

OZNÁMENIE O VYHLÁSENÍ METÓDY VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA
PODLIMITNÁ METÓDA

Verejná súťaž ☐
Užšia súťaž ☒
Rokovacie konanie so zverejnením ☐
Užšia súťaž so skrátenými lehotami ☐
Rokovacie konanie so zverejnením so skrátenými lehotami ☐

Vyhradené pre Úrad pre verejné obstarávanie

Dátum doručenia oznámenia _____

Dátum zverejnenia oznámenia _____

Číslo spisu _____

Kód ÚVO _____

Tovary ☐
Práce ☐
Služby ☒

ČASŤ I: OBSTARÁVATEĽ

1) Identifikácia obstarávateľa

Organizácia Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava	IČO 308 455 72	ID
Ulica, číslo Krížna 42	PSČ, Obec 832 47 Bratislava	
Kontaktná osoba Ing. Tatiana Turáková	Telefón/fax 02/55 56 71 19, kl. 327 517	
Elektronická pošta tatiana.turakova@mil.sk	Internetová adresa (URL) www.mod.gov.sk	

2) Názov a adresa organizácie, na ktorej možno získať ďalšie informácie:

ČASŤ II: PREDMET OBSTARÁVANIA

3) Typ zmluvy

a) Zmluva na dodanie tovaru

Kúpa tovaru ☐ Kúpa prenájatej veci (lízing) ☐ Kúpa tovaru na splátky ☐ Prenájom ☐ Ich kombinácia ☐

b) Zmluva na uskutočnenie práce

Uskutočnenie práce ☐

Uskutočnenie práce a vypracovanie projektovej dokumentácie, ak je táto dokumentácia súčasťou uskutočnenia práce ☐

Iný výsledok činnosti v pozemnom stavitelstve alebo inžinierskom stavitelstve, ktorý ako celok spĺňa ekonomickú a technickú funkciu, alebo uskutočnenie prác prostriedkami zodpovedajúcimi požiadavkám určeným obstarávateľom ☐

c) Zmluva na poskytnutie služby

Kategória služby 12

4) Ide o uzavretie rámcovej zmluvy?

NIE ☒

ÁNO ☐

5) Názov predmetu obstarávania:

“Bratislava, Vajnory – rekonštrukcia ubytovacej sekcie 201 A”.

6) Opis predmetu obstarávania, celkové množstvo alebo rozsah predmetu obstarávania:

Predmetom obstarávania je vypracovanie projektovej dokumentácie pre rekonštrukciu štvorpodlažnej ubytovacej sekcie v dvoch etapách: I.etapa: dokumentácia stavebného zámeru v zmysle zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach vrátane

prerokovania s orgánmi vojenskej a štátnej správy. II.etapa: projektová dokumentácia na realizáciu stavby s rozsahom aj na stavebné povolenie v zmysle sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA, vrátane prerokovania s orgánmi vojenskej a štátnej správy, plán užívania verejnej práce, výkon autorského dozoru, s cieľom vytvoriť ubytovacie kapacity pre cca 160 profesionálnych vojakov bunkovým systémom.

Realizácia druhej etapy je podmienená schválením stavebného zámeru v rámci vnútornej expertízy MO SR, vydaním súhlasu MF SR na začatie obstarávania investičnej akcie. V prípade, ak stavebný zámer nebude schválený, nebude sa pokračovať v zabezpečovaní druhej etapy a zmluvný vzťah sa ukončí vypracovaním stavebného zámeru.

Zastavaná plocha 985 m², obostavaný priestor 14023 m³.

Bližšia špecifikácia v súťažných podkladoch.

Zahrnutie opakovaného obstarávania:

Obstarávateľ si vyhradzuje právo postupovať v súlade s § 66 ods. 1 písm. c) zákona č. 523/2003 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene zákona č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov, v znení zákona č. 82/2005 Z. z. pri uzavretí zmluvy o dielo na akciu „Bratislava, Vajnory – rekonštrukcia ubytovacej sekcie 201B“ a „Bratislava, Vajnory – rekonštrukcia ubytovacej sekcie 201C“.

7) Nomenklatúra KP 74.20.10

8) Miesto dodania tovaru, poskytnutia služby alebo stavenisko, alebo umiestnenie prác:

9) Rozdelenie predmetu obstarávania na časti NIE ☒ ÁNO ☐

Ak áno, uviesť časti a na koľko častí môžu byť predložené ponuky.

10) Budú akceptované variantné riešenia? NIE ☒ ÁNO ☐

11) Trvanie zmluvy alebo lehota na skončenie dodávky:

Predpokladaná lehota na splnenie I. etapy je 60 dní, na splnenie II. etapy 80 dní.

