

Bratislava, 12.septembra 2008

Výtlačok jediný !
Počet listov: 7



Výzva

na predkladanie ponúk – nadlimitná zákazka podprahovou metódou

podľa § 25 ods. 1 a 2, následne podľa § 99 a § 101 zákona č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní (ďalej len „ZVO“) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako aj v súlade so Smernicou MO SR č. 31/2008 o verejnom obstarávaní a jej prílohou č. 5.

Verejný obstarávateľ – ministerstvo (§ 6 ods. 1 písm. a)) uverejňuje túto výzvu na predkladanie ponúk:

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov a sídlo: Ministerstvo obrany SR
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

IČO: 30 845 572

Štatutárny zástupca špecializovaného verejného obstarávateľa: Ing. Jozef Polačko – generálny riaditeľ Sekcie majetku a infraštruktúry MO SR(SEMaI).

Procesom verejného obstarávania poverená organizačná zložka SEMaI:

Posádková správa budov Bratislava, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

Osoby určené verejným obstarávateľom pre styk s uchádzačmi:

Jana Vedrödyová - tel. 0960/317 101

Ing. Štefan Kukumberg - tel. 0960/317 100

Mobil: 0903/824 393

e-mail: psb.bratislava@zoznam.sk

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000171784/8180

Internetová adresa verejného obstarávateľa (URL): www.mosr.sk

2. Zmluva na dodanie predmetu zákazky:

Rámcová dohoda s jediným uchádzačom na obdobie **od 1.1.2009 do 31.12.2012.**

3. Názov predmetu zákazky:

Upratovanie (čistenie) a údržba vonkajších priestorov (exteriérov) v pôsobnosti Posádkovej správy budov Bratislava a Posádkovej správy budov Malacky.

4. Stručný opis predmetu zákazky:

4.1 Letná údržba zahŕňa:

4.1.1. Údržba pozemkov – ošetrovaných

4.1.2. Terénne úpravy trávnatých oblastí – neošetrovaných

4.1.3. Čistenie (upratovanie) parkovísk

- 4.1.4. Upratovanie ulíc a verejných priestranstiev vrátane odvodňovacích kanálov
- 4.1.5. Zametanie ulíc a verejných priestranstiev
- 4.1.6. Čistenie odtokov (kanálov)
- 4.1.7. Vyprázdňovanie vpustov
- 4.1.8. Terénne úpravy parkov – neošetrovaných
- 4.1.9. Údržba trávnikov – ošetrovaných
- 4.1.10. Prerezávanie stromov
- 4.1.11. Orezávanie živých plotov
- 4.1.12. Likvidácia odpadu (komunálneho a biologického)
- 4.1.13. Herbicídne postreky proti burine komunikácií, chodníkov, spevnených plôch, rigolov, oplotení

4.2 Zimná údržba zahrňa:

- 4.2.1. Strojné pluhovanie komunikácií a odstavných plôch
 - 4.2.2. Chemický posyp
 - 4.2.3. Postrek solným roztokom
 - 4.2.4. Posyp inertným materiálom, ručné odhrňanie snehu, čistenie chodníkov
 - 4.2.5. Ručné odhrňania snehu
 - 4.2.6. Čistenie kanalizačných vpustov
 - 4.2.7. Odpratávanie ľadových plôch a námrazkov
 - 4.2.8. Ručné odpratávanie snehu zo striech s výškou strechy nad 4 m
 - 4.2.9. Vývoz snehu
 - 4.2.10. Ručné a strojné nakladanie snehu
 - 4.2.11. Čistenie komunikácií od posypového materiálu
 - 4.2.12. Čistenie rigolov od posypového materiálu
 - 4.2.13. Pohotovosť na pracovisku
- 4.3 Jednotlivé úkony budú realizované podľa konkrétnych poveternostných podmienok. Je nevyhnutné monitorovanie aktuálnej meteorologickej situácie v jednotlivých oblastiach a v prípade kalamitných situácií na pokyn oprávneného zamestnanca PSB zabezpečiť pohotovosť na pracovisku k okamžitému nasadeniu personálu a techniky.
- 4.4 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo počas trvania rámcovej dohody (48 mesiacov od uzavretia rámcovej dohody) upraviť rozsah požadovaných služieb, vyplývajúcich zo zmien a aktuálneho užívania priestorov príslušných pracovísk, resp. v závislosti na zabezpečení finančných prostriedkov v každom kalendárnom roku. Na základe uzavretej rámcovej dohody, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania si PSB uzavrie čiastkovú zmluvu o poskytnutí služby a to na každý rok (alebo príslušnú časť kalendárneho roka) samostatne.

