

OZNÁMENIE O VYHLÁSENÍ VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

PODLIMITNÉ ZÁKAZKY

Druh postupu

- ☐ Verejná súťaž
☒ Užšia súťaž
☐ Užšia súťaž so skrátenými lehotami
☐ Rokovacie konanie so zverejnením
☐ Rokovacie konanie so zverejnením so skrátenými lehotami
☐ Súťažný dialóg

Vyhradené pre Úrad pre verejné obstarávanie

Identifikátor verejného obstarávateľa (ID): _____

Dátum doručenia oznámenia: _____

Dátum zverejnenia oznámenia: _____

Číslo spisu: _____

Kód ÚVO: _____

Druh zákazky

- ☒ Stavebné práce
☐ Tovary
☐ Služby

ODDIEL I. VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ

I.1. Názov, adresy a kontaktné miesto (miesta)

Úradný názov: Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava	IČO: 30 845 572
Poštová adresa: Krížna 42	
Mesto/obec: Bratislava	PSČ: 832 47
Kontaktné miesto (miesta): Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava, Krížna 42, 832 47 Bratislava Kontaktná osoba: Ing. Július Kuzma Ing. Mária Kasalová	Telefón: 02/ 44 250 700 kl. 327 562 kl. 327 540
E-mail: -	Fax: 02/ 44 250 700
Internetová adresa (adresy) (ak sa uplatňuje) Adresa hlavnej stránky verejného obstarávateľa (URL): www.mod.gov.sk	

Ďalšie informácie možno získať na	☒ už uvedenej adrese a kontaktnom mieste (miestach) ☐ inom mieste: vyplňte prílohu A.I.
Súťažné podklady a doplňujúce dokumenty možno získať na	☒ už uvedenej adrese a kontaktnom mieste (miestach) ☐ inom mieste: vyplňte prílohu A.II.
Ponuky alebo žiadosti o účasť musia byť doručené na	☒ už uvedenú adresu a kontaktné miesto ☐ iné miesto: vyplňte prílohu A.III.

I.2. Druh verejného obstarávateľa a hlavný predmet alebo predmety činnosti

I.2.1. Druh verejného obstarávateľa X Ministerstvo alebo iný štátny orgán vrátane regionálnych alebo miestnych orgánov ☐ Štátna agentúra/úrad ☐ Regionálny alebo miestny orgán ☐ Regionálna alebo miestna agentúra/úrad ☐ Organizácia riadená verejným právom ☐ Európska inštitúcia/agentúra alebo medzinárodná organizácia ☐ Iný verejný obstarávateľ (špecifikujte): _____	
Zatriedenie obstarávajúceho subjektu podľa zákona X § 6 ods. 1 písm. a) zákona ☐ § 6 ods. 1 písm. b) zákona ☐ § 6 ods. 1 písm. c) zákona ☐ § 6 ods. 1 písm. d) zákona ☐ § 6 ods. 1 písm. e) zákona ☐ § 7 zákona ☐ Iný (špecifikujte): _____	
I.2.2. Hlavný predmet alebo predmety činnosti ☐ Všeobecná štátna správa X Obrana ☐ Verejný poriadok a bezpečnosť ☐ Životné prostredie ☐ Hospodárske a finančné záležitosti ☐ Zdravotníctvo ☐ Bývanie a občianska vybavenosť ☐ Sociálna starostlivosť ☐ Rekreaícia, kultúra a náboženstvo ☐ Vzdelávanie ☐ Iný predmet (špecifikujte): _____	
I.2.3 Verejný obstarávateľ nakupuje pre iných verejných obstarávateľov áno ☐ nie X	

