovi, ktorého ponuka bola vyhodnocovaná, bude doručené oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk. Úspešnému uchádzačovi bude oznámené, že jeho ponuku verejný obstarávateľ prijíma. Neúspešným uchádzačom bude oznámené, že neuspeli. V tomto oznámení verejný obstarávateľ uvedie dôvody, pre ktoré ich ponuka nebola prijatá. V oznámení uvedie aj identifikáciu úspešného uchádzača a informáciu o charakteristikách a výhodách prijatej ponuky.

V Žiline, dňa 28.3.2008

.....
Mgr. Andrea MAJTÁNOVÁ
osoba zodpovedná za verejné obstarávanie
v obstarávateľskej organizácii