5. Miesto poskytnutia služby:

- Miesto dodania služby je špecifikované v dvoch vojenských posádkach (regiónoch):
- **Posádka Bratislava** – priestory v lokalite Bratislava, Mierovo, Slovenský Grob, Voderady, Modra a Viničné.
- **Posádka Malacky** – priestory v lokalite Malacky, Kuchyňa a Turecký Vrch.

6. Nomenklatúra/Klasifikácia CPV:

Kategórie služieb č. 27 podľa prílohy č. 3 ZVO – **NEPRIORITNÉ SLUŽBY**. V súvislosti so spoločným slovníkom obstarávania CPV sa predmet zákazky zatrieduje podľa klasifikácií platných v Európskych spoločenstvách do 14.9.2008:

Hlavný slovník - **773140 0-4-Údržba pozemkov** (Hlavný predmet), Doplnujúce predmety - 747350000, 90210000-2, 90211000-9, 90220000-5, 90221000-2, 77314100-5, 77341000-2, 77342000-9, 90121320-0, 77312100-1, 90212000-6, 90213000-3.

Od 15.9.2008(podľa zákona č. 232/2008 Z.z.): Hlavný slovník – **77314000-4-Údržba pozemkov** (Hlavný predmet).

Doplňujúce predmety – 90914000-7, 90611000-3, 90612000-0, 90641000-2, 77314100-5, 77341000-2, 77342000-9, 90513200-8, 77312100-1, 90620000-9, 90630000-2, 90524300-9.

7. Rozsah predmetu zákazky:

Zimná a letná údržba objektov v pôsobnosti PSB Bratislava a PSB Malacky.
Presná špecifikácia jednotlivých úkonov je súčasťou súťažných podkladov.
Predpokladaná hodnota zákazky bez DPH za obdobie 48 mesiacov je 66,133 mil. Sk.

8. Rozdelenie predmetu zákazky na časti: Nie.

9. Variantné riešenie: Neumožňujú sa.

10. Termín dodania: 48 mesiacov od podpisu rámcovej dohody najskôr 1.1.2009, maximálne do 31.12.2012

11. Hlavné podmienky financovania a platobné podmienky:

Predmet zákazky bude financovaný na základe rozpisu záväzných úloh a limitov zo štátneho rozpočtu, kapitoly MO SR a financovanie bude viazané na finančné prostriedky v bežnom roku. Verejný obstarávateľ vykoná platbu na základe vystavených faktúr od poskytovateľa podľa skutočne poskytnutých služieb, v súlade so zmluvou o poskytnutí služby na príslušný kalendárny rok. Verejný obstarávateľ nebude poskytovať preddavky.

12. Podmienky účasti:

K zabezpečeniu oprávnenej účasti predloží uchádzač kvalifikačné doklady v rozsahu:

1. Osobné postavenie uchádzača vrátane požiadaviek týkajúcich sa zápisu do profesijného alebo obchodného registra:

- 1.1 Uchádzač musí spĺňať podmienky účasti vo verejnom obstaraní podľa § 26 ods.1 písm. a) až g) zákona č. 25/2006 Z.z. a preukázať ich predložením originálnych dokladov alebo ich osvedčených kópií nie starších ako tri mesiace podľa § 26 ods.2 písm. a) až e), resp. 3,4 cit. zákona. Tieto doklady môže uchádzač nahradiť predložením osvedčenej kópie platného potvrdenia o zapísaní do zoznamu podnikateľov podľa § 128 ods. 1 cit. zákona a v takom prípade predloží aj originál alebo osvedčenú kópiu výpisu z príslušného obchodného alebo živnostenského registra, nie starší ako tri mesiace ku dňu lehoty na predkladanie ponúk.

