

OZNÁMENIE O VYHLÁSENÍ METÓDY VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA PODLIMITNÁ METÓDA

Verejná súťaž •
Užšia súťaž **X**
Rokovacie konanie so zverejnením •
Užšia súťaž so skrátenými lehotami •
Rokovacie konanie so zverejnením so skrátenými lehotami •

Tovary •
Práce **X**
Služby •

Vyhradené pre Úrad pre verejné obstarávanie
Dátum doručenia oznámenia _____
Dátum zverejnenia oznámenia _____
Číslo spisu _____
Kód ÚVO _____

ČASŤ I: OBSTARÁVATEĽ

1) Identifikácia obstarávateľa

Organizácia Slovenská republika zastúpená Ministerstvom obrany SR Správa nehnuteľného majetku a výstavby	IČO 308 455 72	ID
Ulica, číslo ČSA č. 7	PSČ, Obec 975 90 Banská Bystrica	
Kontaktná osoba Ing. Marián Okál p. Ľubica Laginová – sekretariát	Telefón/fax 0960 412 330 0960 412 323, 048/415 30 29 - fax	
Elektronická pošta Ingrid.Singlerova@mil.sk	Internetová adresa (URL)	

2) Názov a adresa organizácie, na ktorej možno získať ďalšie informácie

Ako v bode 1.

ČASŤ II: PREDMET OBSTARÁVANIA

3) Typ zmluvy

a) Zmluva na dodanie tovaru

Kúpa tovaru ☐ Kúpa prenajatej veci (lízing) ☐ Kúpa tovaru na splátky ☐ Prenájom ☐ Ich kombinácia ☐

b) Zmluva na uskutočnenie práce

Uskutočnenie práce **X**

Uskutočnenie práce a vypracovanie projektovej dokumentácie, ak je táto dokumentácia súčasťou uskutočnenia práce ☐

Iný výsledok činnosti v pozemnom stavitelstve alebo inžinierskom stavitelstve, ktorý ako celok spĺňa ekonomickú a technickú funkciu, alebo uskutočnenie prác prostriedkami zodpovedajúcimi požiadavkám určeným obstarávateľom ☐

c) Zmluva na poskytnutie služby

Kategória služby



4) Ide o uzavretie rámcovej zmluvy? NIE ☒ ÁNO ☐

5) **Názov predmetu obstarávania**

Martin, Sever – rekonštrukcia b. č. 3 - ubytovňa

6) **Opis predmetu obstarávania, celkové množstvo alebo rozsah predmetu obstarávania**

Jedná sa o rekonštrukciu ubytovne bunkovým systémom. Je to trojpodlažný objekt bez podpivničenia. Objekt je pôdorysných rozmerov 93 m x 16 m a nachádza sa vo vojenskom areáli. Bližšia špecifikácia bude v súťažných podkladoch.

7) **Nomenklatúra KP** 45.11.11, 45.21.42, 45.22.12, 45.22.13, 45.25.10, 45.25.31, 45.25.32, 45.25.50, 45.31.12, 45.32.11, 45.33.11, 45.33.12, 45.33.20, 45.41.10, 45.43.11, 45.43.12, 45.44.21, 45.44.22

8) **Miesto dodania tovaru, poskytnutia služby alebo stavenisko, alebo umiestnenie prác:**

Areál kasární VÚ 1303 Martin

9) **Rozdelenie predmetu obstarávania na časti** NIE ☒ ÁNO ☐

Ak áno, uviesť časti a na koľko častí môžu byť predložené ponuky

10) **Budú akceptované variantné riešenia?** NIE ☒ ÁNO ☐

11) **Trvanie zmluvy alebo lehota na skončenie dodávky:** 12/2006

ČASŤ III: PRÁVNE, EKONOMICKÉ, FINANČNÉ A TECHNICKÉ INFORMÁCIE

12) **Hlavné podmienky financovania a platobné podmienky a/alebo odkaz na príslušné ustanovenia**

Predmet obstarávania sa bude financovať na základe rozpisu záväzných úloh a limitov z rozpočtovej kapitoly MO SR a financovanie bude viazané na pridelené finančné prostriedky v bežnom roku. Obstarávateľ vykoná úhradu na základe vystavených faktúr zhotoviteľom podľa skutočne vykonaných a prevzatých prác v súlade so zmluvou o dielo. Obstarávateľ bude poskytovať preddavky.

13) **Právna forma, ktorú má mať skupina vytvorená na dodanie tovaru, uskutočnenie práce alebo poskytnutie služby, ktorej ponuka bude prijatá :** Musí mať právnu subjektivitu.

