

**OZNÁMENIE O VYHLÁSENÍ METÓDY VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA**  
**PODLIMITNÁ METÓDA**

Verejná súťaž ☐  
Užšia súťaž ☒  
Rokovacie konanie so zverejnením ☐  
Užšia súťaž so skrátenými lehotami ☐  
Rokovacie konanie so zverejnením so skrátenými lehotami ☐

|                                             |             |
|---------------------------------------------|-------------|
| Vyhradené pre Úrad pre verejné obstarávanie |             |
| Dátum oznámenia _____                       | doručenia   |
| Dátum oznámenia _____                       | zverejnenia |
| Číslo spisu _____                           |             |
| _____                                       |             |
| Kód ÚVO _____                               |             |
| _____                                       |             |

Tovary ☐  
Práce ☐  
Služby ☒

**ČASŤ I: OBSTARÁVATEĽ**

**1) Identifikácia obstarávateľa**

|                                                                                                                     |                                                      |                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------|
| Organizácia<br>Slovenská republika zastúpená Ministerstvom obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice | IČO<br>308 455 72                                    | ID                       |
| Ulica, číslo<br>Komenského 39/A                                                                                     | PSČ, Obec<br>040 01 Košice                           |                          |
| Kontaktná osoba<br>Ing. Monika Poláková<br>Ing. Magdaléna Vasková                                                   | Telefón/fax<br>0960515721 / 0960515769<br>0960515718 |                          |
| Elektronická<br>monika.polakova@mil.sk                                                                              | pošta                                                | Internetová adresa (URL) |

**2) Názov a adresa organizácie, na ktorej možno získať ďalšie informácie**  
Ako v bode 1)

**ČASŤ II: PREDMET OBSTARÁVANIA**

**3) Typ zmluvy**

**a) Zmluva na dodanie tovaru**

Kúpa tovaru ☐ Kúpa prenajatej veci (lízing) ☐ Kúpa tovaru na splátky ☐ Prenájom  
☐ Ich kombinácia ☐

**b) Zmluva na uskutočnenie práce** ☐

Uskutočnenie práce

Uskutočnenie práce a vypracovanie projektovej dokumentácie, ak je táto dokumentácia súčasťou uskutočnenia práce ☐

Iný výsledok činnosti v pozemnom stavitelstve alebo inžinierskom stavitelstve, ktorý ako celok spĺňa ekonomickú a technickú funkciu, alebo uskutočnenie prác prostriedkami zodpovedajúcimi požiadavkám určeným obstarávateľom ☐

**c) Zmluva na poskytnutie služby**

Kategória služby 12

**4) Ide o uzavretie rámcovej zmluvy?** NIE ☒ ÁNO ☐

**5) Názov predmetu obstarávania**

Rožňava, VÚ 7945 - Ubytovacia budova pre 300 profesionálnych vojakov

**6) Opis predmetu obstarávania, celkové množstvo alebo rozsah predmetu obstarávania**

Predmetom obstarávania je spracovanie projektovej dokumentácie pre novostavbu ubytovacej budovy v dvoch etapách:

1. etapa – dokumentácia stavebného zámeru v zmysle zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach vrátane prerokovania s orgánmi vojenskej správy a štátnej správy
2. etapa – projektová dokumentácia pre realizáciu s rozsahom a podrobnosťami aj pre stavebné povolenie v zmysle Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činnosti UNIKA bod.3, vrátane prerokovania s orgánmi štátnej a vojenskej správy.

Realizácia druhej etapy je podmienená schválením stavebného zámeru v rámci vnútornej expertízy MO SR a vydaním súhlasu vlády SR na začatie obstarávania investičnej akcie. V prípade, že stavebný zámer nebude schválený, nebude sa pokračovať v zabezpečovaní 2. etapy a zmluvný vzťah sa ukončí spracovaním stavebného zámeru.

Novostavbou ubytovacej a prevádzkovej budovy je potrebné riešiť ubytovanie 300 profesionálnych vojakov, priestory pre základné a technické vybavenie a komunikácie. Dispozičné riešenie budovy bude riešené bunkovým systémom v súlade s vyhláškami MZ SR č. 505/2002 Z.z., č. 326/2002 Z.z. a platnými STN a STN EN. Napojenie IS je na areálové rozvody a je potrebné riešiť plynovú kotolňu pre zabezpečenie tepla a prípravy TÚV.