2. Finančné a ekonomické postavenie:

- 2.1 Uchádzač musí splniť podmienky účasti v zmysle § 27 ods. 1 zákona o verejnom obstaraní nasledovne:
- 2.2 písm. a)-vyjadrenie banky (alebo bánk, ak má uchádzač otvorené účty vo viacerých bankách), o schopnosti uchádzača plniť finančné záväzky za obdobie posledných troch kalendárnych rokov (2005, 2006 a 2007). Dátum vydania dokladu nesmie byť starší ako tri mesiace ku dňu lehoty na predkladanie ponúk. Vo vyjadrení musí byť uvedené, že zostatok na účte nebol po určený čas v nepovolenom debete, v prípade splácania úveru dodržiava splátkový kalendár, uchádzač nemá blokáciu účtu v súvislosti s exekučným konaním. Okrem vyjadrenia banky (bánk), predloží uchádzač aj čestné vyhlásenie, že v iných bankách nemá záväzky.
- 2.3 písm. b) – potvrdenie o poistení zodpovednosti za škodu vo výške 1,0 mil. Sk, spôsobenú pri výkone povolania. Uchádzač preukáže predložením výpisu z banky o úhrade poistného s kópiou poistnej zmluvy. Dátum vyjadrenia nesmie byť starší ako tri mesiace ku dňu lehoty na predkladanie ponúk. Zmluva o poistení musí byť platná a účinná.
- 2.4 písm. d) – prehľad o celkovom obrate za posledné tri kalendárne roky (2005, 2006 a 2007) – výkaz ziskov a strát alebo výkaz o príjmoch a výdavkoch, pričom verejný obstarávateľ berie do úvahy súčet údajov uvedený ako „Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb“ a „Tržby s predaja tovaru „, pri právnických osobách a údaj uvedený ako „Príjmy celkom“ pri fyzických osobách. Doklady musia byť potvrdené daňovým úradom a uchádzač ich predkladá vo forme osvedčenej kópie. Podmienkou účasti bude hodnota údaje minimálne 25 mil. Sk, a to za každý rok samostatne.

2.5. V prípade, že uchádzač využije na preukázanie ekonomického a finančného postavenia finančné zdroje inej osoby podľa § 27 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní, musí prísľub inej osoby obsahovať: identifikačné údaje uchádzača i inej osoby (obchodné meno a sídlo). Prísľub musí byť u právnickej osoby podpísaný každým členom štatutárneho orgánu, potvrdený originálnou pečiatkou: u fyzickej osoby podpísaný touto osobou a potvrdený jej originálnou pečiatkou. Prísľub musí byť originál (fotokópia je neplatný doklad), vyhotovený najskôr mesiac pred lehotou na predkladanie ponúk.

3. **Technická alebo odborná spôsobilosť:**

3.1 Uchádzač o účasť vo verejnom obstarávaní musí predložiť nasledovné doklady, ktorými splní podmienky v zmysle § 28 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní:

3.2 písm. a)- Zoznam poskytnutých služieb súvisiacich s predmetom zákazky za predchádzajúce tri roky (2005, 2006 a 2007) s uvedením cien bez DPH, lehôt poskytnutia služieb a odberateľov, ak odberateľom

- bol verejný obstarávateľ, dôkaz o plnení potvrdí tento verejný obstarávateľ,
- bola iná osoba ako verejný obstarávateľ, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ,

3.2.1. Zoznam poskytnutých služieb bude v hlavičke obsahovať:

- názov /obchodné meno odberateľa,
- sídlo /miesto podnikania odberateľa,
- typ zmluvy a dátum jej uzavretia a platnosti,
- predmet zmluvy,
- zmluvnej lehoty poskytnutia služby,
- podiel objemu subdodávok v %
- kontaktné adresy odberateľov vrátane telefónnych čísel, u ktorých je možné overenie predkladaných informácií.

3.3 Zoznam poskytnutých služieb musí obsahovať všetky hore uvedené požadované údaje. V prípade, že zoznam nebude obsahovať požadované údaje, verejný obstarávateľ ho nebude akceptovať a uchádzač bude vylúčený.