ČASŤ III: PRÁVNE, EKONOMICKÉ, FINANČNÉ A TECHNICKÉ INFORMÁCIE

12) Hlavné podmienky financovania a platobné podmienky a/alebo odkaz na príslušné ustanovenia:

Práce sa budú financovať z prostriedkov štátneho rozpočtu, kapitoly MO SR, financovanie je viazané na pridelené prostriedky v roku 2006 a 2007. Obstarávateľ vykoná platbu na základe vystavených faktúr od zhotoviteľa podľa skutočne vykonaných prác v súlade s uzavretou zmluvou o dielo. Obstarávateľ nebude poskytovať preddavky.

13) Právna forma, ktorú má mať skupina vytvorená na dodanie tovaru, uskutočnenie práce alebo poskytnutie

služby, ktorej ponuka bude prijatá: V prípade, že bude prijatá ponuka skupiny, obstarávateľ žiada, aby vytvorila právnu formu podľa § 56 ods. 1 Obchodného zákonníka.

14) Podmienky účasti týkajúce sa právneho postavenia, minimálneho ekonomického a finančného postavenia, technickej spôsobilosti a požadované doklady ako dôkazné prostriedky:

A) Právne postavenie – požadované doklady (dôkazné prostriedky):

Záujemca o účasť vo verejnom obstarávaní musí spĺňať podmienky v zmysle § 29 ods. 1 a preukázať ich predložením dokladov podľa § 29 ods. 2 písm. a) až f) zákona.

Záujemca zapísaný v zozname podnikateľov pre verejné obstarávanie môže nahradiť horeuvedené doklady potvrdením Úradu pre verejné obstarávanie – potvrdenie originál alebo jeho úradne osvedčená kópia. V takomto prípade však obstarávateľ žiada okrem tohto dokladu doložiť aj výpis z obchodného registra – notársky osvedčenú kópiu. Ak záujemca nemá sídlo v Slovenskej republike a krajina jeho sídla nevydáva niektoré z vyššie uvedených dokladov, možno ich nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov v krajine jeho sídla.

B) Ekonomické a finančné postavenie – požadované doklady (dôkazné prostriedky):

Záujemca o účasť vo verejnom obstarávaní musí spĺňať podmienky v zmysle § 30 ods. 1 písm. a) a d) a preukázať ich predložením nasledovných dokladov:

- a) Vyjadrením banky o schopnosti záujemcu plniť finančné záväzky – potvrdenie banky, že záujemca nebol za obdobie rokov 2002 až 2004 v debete (doklad musí byť originál alebo úradne osvedčená kópia, nie starší ako tri mesiace).
- d) Výkaz ziskov a strát alebo výkaz o príjmoch a výdavkoch a obrat, ktorý sa viaže na predmet obstarávania, za predchádzajúce tri roky, pričom obstarávateľ berie do úvahy údaj uvedený ako „Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb“ u právnických osôb a údaj uvedený ako „Príjmy celkom“ u fyzických osôb (záujemca predkladá výkazy za roky 2002 až 2004, pričom tieto doklady musia byť potvrdené daňovým úradom a záujemca ich predloží vo forme notársky osvedčenej kópie).

Podmienkou účasti bude hodnota údaju minimálne 5,0 mil. Sk a to za každý rok samostatne.

C) Technická spôsobilosť – požadované doklady (dôkazné prostriedky):

Záujemca musí v zmysle § 30 ods. 5 predložiť nasledovné doklady:

- a) Údaje o vzdelaní a odbornej kvalifikácii vedúcich zamestnancov a osobitne osôb záujemcu, ktoré budú zodpovedné za plnenie zmluvy na poskytnutie služby, (doklad bude podpísaný štatutárnym zástupcom záujemcu).
- b) Zoznam zmlúv rovnakého alebo podobného predmetu obstarávania poskytnutých v predchádzajúcich troch rokoch s uvedením cien bez DPH, lehôt dodania v mesiacoch, odberateľov s vyjadrením, či bola služba uskutočnená v zmluvnom termíne a v akej kvalite a tiež s uvedením kontaktných osôb, u ktorých je možné predložené údaje overiť: 1. v prípade, ak odberateľom bol obstarávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní dôkaz o plnení zmlúv potvrdí obstarávateľ, 2. v prípade, ak odberateľom bola fyzická osoba alebo právnická osoba iná ako obstarávateľ, dôkaz o plnení zmlúv bude potvrdený odberateľom; ak to nie je možné, vyhlásením záujemcu o ich poskytnutí. (Obstarávateľ za zmluvy rovnakého alebo podobného charakteru považuje také, ktorých zmluvná cena na jednu akciu predstavuje minimálne 2,0 mil. Sk bez DPH a ich obsahovou náplňou sú predovšetkým stavby určené na bývanie).
- c) Údaje o technikoch, ktorí sú zodpovední za kvalitu predmetu zmluvy (doklady o odbornej spôsobilosti podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, v rozsahu: projektovanie pozemných stavieb, inžinierskych stavieb, technického, technologického a energetického vybavenia stavieb – preukazuje kópiou osvedčenia s originálom odtlačku pečiatky a podpisom odborne spôsobilej osoby pre tieto činnosti, ktoré sú pre spracovanie daného predmetu obstarávania ťažiskové).
- d) Údaje o technickom a softvérovom vybavení, ktoré sú na plnenie zmluvy k dispozícii.