**7) Nomenklatúra KP** 74.20.10

**8) Miesto dodania tovaru, poskytnutia služby alebo stavenisko, alebo umiestnenie prác**

Rožňava VÚ 7945

**9) Rozdelenie predmetu obstarávania na časti** NIE ☒ ÁNO ☐

*Ak áno, uviesť časti a na koľko častí môžu byť predložené ponuky*

**10) Budú akceptované variantné riešenia?** NIE ☒ ÁNO ☐

**11) Trvanie zmluvy alebo lehota na skončenie dodávky**

Najneskôr do 30.11.2006

**ČASŤ III: PRÁVNE, EKONOMICKÉ, FINANČNÉ A TECHNICKE INFORMÁCIE**

**12) Hlavné podmienky financovania a platobné podmienky a/alebo odkaz na príslušné ustanovenia**

Predmet obstarávania bude financovaný z prostriedkov štátneho rozpočtu kapitoly MO SR, financovanie je viazané na pridelené finančné prostriedky v roku 2005 a 2006 .

Obstarávateľ vykoná úhradu na základe faktúr vystavených zhotoviteľom po prevzatí predmetu plnenia v súlade so zmluvou o dielo.

**13) Právna forma, ktorú má mať skupina vytvorená na dodanie tovaru, uskutočnenie práce alebo poskytnutie služby, ktorej ponuka bude prijatá**

Uchádzač musí mať právnu subjektivitu.

**14) Podmienky účasti týkajúce sa právneho postavenia, minimálneho ekonomického a finančného postavenia, technickej spôsobilosti a požadované doklady ako dôkazné prostriedky**

Právne postavenie:

§ 29 ods. 1 zákona č. 523/2003 Z.z. o verejnom obstarávaní

– požadované doklady :

§ 29 ods. 1 písm. a) až e) spôsobom uvedeným v § 29 ods. 2 písm. a) až e) zákona;

§ 29 ods. 1 písm. f) čestným vyhlásením uchádzača.

Uchádzač zapísaný v Zozname podnikateľov pre verejné obstarávanie, môže tieto doklady nahradiť overenou kópiou potvrdenia o zapísaní do Zoznamu podnikateľov, ku ktorému priloží úradne overenú kópiu dokladu o oprávnení podnikat'.

Finančné a ekonomické postavenie:

§ 30 ods. 1 písm. a) – preukazuje vyjadrením banky o schopnosti plniť finančné záväzky – uchádzač predloží doklad nie starší ako tri mesiace – môže byť aj overená kópia

§ 30 ods. 1 písm. b) – potvrdenie o poistení náhrady škody vyplývajúcej z podnikateľského rizika

§ 30 ods. 1 písm. d) – výkaz ziskov a strát alebo výkaz o príjmoch a výdavkoch a obrat, ktorý sa viaže na predmet obstarávania za rok 2004 – uchádzač dokladuje overenou kópiou požadovaného dokladu. Obstarávateľ požaduje minimálnu výšku obratu 10 mil. Sk

Technickú spôsobilosť uchádzač preukáže spôsobom uvedeným v § 30 ods. 5 zákona č.523/2003 Z.z. o verejnom obstarávaní nasledovne:

- údaje o vzdelaní a odbornej praxi vedúcich zamestnancov a osobitne osôb uchádzača zodpovedných za plnenie zmluvy – preukazuje predložením zoznamu predmetných údajov
- doklad o odbornej spôsobilosti vydaný na základe osobitného predpisu v zmysle zákona č. 236/2000 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zák.č. 138/92 Zb. vznení zákona č. 554/2001 Z.z. - preukazuje sa minimálne odbornou spôsobilosťou pre vybrané činnosti vo výstavbe a to fotokópiou autorizačného osvedčenia odborne spôsobilej osoby pre daný predmet obstarávania s originálom odtlačku pečiatky a podpisom