3.3.1 Zoznam bude opatrený odtlačkom pečiatky a podpisom štatutárneho zástupcu (zástupcov) uchádzača.

3.4 Verejný obstarávateľ vyžaduje pri všetkých zmluvách uvedených v zozname potvrdenie odberateľmi podľa vzoru A „Potvrdenie odberateľa o plnení zmluvy.

3.4.1 Podmienkou účasti je, aby uchádzač uviedol v zozname aspoň jednu zmluvu na požadované služby s predmetom zákazky so zmluvnou cenou min. 200 000,-Sk. Bez DPH za každý rok, zároveň súčet zmluvných cien za jednotlivé roky musí byť min. 2,0 mil. Sk bez DPH za rok 2005, 2,0 mil. Sk bez DPH za rok 2006, 5,0 mil. Sk bez DPH za rok 2007.

3.5 Údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii riadiacich zamestnancov, osobitne osôb zodpovedných za poskytnutie služby v rozsahu formulára B - verejný obstarávateľ požaduje predložiť aj zoznam 4 pracovníkov s odbornou spôsobilosťou podľa § 15 ods. 3/a alebo b, prípadne podľa § 63 ods. 3 zákona č. 355/2007 Z.z. s doloženou fotokópiou oprávnenia. Zoznam bude opatrený odtlačkom pečiatky a podpisom štatutárneho zástupcu (zástupcov) uchádzača a vyhlásením oprávnenej osoby, že bude k dispozícii po dobu plnenia zmluvy.

3.6 Uchádzač predloží údaj o priemernom počte vlastných výkonných zamestnancov za roky 2005, 2006 a 2007. Údaje o vlastných zamestnancoch budú potvrdené sociálnou poisťovňou. Verejný obstarávateľ vyžaduje doložiť minimálny priemerný počet vlastných výkonných zamestnancov v každom roku v počte 10.

3.7 Uchádzač môže predložiť aj údaj o odborne vhodných zamestnancoch v rozsahu formulára C s ktorými je predpokladané uzavrieť obchodný vzťah na dobu plnenia zmluvy.

Uchádzač predloží vyhlásenie, že má k dispozícii prostriedky – strojové a technické vybavenie potrebné na plnenie predmetu zákazky podpísané uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača. Spolu s vyhlásením uchádzač predloží aj zoznam prostriedkov – strojového a technického

vybavenia pre strojovú a manuálnu údržbu, ktoré má uchádzač k dispozícii na komplexné poskytnutie služby. Podmienkou účasti je minimálne množstvo technických prostriedkov na kosenie v pomere 1 ks motorovej kosačky 4 kolesovej so samostatným pohonom a výkonom do 20 HP alebo traktor s bubnovou kosačkou na vojenskú posádku a na zabezpečenie odpratávania snehu 1 ks mechanizmu s pluhom na jeden kasárenský objekt. Na aplikáciu herbicídnych prípravkov je podmienkou účasti minimálne množstvo 2 minimálne štvorkolesových motorových prostriedkov, 2 motorových postrekovačov na veľkoobjemové postreky (nie chrbtové) na iný pohon ako pripojením do el. siete 230 V (napr.: motor na benzín, akumulátor a pod.)

3.8 Obstarávateľ predpokladá letnú a zimnú údržbu pozemkov v 2 posádkach, v mestských, vidieckych i lesných kasárenských areáloch. Preto uchádzač doloží vlastníctvo strojného vybavenia osvedčením o evidencii, záručným listom alebo certifikátom o výrobku v úradných kópiach.

3.9 Uchádzač predloží zoznam činností ktoré predpokladá riešiť subdodávkami, doložené vyhlásením subdodávateľa, že má k dispozícii kapacity na plnenie subdodávky po dobu platnosti zmluvy.

3.10 V zmysle § 29 verejný obstarávateľ požaduje predloženie úradne osvedčených kópií certifikátov kvality uvedených v súťažných podkladoch.