ODDIEL II. PREDMET ZÁKAZKY

II.1. Opis

II.1.1. Názov zákazky podľa verejného obstarávateľa: Bratislava, Vajnory – rekonštrukcia umyvárne techniky.		
II.1.2. Druh zákazky a miesto uskutočňovania stavebných prác, dodania tovarov alebo poskytovania služieb (zvoľte len jednu kategóriu – stavebné práce, tovary alebo služby)		
a) Stavebné práce X	b) Tvary ☐	c) Služby ☐
Uskutočňovanie stavebných prác X	Kúpa ☐	Kategória služby číslo: (kategórie služieb číslo 1 – 16 podľa prílohy č. 2 k zákonu)
Vypracovanie projektovej dokumentácie a uskutočňovanie stavebných prác ☐	Lízing ☐	
Realizácia stavby akýmkoľvek spôsobom zodpovedajúcim požiadavkám verejného obstarávateľa ☐	Prenájom ☐	
	Nákup na splátky ☐	
	Ich kombinácia ☐	
Hlavné stavenisko alebo miesto uskutočňovania stavebných prác: kasárne Vajnory, Rybníčná 35 Bratislava NUTS kód S K 0 1	Hlavné miesto dodania tovarov: _____ NUTS kód	Hlavné miesto poskytovania služieb: _____ NUTS kód
II.1.3. Oznámenie zahŕňa verejnú zákazku X vytvorenie dynamického nákupného systému (DNS) ☐ vypracovanie rámcovej dohody ☐		

II.1.4. Informácie o rámcovej dohode (ak sa uplatňujú)		
Rámcová dohoda s viacerými uchádzačmi ☐		Rámcová dohoda s jediným uchádzačom ☐
Počet alebo maximálny počet (ak je vhodný) predpokladaných účastníkov rámcovej dohody		
Trvanie rámcovej dohody: obdobie v rokoch alebo v mesiacoch		
Odôvodnenie uzatvorenia rámcovej dohody na obdobie dlhšie ako štyri roky: _____		
Predpokladaná celková hodnota nákupov na celé obdobie trvania rámcovej dohody (uved'te len číslo)		
Predpokladaná hodnota bez DPH: _____		Mena: _____
alebo rozpätie	od: _____ do: _____	Mena: _____
Frekvencia a hodnota zadávania zákaziek (ak je známa): _____		
II.1.5. Stručný opis zákazky alebo nákupu (nákupov): rekonštrukcia objektu č. 305 krytá umyváreň vrátane inžinierskych sietí, podľa spracovanej projektovej dokumentácie.		
II.1.6. Spoločný slovník obstarávania (CPV)		
	Hlavný slovník	Doplňkový slovník (ak je uplatniteľný)
Hlavný predmet	45.21.00.00-2	- -
Doplňujúce predmety	45.11.11.00-9 45.26.21.00-2 45.26.25.00-6 45.31.12.00-2 45.32.10.00-3 45.32.00.00-6 45.33.11.00-7 45.33.12.00-8 45.33.00.00-9 45.41.00.00-4 45.52.11.00-5 45.42.11.40-7 45.43.00.00-0 45.43.31.30-4 45.44.21.10-1 45.40.00.00-1	- - - - - - - - - -
II.1.7. Rozdelenie na časti (na informáciu o častiach použite prílohu B pre každú časť osobitne) áno ☐ nie X		
Ak áno , ponuky treba predložiť (označte krížikom iba jedno okienko) len na jednu časť ☐ na jednu alebo viac častí ☐ na všetky časti ☐		
II.1.8. Povoľuje sa predloženie variantných riešení áno ☐ nie X		

II.2. Množstvo alebo rozsah zákazky

II.2.1. Celkové množstvo alebo rozsah (vrátane všetkých častí a opcí, ak sa uplatňujú): Umyváreň má jedno nadzemné podlažie. Zastavaná plocha je cca 630 m² a obostavaný priestor je cca 4.500 m³.