- odborne spôsobilej osoby
- zoznam plnenia zmlúv na vypracovanie dokumentácie pre stavebné povolenie uskutočnených v posledných piatich rokoch s hodnotou projektových prác nad 1 mil. Sk jednotlivo, s uvedením obchodného mena, sídla odberateľa, lehoty dodania, zmluvnej ceny a kontaktných údajov odberateľov, u ktorých je možné overenie predkladaných informácií. Tento zoznam je potrebné doložiť referenciami potvrdenými jednotlivými odberateľmi.  
Obstarávateľ požaduje dokladovať minimálne 10 zmlúv, z toho minimálne dve zmluvy s predmetom plnenie – stavby určené na bývanie, príp. polyfunkčné stavby.
- údaje o technickom a softwarovom vybavení, ktoré sú pre plnenie zmluvy k dispozícii
- platný certifikát systému riadenia kvality, žiadosť o udelenie certifikátu alebo opis systému riadenia kvality na zabezpečenie kvality služieb uchádzača.

#### 15) Osobitné podmienky na poskytnutie služby

- a) Je poskytnutie služby podmienené osobitným povolením? NIE ☐ ÁNO ☒  
Podľa zákona. č. 236/2000 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zák. č. 138/92 Zb., v znení zákona č. 554/2001 Z.z.
- b) Vyžaduje sa od právnických osôb uvedenie mien a odbornej kvalifikácie osôb zodpovedných za plnenie zmluvy? NIE ☐ ÁNO ☒

### ČASŤ IV: POSTUP VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

- 16) Boli už uchádzači vybratí? (len pre rokovacie konanie so zverejnením) NIE ☐ ÁNO ☐

Ak áno, uviesť podrobnosti

- 17) Odôvodnenie použitia užšej súťaže so skrátenými lehotami alebo rokovacieho konania so zverejnením so skrátenými lehotami

- 18) Obmedzenie počtu záujemcov (v užšej súťaži alebo v rokovacom konaní so zverejnením)

Počet záujemcov, spôsob výberu záujemcov

Obstarávateľ obmedzuje počet záujemcov, ktorým budú poskytnuté súťažné podklady na 5.

Spôsob výberu : Súťažné podklady sa poskytnú prvým piatim záujemcom, ktorí splnia podmienky účasti podľa bodu 14). Pre zostavenie poradia záujemcov je rozhodujúci termín doručenia obálky s dokladmi obstarávateľovi. V prípade doručenia poštou je rozhodujúci dátum a čas prevzatia, t.j. zapísania zásielky do poštovej knihy obstarávateľa, v prípade osobného doručenia alebo doručenia kuriérskou službou je rozhodujúci dátum a čas predloženia obálky s dokladmi priamo na pracovisku administratívnej bezpečnosti (č.d. 202 A) obstarávateľa.

- 19) Zverejnenie predchádzajúceho oznámenia vo Vestníku verejného obstarávania (V prípade, ak nebola uzavretá zmluva)

VVO č. □□□ z □□/□□/□□□□ označenie oznámenia □□□□□-□□□

- 20) Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Najnižšia cena NIE ☒ ÁNO ☐

*Ak nie je kritériom najnižšia cena, uviesť kritériá v zostupnom poradí dôležitosti*

1. navrhovaná cena
2. lehota dodania služby 1. etapa – stavebný zámer
3. lehota dodania služby 2. etapa – projekt pre realizáciu

**21) Podmienky získania súťažných podkladov**

- a) Lehota, najneskôr do (*deň, mesiac, rok, hodina*) : súťažné podklady budú zaslané spolu s výzvou
- b) Adresa : Ako v bode 1)
- c) Výška, podmienky a spôsob úhrady za súťažné podklady, ak sa vyžaduje

**22) Podmienky predkladania dokladov na preukázanie splnenia podmienok účasti**

Lehota do (*deň, mesiac, rok, hodina*): 5.8.2005 do 14,00 hod.

- a) Adresa: ako v bode 1)
- b) Jazyk alebo jazyky: Slovenský jazyk  
Uchádzač so sídlom mimo územia Slovenskej republiky predloží doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti v pôvodnom jazyku a súčasne úradne preložené do slovenského jazyka.