3.11 V prípade, že uchádzač využije na preukázanie technickej alebo odbornej spôsobilosti technické a odborné kapacity inej osoby podľa § 28 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní, musí prísľub inej osoby obsahovať:

- identifikačné údaje uchádzača i inej osoby (obchodné meno a sídlo).

Prísľub musí byť u právnickej osoby podpísaný každým členom štatutárneho orgánu, potvrdený originálnou pečiatkou; u fyzickej osoby podpísaný touto osobou a potvrdený jej originálnou pečiatkou. Prísľub musí byť originál (fotokópia je neplatný doklad), vyhotovený najskôr mesiac pred lehotou na predkladanie ponúk.

13. Podmienky poskytnutia súťažných podkladov:

Súťažné podklady si môže záujemca písomne vyžiadať na adrese:

Ministerstvo obrany SR

Posádková správa budov Bratislava

Kutuzovová 8,

832 47 Bratislava

Súťažné podklady si môže uchádzač vyžiadať aj osobne na adrese:

Posádková správa budov Bratislava

Pri starom letisku

831 07 Bratislava

v miestnosti PAB u pani Ondrovičovej, alebo Mikulcovej

najneskôr do 29.9.2008 do 12.00 hod.

Spôsob prevzatia súťažných podkladov:

pri osobnom odbere súťažných podkladov bude odber možný v pracovných dňoch od 9,00 hod. do 14,00 hod. Uchádzač musí predložiť písomnú žiadosť o vydanie súťažných podkladov a musí sa preukázať poverením k prevzatíu týchto SP.

Odosielanie poštou bude zabezpečené najneskôr nasledujúci pracovný deň po obdržaní žiadosti o účasť.

Úhrada za súťažné podklady: Nie.

14. Vzhľadom na značnú rozľahlosť miesta poskytnutia služby verejný obstarávateľ neuvažuje s obhliadkou miesta poskytnutia služby.

15. Požadované zábezpeky a záruky:

15.1. Zábezpeka sa požaduje vo výške **1 000 000,- Sk**. Uchádzač môže zábezpeku zložiť dvoma spôsobmi, a to: zložením finančných prostriedkov na účet verejného obstarávateľa alebo bankovou

zárukou. Pri nakladaní so zábezpekou bude verejný obstarávateľ postupovať v súlade s § 36 zákona o verejnom obstarávaní.

15.2 Spôsob zloženia zábezpeky je uvedený v súťažných podkladoch.

15.3 Lehota viazanosti zábezpeky do **1.12.2008**.

16 Právna forma, ktorú má vytvoriť skupina dodávateľov, s ktorou sa uzatvorí zmluva:

V prípade, že bude prijatá ponuka skupiny, verejný obstarávateľ vyžaduje, aby po prijatí ponuky založili obchodnú spoločnosť podľa ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, minimálne v zmysle § 261 Obchodného zákonníka. Pri využití tohto ustanovenia musí byť jeden zo subjektov vybavený plnou mocou na zastupovanie všetkých zúčastnených subjektov. Táto obchodná spoločnosť musí vzniknúť tak, aby bolo možné v lehote viazanosti ponúk uzavrieť rámcovú dohodu. Na vylúčenie pochybností sa uvádza, že verejný obstarávateľ bude pre účely uzavretia rámcovej dohody akceptovať aj obchodnú spoločnosť, ktorá bola založená alebo vznikla už pred prijatím ponuky, ak spĺňa požiadavky uvedené v súťažných podkladoch.

17 Lehota na predkladanie ponúk:

Lehota na predkladanie cenovej ponuky uplynie: **9.10.2008 o 9.00 hod.**

Návrhy s cenovou ponukou možno zasielať na adresu:

- poštou: **Ministerstvo obrany SR**
Posádková správa budov Bratislava
Kutuzovova 8
832 47 Bratislava

- osobne (v pracovné dni od 9,00 hod do 12,00 hod.):

Ministerstvo obrany SR
Posádková správa budov Bratislava
Pri starom letisku
831 07 Bratislava
kancelária PAB

Ponuka predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk bude uchádzačovi vrátená neotvorená.