Predpokladaná hodnota zákazky bez DPH (uveďte len číslo): 17.456.000,- Mena: Sk

alebo rozpätie od: do: Mena:

II.2.2. Opcie (ak sa uplatňujú)	áno ☐ nie ☒
Ak áno , opis týchto opcií: _____	
Predbežný časový harmonogram (ak je známy) na uplatnenie opcií v mesiacoch alebo v dňoch (od uzatvorenia zmluvy)	
Počet možných opakovaní (ak sú) alebo rozpätie od do	
Predpokladané lehoty (ak sú známe) pre nasledujúce zákazky; v prípade opakovaných zákaziek na dodanie tovarov alebo poskytovanie služieb v mesiacoch alebo v dňoch (od uzatvorenia zmluvy)	

II.3. TRVANIE ZMLUVY ALEBO LEHOTY USKUTOČNENIA

Trvanie v mesiacoch	12	od uzatvorenia zmluvy	
alebo začatie		/	(dd/mm/rrrr)
ukončenie		/	(dd/mm/rrrr)

ODDIEL III. PRÁVNE, EKONOMICKÉ, FINANČNÉ A TECHNICKÉ INFORMÁCIE

III.1. Podmienky týkajúce sa zmluvy

III.1.1. Požadované zábezpeky a záruky (ak sa uplatňujú) : - Od uchádzačov sa vyžaduje zábezpeka vo výške 500.000,- Sk, spôsob jej zloženia je uvedený v súťažných podkladoch. - Päť ročná záruka za zrealizované stavebné dielo.
III.1.2. Hlavné podmienky financovania a platobné dojednania alebo odkaz na príslušné ustanovenia, ktorými sa riadia: Stavba bude financovaná na základe rozpisu záväzných úloh a limitov z rozpočtovej kapitoly MO SR a financovanie bude viazané na pridelené finančné prostriedky v jednotlivých rokoch. Verejný obstarávateľ nebude poskytovať preddavky, pričom platba bude vykonaná na základe vystavených faktúr od zhotoviteľa podľa skutočne vykonaných prác, v súlade s uzavretou zmluvou.
III.1.3. Právne vzťahy vyžadované od skupiny dodávateľov, s ktorou sa uzatvorí zmluva (ak sa uplatňujú): Pred podpisom zmluvy musí skupina vytvoriť právnu formu podľa § 56 ods. 1 Obchodného zákonníka.
III.1.4. Ďalšie osobitné podmienky, ktorým podlieha plnenie zmluvy (ak sa uplatňujú) áno ☐ nie ☐
Ak áno , opis osobitných podmienok: _____

III.2. Podmienky účasti

III.2.1. Osobné postavenie uchádzačov a záujemcov vrátane požiadaviek týkajúcich sa zápisu do profesijného alebo obchodného registra	
Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti : preukáže spôsobom a dokladmi podľa § 26 zák. č. 25/2006 Z. z., pričom skupina postupuje v súlade s § 31; záujemca zapísaný v zozname podnikateľov postupuje podľa § 128 a § 155 ods. 8 písm. a).	
III.2.2. Ekonomické a finančné postavenie	
Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti:	Minimálna požadovaná úroveň štandardov (ak sa uplatňujú):

§ 27 ods. 1. písm. d) - Výkaz ziskov a strát alebo výkaz o príjmoch a výdavkoch a obrát, ktorý sa viaže na predmet obstarávania za predchádzajúce tri roky (2003,2004, 2005) . Do úvahy bude braný údaj uvedený ako „Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb“ u právnických osôb a údaj uvedený ako „Príjmy celkom“ u fyzických osôb , tieto doklady musia byť potvrdené daňovým úradom a predložené vo forme kópie overenej notárom, alebo audítorom alebo daňovým úradom. Predbežná účtovná závierka nebude akceptovaná !	Súčet celkových tržieb (príjmov) za obdobie rokov 2003 až 2005 - minimálne 55,0 mil. Sk.
III.2.3. Technická alebo odborná spôsobilosť	
Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti: § 28 ods. 1. písm. b) – zoznam stavebných prác za roky 2000 až 2005 musí ešte obsahovať zmluvné ceny bez DPH a kontaktné telefónne čísla na jednotlivých odberateľov; musí byť podpísaný štatutárnym zástupcom záujemcu.	Minimálna požadovaná úroveň štandardov (ak sa uplatňujú) Zoznam stavebných prác bude obsahovať zmluvy uzavreté na rovnaký alebo podobný predmet plnenia (umyvárne kolesovej techniky), pričom zmluvná cena aspoň jednej zmluvy musí byť minimálne 12,0 mil. Sk bez DPH.
§ 28 ods. 1. písm. c) – preukáže predložením osvedčenia o vykonaní odbornej skúšky pre činnosť stavbyvedúceho s odborným zameraním <u>pozemné stavby</u> . Osvedčenie musí byť kópia s originálnou pečiatkou a originálnym podpisom majiteľa.	Osvedčenie musí byť vydané podľa zák. č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.
§ 28 ods. 1. písm. i) – doklad musí byť podpísaný štatutárnym zástupcom záujemcu.	Záujemca zároveň musí predložiť mesačný výkaz poistného a dávok nemocenského poistenia, za mesiac december 2005 (bez príloh) - podpísaný štatutárnym zástupcom záujemcu. Záujemca predloží zoznam kmeňových zamestnancov k 31.12.2005 - podpísaný štatutárnym zástupcom záujemcu, pričom zamestnanci budú uvedení po profesiách a bude ich minimálne 50.