Ak doklady predloží skupina, požadované dôkazné prostriedky preukazujúce právne postavenie predloží za každého člena skupiny osobitne, dôkazné prostriedky preukazujúce ekonomické a finančné postavenie a technickú spôsobilosť predloží spoločne.

15) Osobitné podmienky na poskytnutie služby

- a) Je poskytnutie služby podmienené osobitným povolením? NIE ☐ ÁNO ☒
Ak áno, uviesť odkaz na príslušné ustanovenie právneho predpisu alebo administratívneho nariadenia/opatrenia.
 Podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.
- b) Vyžaduje sa od právnických osôb uvedenie mien a odbornej kvalifikácie osôb zodpovedných za plnenie zmluvy? NIE ☐ ÁNO ☒

ČASŤ IV: POSTUP VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

- 16) Boli už uchádzači vybratí? (len pre rokovacie konanie so zverejnením) NIE ☐ ÁNO ☐
Ak áno, uviesť podrobnosti

- 17) Odôvodnenie použitia užšej súťaže so skrátenými lehotami alebo rokovacieho konania so zverejnením so skrátenými lehotami:

18) Obmedzenie počtu záujemcov (v užšej súťaži alebo v rokovacom konaní so zverejnením)

Počet záujemcov, spôsob výberu záujemcov: 5

Obstarávateľ si vyberie päť záujemcov s najvyšším počtom bodov, ktorí splnia podmienky účasti na základe nasledovných kritérií:

1. Výška ročného obratu za predchádzajúce tri roky (2002, 2003, 2004) uvedená záujemcom podľa bodu 14.Bd) tohto oznámenia – čím vyšší finančný súčet, tým viac bodov (maximálny počet bodov je podľa počtu hodnotených záujemcov).
2. Súčet cien bez DPH za plnenie zmlúv rovnakého alebo podobného predmetu obstarávania za posledné tri roky podľa zoznamu predloženého záujemcom podľa bodu 14.Cb) tohto oznámenia – čím vyšší súčet, tým viac bodov (max. počet bodov je daný počtom hodnotených záujemcov).
3. Počet vlastných zamestnancov (technikov) – čím vyšší počet vlastných technických zamestnancov podľa bodu 14.Cc) tohto oznámenia, tým viac bodov (maximálny počet bodov je podľa počtu hodnotených záujemcov v nadväznosti na počet technikov po profesiách).

19) Zverejnenie predchádzajúceho oznámenia vo Vestníku verejného obstarávania

(V prípade, ak nebola uzavretá zmluva)

VVO č. z

označenie oznámenia -

20) Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Najnižšia cena

NIE ☒

ÁNO ☐

Ak nie je kritériom najnižšia cena, uviesť kritériá v zostupnom poradí dôležitosti.

Celková (zmluvná) cena predmetu obstarávania

Lehota dodania predmetu obstarávania I. etapy v kalendárnych dňoch

Lehota dodania predmetu obstarávania II. etapy v kalendárnych dňoch

21) Podmienky získania súťažných podkladov

- a) Lehota, najneskôr do (deň, mesiac, rok, hodina): 04.11.2005 do 14,00 hod.
- b) Adresa: "ako v bode 1"
- c) Výška, podmienky a spôsob úhrady za súťažné podklady, ak sa vyžaduje: nevyžaduje sa

22) Podmienky predkladania ponúk/dokladov na preukázanie splnenia podmienok účasti

(závisí od toho, či ide o verejnú súťaž, užšiu súťaž alebo rokovacie konanie so zverejnením)