**23) Odoslanie výziev na účasť v súťaži vybraným záujemcom** (*v užšej súťaži a rokovacom konaní so zverejnením*)

*Plánovaný dátum (deň, mesiac, rok):* 17.8.2005

**24) Lehota viazanosti ponúk**

Do (*deň, mesiac, rok*) : 31.10.2005

**25) Otváranie obálok s ponukami**

- a) Dátum (*deň, mesiac, rok, hodina*) : 14.9.2005 o 9,00 hod. stredoeurópskeho času
- b) Miesto : Správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice, Komenského 39/A, miestnosť číslo 214/A
- c) Osoby oprávnené zúčastniť sa na otváraní obálok s ponukami  
Na otváraní obálok sa môžu zúčastniť len oprávnení uchádzači, ktorí predložili ponuku. Na otváraní obálok s ponukami môže byť uchádzač zastúpený štatutárnym orgánom, alebo členom štatutárneho orgánu uchádzača, alebo osobou splnomocnenou uchádzačom na jeho zastupovanie.

**ČASŤ VI: ĎALŠIE INFORMÁCIE**

**26) Doplnujúce informácie**

Obstarávateľ zruší vyhlásenú metódu verejného obstarávania, ak bude splnená niektorá z podmienok uvedených v § 48 ods. 1 a 2 zákona č. 523/2003 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene zákona č. 575/2001 Z.z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov.

Pre viazanosť ponúk bude obstarávateľ vyžadovať zloženie zábezpeky vo výške 200 000,-Sk.

Podmienky a spôsob zloženia zábezpeky sú uvedené v súťažných podkladoch.

Obstarávateľ si vyhradzuje právo považovať listovú zásielku za doručení aj v prípade, ak

ju uchádzač v lehote do piatich dní od oznámenia prepravcu o uložení zásielky neprevezme.

Pracovný čas obstarávateľa v pracovných dňoch je od 7,00 do 15,00 hod.

Obstarávateľ upozorňuje uchádzačov, že poštové zásielky sú obstarávateľovi doručované iba v dňoch utorok, streda a piatok !

Náklady spojené s účasťou v užšej súťaži znášajú uchádzači v plnej výške.

**27) Dátum odoslania oznámenia (deň, mesiac, rok) :** 28.6.2005

***Povinné údaje, ktoré nie sú určené na zverejnenie***

**28) Typ obstarávateľa**

|                     |                                     |                     |                          |                     |                          |
|---------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|---------------------|--------------------------|
| § 4 ods. 1 písm. a) | <input checked="" type="checkbox"/> | § 4 ods. 1 písm. c) | <input type="checkbox"/> | § 4 ods. 3 písm. a) | <input type="checkbox"/> |
| § 4 ods. 1 písm. b) | <input type="checkbox"/>            | § 4 ods. 1 písm. d) | <input type="checkbox"/> | § 4 ods. 3 písm. b) | <input type="checkbox"/> |

|                     |                          |                     |                          |                     |                          |
|---------------------|--------------------------|---------------------|--------------------------|---------------------|--------------------------|
| § 5 ods. 2 písm. a) | <input type="checkbox"/> | § 5 ods. 2 písm. d) | <input type="checkbox"/> | § 5 ods. 2 písm. g) | <input type="checkbox"/> |
| § 5 ods. 2 písm. b) | <input type="checkbox"/> | § 5 ods. 2 písm. e) | <input type="checkbox"/> | § 5 ods. 3 písm. a) | <input type="checkbox"/> |
| § 5 ods. 2 písm. c) | <input type="checkbox"/> | § 5 ods. 2 písm. f) | <input type="checkbox"/> | § 5 ods. 3 písm. b) | <input type="checkbox"/> |

|               |                          |                       |                          |
|---------------|--------------------------|-----------------------|--------------------------|
| Inštitúcia EÚ | <input type="checkbox"/> | Nie je obstarávateľom | <input type="checkbox"/> |
|---------------|--------------------------|-----------------------|--------------------------|

**29) Spoločný slovník obstarávania (CPV)**

|                                  | Hlavný slovník                                                                                                                                                                                                                           | Doplňkový slovník                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Predmet obstarávania             | 74.22.50.00-2                                                                                                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> |
| Doplňujúce predmety obstarávania | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> |

*(Doplniť podľa potreby)*

**30) Týka sa toto obstarávanie projektu/programu financovaného z fondov EÚ?**

NIE ☒ ÁNO ☐

*Ak áno, uviesť projekt/program a ďalšie dôležité odkazy*

**31) Odborne spôsobilá osoba na verejné obstarávanie**

Meno a priezvisko : Ing. Monika Poľáková

Registračné číslo F0470-336-2002