III.3. Osobitné podmienky zákaziek na poskytovanie služieb

III.3.1. Poskytovanie služby je vyhradené pre určitú profesiu	áno ☐ nie ☐
Ak áno, odkaz na príslušný právny predpis alebo administratívne opatrenie: _____	
III.3.2. Vyžaduje sa, aby právnické osoby uviedli mená a odbornú kvalifikáciu osôb zodpovedných za poskytnutie služby	áno ☐ nie ☐

ODDIEL IV. POSTUP

IV.1. Druh postupu

IV.1.1. Druh postupu	
Verejná súťaž	☐
Užšia súťaž	X
Užšia súťaž so skrátenými lehotami	☐ Odôvodnenie výberu postupu so skrátenými lehotami: _____
Rokovacie konanie so zverejnením	☐ Záujemcovia už boli vybratí áno ☐ nie ☐

Rokovacie konanie so zverejnením so skrátenými lehotami ☐	Ak áno , uveďte mená a adresy vybratých dodávateľov v bode VI.3. Ďalšie informácie. Odôvodnenie výberu postupu so skrátenými lehotami: _____
Súťažný dialóg ☐	
IV.1.2. Obmedzenie počtu záujemcov, ktorí budú vyzvaní na predloženie ponuky alebo na účasť na dialógu (užšia súťaž, rokovacie konanie so zverejnením alebo súťažný dialóg) Predpokladaný počet dodávateľov : 5 alebo ich predpokladaný minimálny počet a maximálny počet (ak sa uplatňuje)	
Objektívne kritériá výberu obmedzeného počtu záujemcov: - Výška súčtu celkových tržieb (príjmov) za obdobie rokov 2003 až 2005 – čím vyšší finančný súčet, tým viac bodov . - Počet zrealizovaných stavebných prác rovnakého alebo podbného predmetu plnenia s prihladnutím na ich rozsah a finančný objem – najvyšší počet bodov dostane záujemca s najväčším počtom zrealizovaných stavebných prác rovnakého alebo podobného predmetu plnenia s prihladnutím na ich rozsah a finančný objem. - Posudzovaný bude počet kmeňových zamestnancov k 31.12.2005 s prihladnutím na ich profesie súvisiace so stavebnou činnosťou – najvyšší počet bodov dostane záujemca s najväčším počtom týchto kmeňových zamestnancov. Verejný obstarávateľ obmedzí počet záujemcov, ktorých vyzve na predloženie ponuky na prvých päť. Maximálny počet bodov v jednotlivých kritériách je daný počtom hodnotených záujemcov. Počet bodov z jednotlivých kritérií bude sčítaný. Na prvom mieste sa umiestni záujemca z navyšším súčtom, na druhom mieste sa umiestni záujemca s druhým najvyšším súčtom; atď...	
IV.1.3. Zníženie počtu ponúk alebo riešení počas rokovania alebo dialógu (rokovacie konanie so zverejnením, súťažný dialóg) Použitie etapového postupu znižovania počtu riešení, o ktorých sa bude rokovať, alebo ponúk, ktoré sa budú hodnotiť áno ☐ nie ☐	