14) **Podmienky účasti týkajúce sa právneho postavenia, minimálneho ekonomického a finančného postavenia, technickej spôsobilosti a požadované doklady ako dôkazné prostriedky**

Právne postavenie – požadované doklady (dôkazné prostriedky):

Záujemca o účasť vo verejnom obstarávaní musí spĺňať podmienky v zmysle § 29, ods. 1 a preukázať ich predložením dokladov podľa § 29, ods. 2, písm a) až f) zákona, záujemca, ktorý nemá sídlo v Slovenskej republike a krajina jeho sídla nevydáva niektorý z dokladov uvedených v ods. 2 citovaného ustanovenia zákona, môže ich nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov v krajine jeho sídla. Záujemca zapísaný v zozname podnikateľov pre verejné obstarávanie môže nahradiť horeuvedené doklady potvrdením Úradu pre verejné obstarávanie – potvrdenie originál, alebo jeho úradne overená kópia.

Finančné a ekonomické postavenie – požadované doklady (dôkazné prostriedky):

Doklad podľa § 30, ods. 1, písm. a) zákona – vyjadrenie banky, v ktorom banka potvrdí solventnosť záujemcu a skutočnosť, že záujemca nebol za obdobie rokov 2002, 2003, 2004 v debete – doklad musí byť predložený v origináli, nie starší ako 3 mesiace, prípadne jeho úradne overená kópia.

Výkaz ziskov a strát, alebo výkaz o príjmoch a výdavkoch za predchádzajúce 3 roky, pričom obstarávateľ berie do úvahy údaj uvedený ako „Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb“ u právnických osôb a údaj uvedený ako „Príjmy celkom“ u fyzických osôb. Záujemca predkladá kópie výkazov za roky 2002, 2003, 2004, pričom požadované doklady musia byť predložené tak, že bude na každej strane formátu A4 potvrdenie príslušného daňového úradu v origináli, aby sa preukázalo, že v rovnakom rozsahu boli takéto doklady v príslušnom roku

predložené daňovému úradu.

Podmienkou účasti bude súčet celkových tržieb (príjmov) za obdobie rokov 2002, 2003, 2004, v minimálnej výške 120 mil. Sk.

Technická spôsobilosť – požadované doklady (dôkazné prostriedky) :

Záujemca musí v zmysle § 30, ods. 4 zákona predložiť nasledujúce doklady:

- a) údaje o vzdelaní a odbornej praxi vedúcich zamestnancov, alebo zamestnancov zodpovedných osôb za plnenie zmluvy na uskutočnenie prác (doklad musí byť podpísaný štatutárnym zástupcom záujemcu, resp. osobou oprávnenou konať v mene záujemcu).
- b) zoznam zmlúv s rovnakým alebo podobným predmetom plnenia ako je predmet obstarávania (zmluvami rovnakého alebo podobného predmetu obstarávania sa rozumejú stavby – podľa klasifikácie stavieb KS 1130 a 1211) uskutočnených v predchádzajúcich piatich rokoch, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, pričom aspoň jedna akcia musí byť s realizačným nákladom minimálne 40 mil. Sk s DPH. Zmluvy s nižším realizačným nákladom ako 10 mil. neuvádzať. Záujemca ku každej zmluve uvedie - názov stavby, zmluvnú cenu s DPH za celú stavbu, rozpis finančného plnenia po jednotlivých rokoch v ktorých stavbu realizoval, termín odovzdania stavby, miesto plnenia, potvrdenie objednávateľa, kontakt na objednávateľa z dôvodu možnosti overenia údajov.
- c) vyhlásenie záujemcu, že má k dispozícii prostriedky, strojové a technické vybavenie potrebné na plnenie zmluvy, pričom záujemca doloží ich zoznam.
- d) vyhlásenie záujemcu o priemernom ročnom počte zamestnancov a o počte vedúcich zamestnancov za predchádzajúce tri roky 2002, 2003, 2004. Záujemca v zozname uvedie zamestnancov podľa pracovného zaradenia po profesiách (za zamestnanca sa pre tieto účely považuje zamestnanec na základe uzatvorenej pracovnej zmluvy na dobu neurčitú).
- e) vyhlásenie technika, že bude k dispozícii na plnenie zmluvy bez ohľadu na to, v akom zmluvnom vzťahu je k záujemcovi, doplnené dokladom o odbornej spôsobilosti podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov: záujemca predloží fotokópiou autorizačného osvedčenia s originálnym otlakom pečiatky a podpisom odborne spôsobilej osoby – stavbyvedúci pre pozemné stavby na ktorého meno je doklad vystavený.

