

Výzva na rokovanie metódou rokovacieho konania so zverejnením (podprahová metóda s vyššou cenou)

Vojenský technický a skúšobný ústav Záhorie vyzýva záujemcov v zmysle Zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 523/2003 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene zákona č. 575/2001 o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov na rokovanie metódou rokovacieho konania so zverejnením na **predmet obstarávania :**

Projekt stavby na realizáciu akcie “ Záhorie, zriadenie výmeníkovej stanice v budove č.118”.

1) Identifikácia obstarávateľa

Vojenský technický a skúšobný ústav, Záhorie

IČO: 00 800 902

IČ DPH SK2020185607

905 24 pošta Senica

kontaktná osoba: Ing. Milan Kovár

tel. č./fax: 034/65142969, 034/6514659

e-mail: kovar@vtsu.sk

2) Názov a adresa organizácie, na ktorej možno získať ďalšie informácie

Vojenský technický a skúšobný ústav, Záhorie

Ako v bode 1)

3) Typ zmluvy

Zmluva na poskytnutie služby – spracovanie projektovej dokumentácie

4) Názov predmetu obstarávania

Projekt stavby na realizáciu akcie “ Záhorie, zriadenie výmeníkovej stanice – budova č.118”.

5) Predpokladaná cena:

do 500 000 ,- Sk bez DPH

6) Opis predmetu obstarávania

Záhorie, zriadenie výmenníkovej stanice v b. č. 118

Jestvujúci stav :

Ako zdroj tepla slúži jestvujúca centrálna teplovodná plynová kotolňa s dvomi kotlami typu BK4 a jedným BK2,5 s tepelným výkonom 2 x 1620 KW a 1x 960 kW.

Na prípravu teplej úžitkovej vody sú v kotolni osadené tri ohrievače typu OVS každý o obsahu 4 000 l.

Prívod vykurovacej vody a teplej úžitkovej vody je z kotolne privádzaný do jednotlivých objektov vonkajším tepelným kanálom. Tepelné rozvody v tomto kanáli sú v zlom technickom stave s nefunkčnou tepelnou izoláciou potrubia v dôsledku čoho vykazujú veľké tepelné straty .

Navrhované riešenie :

Uvažuje sa s plnou prevádzkou všetkých jestvujúcich objektov riešeného areálu. Pre zabezpečenie tepelnej pohody objektov bytových domov , ubytovacieho zariadenia, základnej a materskej školy resp. predajne ako aj prípravu teplej úžitkovej vody je potrebné :

1. Zachovať jestvujúcu centrálnu teplovodnú plynovú kotolňu ako zdroj tepla počas vykurovacieho obdobia.
2. V priestoroch pôvodnej kotolne na pevné palivo a časti uholne vytvoriť centrálnu prípravu teplej úžitkovej vody a strojovňu vykurovania .
3. Z jestvujúcej plynovej kotolne priviesť teplovod do miestnosti strojovne ústredného vykurovania a ohrevu TUV.
4. Optimalizovať rozvody vykurovania a teplej úžitkovej vody.

K bodu 1 :

Jestvujúcu plynovú kotolňu prevádzkovať na projektované konštantné parametre vykurovacej vody 92,5/ 67,5 ° C. Táto kotolňa vyhovuje všetkým technickým ako aj bezpečnostným predpisom. Prevádzkovať ju len počas vykurovacej sezóny .

K bodu 2 :

V pôvodnej časti uholne vytvoriť strojovňu ústredného vykurovania spočívajúcej v osadení rozdeľovača a zberača na rozdelenie jednotlivých vykurovacích vetiev. Tu sa súčasne regulačnými armatúrami a vetvovými čerpadlami zabezpečí regulácia vykurovacej vody podľa vonkajšej teploty vzduchu do cca troch vykurovacích vetiev .

V pôvodnej kotolni na pevné palivo umiestniť bivalentné ohrievače TUV s napojením na vykurovaciu vodu z centrálnej plynovej kotolne počas vykurovacieho obdobia . V letnom období uvažovať perspektívne s napojením týchto ohrievačov na solárne kolektory resp. špičkový zdroj tepla. Tým by boli dva menšie plynové kotle prevádzkované vtedy, keď nepostačuje solárny zdroj.

K bodu 3 :

Aby bolo možné uvedené zariadenie prevádzkovať ako je uvedené v predchádzajúcom bode, je potrebné tam priviesť vykurovaciu vodu z plynovej kotolne. Na to treba vybudovať nový vonkajší bezkanálový tepelný rozvod vykurovacej vody. Tá bude privádzaná neregulovaná pracujúca s konštantným tepelným spádom 92,5/67,5 ° C.

K bodu 4 :

Rozvody ekvitermicky regulovanej vykurovacej vody ako aj teplej úžitkovej vody viesť tak, aby sa v maximálnej možnej miere využila stavebná časť jestvujúcich tepelných kanálov . V nich sa zdemontujú jestvujúce tepelné rozvody vykazujúce značné tepelné straty. Nahradia sa novými s príslušnou tepelnou izoláciou zabezpečujúcou výrazné úspory tepelnej energie.

- Ekonomické zhodnotenie :

Na navrhované technické riešenie sú predpokladané investičné náklady v nasledovnom rozsahu :

- bezkanálový tepelný rozvod z kotolne do novonavrhovane strojovne ústredného vykurovania a ohrevu TUV :
300 m x 13 000,- Sk 3,9 mil. Sk
- tepelné rozvody v trase jestvujúcich tepelných kanálov :
500 m x 10 000,- Sk 5,0 mil. Sk
- tepelné rozvody v jestvujúcich objektoch :
75 m x 4 000,- Sk 0,3 mil. Sk
- vybudovanie strojovne ústredného vykurovania, ohrevu TUV a špičkového zdroja tepla na ohrev TUV : 0,8 mil. Sk

potom predpokladaný celkový investičný náklad : cca 10 mil. Sk

5) Miesto poskytnutia služby

Vojenský technický a skúšobný ústav Záhorie, 905 24 pošta Senica

6) Rozdelenie predmetu obstarávania na časti

Nie

7) Budú akceptované variantné riešenia

Nie

8) Trvanie zmluvy

29. júla 2005

9) Platobné podmienky

Obstarávateľ vykoná úhradu na základe vystavenej faktúry za vykonanú službu

10) Podmienky účasti na rokovanom konaí metódou rokovacieho konania so zverejnením týkajúce sa ekonomického a finančného postavenia, technickej spôsobilosti a požadované doklady ako dôkazné prostriedky

Vyžaduje sa na preukázanie splnenia podmienok účasti doklad o oprávnení podnikat' a § 30 ods. 5 písm. a), b).

11) Kritéria na vyhodnocovanie ponúk

Najnižšia cena

12) Podmienky predkladania ponúk

a) Lehota na predkladanie ponúk

- bude stanovená v súťažných podkladoch

b) Adresa: Vojenský technický a skúšobný ústav, Záhorie, 905 24 senica

c) Jazyk: Slovenský

13) Lehota viazanosti ponúk

- bude stanovená v súťažných podkladoch

14) Uskutočnenie rokovania:

Prvé rokovanie sa uskutoční dňa 23. mája 2005 na adrese ako v bode 1. o 09,00 hod v hlavnej budove č. d. 88.