IV.2. Kritériá vyhodnotenia ponúk

IV.2.1. Kritériá vyhodnotenia ponúk (označte v príslušnom okienku)			
Najnižšia cena X			
Alebo ekonomicky najvýhodnejšia ponuka z hľadiska ☐			
☐ kritérii uvedených ďalej (kritériá vyhodnotenia ponúk je potrebné uviesť s ich relatívnou váhou alebo v zostupnom poradí dôležitosti, ak nemožno z preukázateľných dôvodov uviesť ich relatívnu váhu)			
☐ kritérii určených v špecifikáciách vo výzve na predloženie ponúk alebo na účasť na rokovaniach, alebo v súťažných podkladoch (užšia súťaž, rokovacie konanie so zverejnením alebo súťažný dialóg)			
Kritériá	Relatívna váha	Kritériá	Relatívna váha
1. _____	_____	6. _____	_____
2. _____	_____	7. _____	_____
3. _____	_____	8. _____	_____
4. _____	_____	9. _____	_____
5. _____	_____	10. _____	_____
IV.2.2. Použije sa elektronická aukcia		áno ☐ nie X	

Ak áno, ďalšie informácie o elektronickej aukcii (ak sa uplatňuje): _____

IV.3. Administratívne informácie

IV.3.1. Evidenčné číslo spisu, ktoré prideliť verejný obstarávateľ (ak je k dispozícii): SAMaV – 1070-15/2006	
IV.3.2. Predchádzajúce oznámenie (oznámenia) týkajúce sa tejto zákazky (ak sa uplatňuje)	
Číslo oznámenia vo VVO - číslo VVO z / / (dd/mm/rrrr) (Tento bod použite toľkokrát, koľkokrát je to potrebné.)	
IV.3.3. Podmienky na získanie súťažných podkladov a doplňujúcich dokumentov (okrem DNS) alebo informatívnych dokumentov (v prípade súťažného dialógu)	
Lehota na prijímanie žiadostí o súťažné podklady alebo o prístup k dokumentom Dátum 12/10/2006 (dd/mm/rrrr) Čas: 14,00 hod.	
Úhrada za súťažné podklady áno ☒ nie ☐	
Ak áno, cena (uved'te len číslo): 3.000,- Mena: Sk	
Podmienky a spôsob úhrady: Finančné prostriedky zloží uchádzač pred poskytnutím súťažných podkladov do Štátnej pokladnice na číslo účtu : 7000171223/8180, variabilný symbol : 5587710, konštatný symbol : 0558. Záujemca predloží písomnú žiadosť o poskytnutie súťažných podkladov spolu s dokladom o úhrade (výpis z účtu alebo poštová poukážka; príkaz na úhradu verejný obstarávateľ neakceptuje). V žiadosti musí byť uvedený spôsob prevzatia súťažných podkladov (osobne alebo zaslať). Osobne prevziať súťažné podklady bude uchádzačom umožnené počas pracovných dní od 8,00 do 14,00 hod..	
IV.3.4. Lehota na predkladanie ponúk alebo žiadostí o účasť Dátum 23/08/2006 (dd/mm/rrrr) Čas: 14,00 hod.	
IV.3.5. Dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk alebo na účasť na dialógu vybraným záujemcom (ak je známy v prípadoch užšej súťaže, rokovacieho konania so zverejnením a súťažného dialógu) Dátum 29/09/2006 (dd/mm/rrrr)	
IV.3.6. Minimálna lehota, počas ktorej sú ponuky uchádzačov viazané (verejná súťaž) do / / (dd/mm/rrrr) alebo obdobie v mesiacoch alebo v dňoch (od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk)	
IV.3.7. Podmienky otvárania ponúk Dátum 26/10/2006 (dd/mm/rrrr) Čas: 10,00 hod.	
Miesto (ak sa uplatňuje): na adrese uvedenej v bode č. 1.1 tohto oznámenia, miestnosť č. 16 Osoby oprávnené zúčastniť sa na otváraní ponúk (ak sa to uplatňuje): Na otváraní obálok s ponukami sa umožňuje účasť všetkým oprávneným uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk. Na otváraní obálok môže byť uchádzač zastúpený štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu uchádzača alebo osobou splnomocnenou na zastupovanie. Každý štatutárny orgán preukáže svoju totožnosť pred otváraním obálok občianskym preukazom alebo iným hodnoverným dokladom, zástupca aj overenou plnou mocou.	