Ďalšie požiadavky – požadované doklady (dôkazné prostriedky):

Záujemca musí predložiť doklad o oprávnení podnikateľ, nie starší ako tri mesiace, z dôvodu overenia štatutárneho zástupcu záujemcu oprávneného konať v obchodných a záväzkových vzťahoch.

15) Osobitné podmienky na poskytnutie služby

- a) Je poskytnutie služby podmienené osobitným povolením? NIE • ÁNO •
Ak áno, uviesť odkaz na príslušné ustanovenie právneho predpisu alebo administratívneho nariadenia/opatrenia
- b) Vyžaduje sa od právnických osôb uvedenie mien a odbornej kvalifikácie osôb zodpovedných za plnenie zmluvy? NIE • ÁNO •

ČASŤ IV: POSTUP VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

- 16) Boli už uchádzači vybratí? (len pre rokovacie konanie so zverejnením)** NIE • ÁNO •
Ak áno, uviesť podrobnosti

17) Odôvodnenie použitia užšej súťaže so skrátenými lehotami alebo rokovacieho konania so zverejnením so skrátenými lehotami

18) Obmedzenie počtu záujemcov (v užšej súťaži alebo v rokovacom konaní so zverejnením)

Počet záujemcov, spôsob výberu záujemcov:

Počet záujemcov: Obstarávateľ obmedzí počet záujemcov, ktorých vyzve na predloženie ponuky na päť.

Spôsob výberu záujemcov: Súťažné podklady obstarávateľ poskytne prvým piatim záujemcom, ktorí splnia právne, ekonomické, finančné a technické podmienky podľa bodu 14. Záujemcovia musia preukázať splnenie podmienok účasti podľa bodu 14).

Na zostavenie prvých piatich záujemcov je rozhodujúci termín doručenia obálky s dokladmi preukazujúcimi splnenie podmienok účasti. Doklady doručené obstarávateľovi poštou sa budú posudzovať podľa dátumu a času na pečiatke podacieho lístka, ktorý doručí záujemca osobne, alebo faxom (v čitateľnej podobe). Doklady doručené prepravnou poštou budú zapísané podľa dátumu a času prevzatia zásielky do zoznamu doručenej pošty. V prípade

doručenia obálky s dokladmi osobne, obstarávateľ vydá potvrdenie o doručení s uvedením dátumu a času prevzatia.

19) Zverejnenie predchádzajúceho oznámenia vo Vestníku verejného obstarávania

(V prípade, ak nebola uzavretá zmluva)

VVO č. . . . z . . . / . . . / označenie oznámenia - . . .

20) Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Najnižšia cena NIE • ÁNO **X**

Ak nie je kritériom najnižšia cena, uviesť kritériá v zostupnom poradí dôležitosti

21) Podmienky získania súťažných podkladov

a) Lehota, najneskôr do (deň, mesiac, rok, hodina) 11.7.2005 12,00 hod. SEČ

b) Adresa : Ako v bode 1

c) Výška, podmienky a spôsob úhrady za súťažné podklady, ak sa vyžaduje: Budú upresnené vo výzve, ktorú obstarávateľ zašle piatim vybraným záujemcom.

22) Podmienky predkladania dokladov na preukázanie splnenia podmienok účasti

(závisí od toho, či ide o verejnú súťaž, užšiu súťaž alebo rokovacie konanie so zverejnením)

a) Lehota do (deň, mesiac, rok, hodina) 3.6.2005

b) Adresa: Ako v bode 1

c) Jazyk alebo jazyky: Doklady musia byť predložené v slovenskom jazyku

23) Odoslanie výziev na účasť v súťaži vybraným záujemcom (v užšej súťaži a rokovacom konaní so zverejnením)

Plánovaný dátum (deň, mesiac, rok) 17.6.2005

24) Lehota viazanosti ponúk

Do (deň, mesiac, rok) 30.8.2005

25) Otváranie obálok s ponukami

a) Dátum (deň, mesiac, rok, hodina) 19.7.2005 9,00 hod. SEČ

b) Miesto : Ul. ČSA 7, 975 90 Banská Bystrica, II. poschodie, č.d.205-zasadačka SAMaV

c) Osoby oprávnené zúčastniť sa na otváraní obálok s ponukami: Na otváraní obálok s ponukami sa môžu zúčastniť všetci uchádzači ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk. Uchádzač môže byť na otváraní obálok zastúpený štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu uchádzača alebo osobou písomne splnomocnenou uchádzačom na jeho zastupovanie.