Uchádzač vloží ponuku do samostatného obalu. Obal musí byť uzatvorený a musí obsahovať nasledovné údaje:

- adresu verejného obstarávateľa
- adresu uchádzača (názov alebo obchodné meno a adresu sídla (miesta podnikania))
- označiť heslom súťaže pre predmet zákazky:

„ SÚŤAŽ – Vonkajšie upratovanie (čistenie) – PSBBA+PSBMA“ – NEOTVÁRAŤ!“

18 Otváranie ponúk:

18.1 Otváranie obálok s ponukami sa uskutoční dňa **13.10.2008 o 10.00 hod.** na adrese **Pri starom letisku v Bratislave** v miestnosti riaditeľa PSB Bratislava, pričom sa umožňuje účasť uchádzačov.

18.2 Komisia verejného obstarávateľa, ktorá bude otvárať obálky s ponukami, skontroluje neporušenosť obalov a otvorí ich v prítomnosti štatutárnych zástupcov uchádzačov alebo nimi písomne poverených zástupcov. Každý štatutárny zástupca uchádzača preukazuje svoju totožnosť pred otváraním obálok občianskym preukazom alebo iným hodnoverným dokladom preukazujúcim jeho totožnosť, zástupca aj **overenou plnou mocou** zastupovať uchádzača. Prítomné štatutárne orgány uchádzačov alebo ich zástupcovia podpíšu prezenčnú listinu potvrdzujúcu ich účasť na otváraní obálok s ponukami.

19 Kritéria na hodnotenie ponúk:

Kritérium na výber najvhodnejšej ponuky – Celková najnižšia cena bez DPH pre obdobie rokov 2009 - 2012 .

Spôsob hodnotenia kritéria je nasledovný:

Hodnotia sa ceny v Sk bez DPH.

Hodnotená bude nasledovná položka:

1. Najnižšia celková cena podľa bodu 2.1 kalkulačného listu = 100 bodov

Komisia bude hodnotiť celkovú cenu služby pre obdobie rokov 2009 – 2012, v ktorej budú zohľadnené podmienky platnosti ceny podľa súťažných podkladov.

V prípade rovnosti najnižšej ponúkanej ceny viacerými uchádzačmi, sa úspešným uchádzačom stane ten, ktorého aritmetický priemer ponúknutých jednotkových cien bez DPH zaokrúhlený na dve desatinné miesta v určených položkách bude najnižší.

Určené položky pre uvedený prípad rovnosti sú:

- 1 Pokosenie trávnikar parter. vo svahu do 1:2 s odvozom do 20 km
- 2 Pokosenie trávnikar parkového v rovine s odvozom do 20 km
- 3 Strojné pluhovanie komunikácií a odstavných plôch za m2
- 4 Posyp inertným materiálom za m2
- 5

Jediným kritériom na hodnotenie ponuky je teda najnižšia cena v Sk bez DPH, v ktorej budú zahrnuté všetky oprávnené náklady a primeraný zisk. To znamená, že úspešný uchádzač bude ten, ktorý ponúkol za poskytnuté služby v požadovanej kvalite a množstve, najnižšiu cenu.

20 Uplynutie viazanosti ponúk: 01.12.2008.

21 Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

21.1. Rozpis finančných prostriedkov je určený na obdobie platnosti rámcovej dohody v období od podpisu zmluvy najskôr od 1.1.2009 do 31.12.2012 – 78,700 mil. Sk vrátane 19 % DPH. Hodnoty v Eurách sa prepočítajú konverzným kurzom **30,1260**.

21.2. Plánované objemy finančných prostriedkov na zákazku po jednotlivých rokoch predstavujú:

Rok 2009 – 11,008 mil. Sk bez DPH,

Rok 2010 – 18,319 mil. Sk bez DPH,

Rok 2011 – 18,403 mil. Sk bez DPH,

Rok 2012 – 18,403 mil. Sk bez DPH.

Celkom: 66,133 mil. Sk bez DPH.

21.3. Verejný obstarávateľ zruší použitý postup zadávania zákazky, ak bude splnená niektorá z podmienok uvedená v § 46 ods. 1 alebo ods. 2 ZVO.

Jana VEDRÖDYOVÁ
Odborne spôsobilá osoba vo VO č. F0516-423-2002