- a) Lehota do (deň, mesiac, rok, hodina): 19.09.2005 do 15,00 hod.
- b) Adresa: "ako v bode 1"
- c) Jazyk alebo jazyky: slovenský

23) Odoslanie výziev na účasť v súťaži vybraným záujemcom (v užšej súťaži a rokovacom konaní so zverejnením)

Plánovaný dátum (deň, mesiac, rok): 24.10.2005

24) Lehota viazanosti ponúk

Do (deň, mesiac, rok): 09.01.2006

25) Otváranie obálok s ponukami

- a) Dátum (deň, mesiac, rok, hodina): 22.11.2005 o 10,00 hod.
- b) Miesto: "ako v bode 1", miestnosť č. 16
- c) Osoby oprávnené zúčastniť sa na otváraní obálok s ponukami:

Na otváraní obálok s ponukami sa môžu zúčastniť všetci oprávnení uchádzači, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk. Na otváraní obálok môže byť uchádzač zastúpený štatutárnym orgánom, alebo členom štatutárneho orgánu uchádzača, alebo osobou splnomocnenou na jeho zastupovanie. Každý štatutárny orgán preukáže svoju totožnosť pred otváraním obálok občianskym preukazom alebo iným hodnoverným dokladom preukazujúcim jeho totožnosť, zástupca aj plnou mocou zastupovať uchádzača.

ČASŤ VI: ĎALŠIE INFORMÁCIE

26) Doplnujúce informácie:

Obstarávateľ si vyhradzuje právo považovať listovú zásielku za doručení aj v prípade, ak ju záujemca, resp. Uchádzač v lehote do troch dní od oznámenia prepravcu o uložení zásielky na pošte neprevezme. Záujemca predloží doklady v zalepenej obálke označenej heslom „Užšia súťaž – Bratislava, Vajnory – rekonštrukcia ubytovacej sekcie 201A – NEOTVÁRAŤ“, pričom na obálke musí byť presná adresa záujemcu. Všetky doklady musia byť čitateľné, pričom bude k dokladom priložený ich zoznam podpísaný štatutárnym zástupcom záujemcu. Ponuku môže predložiť len ten uchádzač, ktorý splnil podmienky účasti v užšej súťaži, bol vyhodnotený na prvých piatich miestach a obstarávateľ mu zaslal výzvu na predloženie ponuky.

Obstarávateľ vyžaduje od uchádzačov zloženie zábezpeky vo výške 100 000,- Sk. Podmienky zloženia zábezpeky a jej vrátenia budú uvedené v súťažných podkladoch. Pracovný čas obstarávateľa je v pracovných dňoch od 8,00 hod. do 15,00 hod. Všetky náklady spojené s účasťou v tejto užšej súťaži znáša záujemca, resp. uchádzač.

Kontaktné osoby obstarávateľa: - pre veci organizačné: Ing. Tatiana Turáková, tel. 02/55 56 71 19, kl. 327 517

- pre veci technické: Ing. Július Kuzma, tel. 02/55 56 71 19, kl. 327 562

27) Dátum odoslania oznámenia (deň, mesiac, rok): 12.08.2005

Povinné údaje, ktoré nie sú určené na zverejnenie

28) Typ obstarávateľa

§ 4 ods. 1 písm. a) ☒

§ 4 ods. 1 písm. b) ☐

§ 5 ods. 2 písm. a) ☐

§ 5 ods. 2 písm. b) ☐

§ 5 ods. 2 písm. c) ☐

§ 4 ods. 1 písm. c) ☐

§ 4 ods. 1 písm. d) ☐

§ 5 ods. 2 písm. d) ☐

§ 5 ods. 2 písm. e) ☐

§ 5 ods. 2 písm. f) ☐

§ 4 ods. 3 písm. a) ☐

§ 4 ods. 3 písm. b) ☐

§ 5 ods. 2 písm. g) ☐

§ 5 ods. 3 písm. a) ☐

§ 5 ods. 3 písm. b) ☐

Inštitúcia EÚ ☐

Nie je obstarávateľom ☐

29) Spoločný slovník obstarávania (CPV)

Hlavný slovník

Doplnkový slovník

Predmet
obstarávania

74.22.00.00-7

- - -

Doplňujúce
predmety
obstarávania

74.22.20.00-1

- - -

30) Týka sa toto obstarávanie projektu/programu financovaného z fondov EÚ?

NIE ☒

ÁNO ☐

Ak áno, uviesť projekt/program a ďalšie dôležité odkazy.

31) Odborne spôsobilá osoba na verejné obstarávanie

Meno a priezvisko: Ing. Tatiana Turáková

Registračné číslo G1553-467-2004