ČASŤ VI: ĎALŠIE INFORMÁCIE

26) Doplnujúce informácie

Náklady uchádzačov spojené s účasťou v užšej súťaži si uchádzači hradia v plnej výške. Pracovný čas obstarávateľa je v pracovných dňoch od 8.00 hod. do 14.00 hod. Obstarávateľ si vyhradzuje právo považovať listovú zásielku za doručení aj v prípade, ak ju uchádzač v lehote do 5 dní od oznámenia prepravcu o uložení zásielky na pošte neprevezme.

Záujemca predloží doklady v zalepenej obálke označenej heslom „Martin, Sever – rekonštrukcia b. č. 3 - ubytovňa“ – NEOTVÁRAŤ, pričom na obálke musí byť uvedená adresa záujemcu.

V prípade, ak úspešný uchádzač v priebehu plnenia zmluvného záväzku (zhotoviteľ stavby) stratí schopnosť plniť zmluvný záväzok, obstarávateľ odstúpi od zmluvy a uzavrie zmluvu s uchádzačom, ktorého ponuku komisia vyhodnotila ako ďalšiu najvýhodnejšiu.

27) Dátum odoslania oznámenia (deň, mesiac, rok) 25.4.2005

Povinné údaje, ktoré nie sú určené na zverejnenie

28) Typ obstarávateľa

§ 4 ods. 1 písm. a)	☒	§ 4 ods. 1 písm. c)	☐	§ 4 ods. 3 písm. a)	☐
§ 4 ods. 1 písm. b)	☐	§ 4 ods. 1 písm. d)	☐	§ 4 ods. 3 písm. b)	☐
§ 5 ods. 2 písm. a)	☐	§ 5 ods. 2 písm. d)	☐	§ 5 ods. 2 písm. g)	☐
§ 5 ods. 2 písm. b)	☐	§ 5 ods. 2 písm. e)	☐	§ 5 ods. 3 písm. a)	☐
§ 5 ods. 2 písm. c)	☐	§ 5 ods. 2 písm. f)	☐	§ 5 ods. 3 písm. b)	☐
Inštitúcia EÚ	☐	Nie je obstarávateľom	☐		

29) Spoločný slovník obstarávania (CPV)

	Hlavný slovník	Doplňkový slovník
Predmet obstarávania	45.21.24.12-7	Y044-3 • • • • - • • • • -
Doplnujúce predmety obstarávania	• • • • • • • • -	• • • • • • • • - • • • • • • • • -

(Doplniť podľa potreby)

30) Týka sa toto obstarávanie projektu/programu financovaného z fondov EÚ? ☒ ÁNO •

Ak áno, uviesť projekt/program a ďalšie dôležité odkazy

31) Odborne spôsobilá osoba na verejné obstarávanie

Meno a priezvisko Ing. Ján Drugda

Registračné číslo F0477-345-2002

Obstarávateľ

vyberie päť záujemcov, ktorí sa umiestnia na prvých piatich miestach (záujemci s najnižším počtom bodov) na základe nasledujúcich kritérií:

1. Finančný objem zrealizovaných a ukončených zmlúv rovnakého alebo podobného predmetu obstarávania (zmluvami rovnakého alebo podobného predmetu obstarávania sa rozumejú stavby – podľa klasifikácie stavieb KS 1130 a 1211) uskutočnených v predchádzajúcich piatich rokoch t. j. 2000, 2001, 2002, 2003, 2004. Najnižšie

poradové číslo sa pridelí záujemcovi s najvyšším finančným objemom uskutočnených zmlúv na základe potvrdení odberateľov.

2. Počet zrealizovaných a ukončených zmlúv rovnakého alebo podobného predmetu obstarávania uskutočnených v predchádzajúcich piatich rokoch t. j. v rokoch 2000, 2001, 2002, 2003, 2004. Najnižšie poradové číslo sa pridelí záujemcovi s najvyšším počtom zrealizovaných a ukončených zmlúv na základe potvrdení od odberateľov. Zostavením súčtu poradí z jednotlivých hodnotených kritérií pre výber záujemcov sa získa určitý počet bodov. Každý záujemca získa konečný počet bodov sčítaním bodov získaných pri oboch kritériách, pričom úspešnejší je vždy záujemca s nižším počtom bodov. Na základe takto získaných bodov sa zostaví celkové poradie záujemcov. Pri rovnosti bodov rozhoduje vyšší objem na zrealizovaných a ukončených zmluvách rovnakého alebo podobného predmetu obstarávania.