ODDIEL VI. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

VI.1. Toto obstarávanie sa bude opakovať (ak sa uplatňuje)	áno ☐ nie ☒
Ak áno, odhadovaný čas uverejnenia nasledujúcich oznámení: _____	
VI.2. Zákazka sa týka projektu/programu financovaného z fondov EÚ	áno ☐ nie ☒
Ak áno, uveďte odkaz na projekt (projekty) a/alebo program (programy): _____	
VI.3. Ďalšie informácie (ak sú k dispozícii): _____	

- V prípade, že záujemca preukáže ekonomické a finančné postavenie podľa § 27 ods. 2 zákona, technickú alebo odbornú spôsobilosť podľa § 28 ods. 2 zákona musí prísľub inej osoby obsahovať : názov akcie, identifikačné údaje záujemcu (obchodné meno a sídlo) a inej osoby (obchodné meno a sídlo). Prísľub inej osoby musí byť u právnickej osoby podpísaný každým členom štatutárneho orgánu tejto osoby a potvrdený originálnou pečiatkou resp. podpisy štatutárov budú úradne overené; u fyzickej osoby podpísaný touto osobou a potvrdený jej originálnou pečiatkou resp. podpis bude úradne overený. Prísľub musí byť original (kópia neplatí), vyhotovený najskôr mesiac pred lehotou na predkladanie dokladov.

V súlade s § 23 ods. 4 zákona verejný obstarávateľ uvádza pravidlo, ktoré použije na uzavretie zmluvy v prípade, že fyzická osoba alebo právnická osoba, s ktorou uzavrie zmluvu na uskutočnenie prác stratí v priebehu jej plnenia schopnosť plniť zmluvný záväzok. Pravidlo : zmluva bude uzavretá s fyzickou osobou alebo právnickou osobou, ktorá predložila ponuku a táto ponuka bola najvýhodnejšia z ponúk predložených uchádzačmi, ktorí neuspeli.

- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo považovať listovú zásielku zaslanú záujemcovi resp. uchádzačovi za doručení aj v prípade, ak nebude na pošte prevzatá v lehote do troch dní od oznámenia prepravcu o jej uložení.

- Záujemca predloží doklady, na adresu uvedenú v bode I.1 tohto oznámenia na 1.poschodie – spisovňa. Doklady budú v uzavretom obale s uvedením obchodného mena a sídla záujemcu s označením : „Súťaž – Bratislava, Vajnory – rekonštrukcia umyvárne techniky; – žiadosť o účasť – Neotvárať!“ . Všetky doklady musia byť čitateľné, pričom k dokladom bude priložený ich zoznam podpísaný štatutárnym zástupcom záujemcu.

- Záujemca môže požiadať o vysvetlenie podmienok účasti najneskôr do 17/08/2006 do 14,00 hod.

- Ponuku môže predložiť len uchádzač, ktorý splnil podmienky účasti v tejto súťaži, bol vyhodnotený na prvých piatich miestach a verejný obstarávateľ mu zaslal výzvu na predloženie ponuky.

- Predpokladaná lehota viazanosti ponúk je do 20/12/2006.

- Všetky náklady spojené s účasťou v tejto súťaži si záujemcovia resp. uchádzači hradia v plnej výške.

VI.4. Dátum odoslania tohto oznámenia 01/08/2006 (dd/mm/yyyy)