

Bratislava, 26. októbra 2011

Výzva na predloženie cenovej ponuky zákazky s nízkou hodnotou podľa § 102 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov, pre zabezpečenie zhotoviteľa prác.

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Ministerstvo obrany Slovenskej republiky
Sídlo: Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
IČO : 308 455 72

Poverená procesom verejného obstarávania je :

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky
Správa nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava
Za Kasárňou 3, 832 47 Bratislava
Kontaktná osoba: Ing. Alena ŠIMKOVÁ
Telefón: 0960/327 517
Fax: 0960/327 595

E-mail: alena.simkova@mod.gov.sk

Pre veci technické za SAMaV Bratislava: p. Ján HAŇO, tel. 0960/327 558,
za SPO Bratislava: p. Ján PANÁK, tel. 0960/329 407,
p. Jozef MATUŠEK, tel. 0960/329 402

2. Predmet zákazky: „Bratislava, Vajnory – úprava miestností 19 až 22 na sklady zbraní“, ev. zn. TZ-42-14-1103.

3. Spoločný slovník obstarávania (CPV): 45340000-2

4. Typ zmluvy: Zmluva o dielo uzatvorená podľa § 536 až 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov.

5. Miesto dodania: Vojenský útvar 1570 Bratislava Vajnory, Budova č. 56 – Veliteľská budova.

6. Termín dodania: do 13.12.2011.

7. Opis predmetu zákazky: Vo vojenskom útvere Bratislava Vajnory, vo Veliteľskej budove je potrebné zrealizovať úpravu štyroch miestností na sklady zbraní, v zmysle protokolu z overovacieho prieskumu staveniska č. PSB BA-8-57/2010, upresneného Záznamom z prerokovania protokolu z OPS zo dňa 14.7.2011. Ide predovšetkým o tieto práce:

- Inštalácia kamerového systému a alarmu (IBS) a núdzového osvetlenia (+ úprava elektroinštalácie).
- Úprava dverí – oplechovanie, kontrolný priezor, prídavné uzamykanie.
- Inštalácia mreží a ochranných sietí do okenných otvorov.
- Oprava podláh, stien a stropov a ich maľby resp. nátery.

Požadované súvisiace stavebné úpravy:

1/ Vymaľovať všetky 4 miestnosti. Rozmery jednej miestnosti: 2,8 x 6,4 m, výška 2,7 m.

2/ Okná – 8 ks:

- V miestnostiach (v každej miestnosti sú dve okná tesne vedľa seba) sa repasujú okná 1200/1800 (očistenie od hrdze, obnova náterov a oprava kovania).

- Doplnenie resp. výmena prasknutých skiel na oknách v miestnosti č. 22 – 2 ks.
- Na každé okno 1200/1800 sa osadí vonkajšia kovová sieť s okami max. 20 x 20 mm, s priemerom drôtov najmenej 1,5 mm. Sieť sa upevní v pevnom kovovom ráme a vyplní celú plochu okna. Kovovú sieť natrieť farbou.
- Mreže (vonkajšie) na okná (2 ks) – na okná sa osadia pevné, neotvárateľné mreže, navrhujeme jednu spoločnú mrežu o rozmere cca 5 x 2 m pre dve miestnosti spolu, teda na 4 okná z dôvodu jej ukotvenia do nosných stĺpov budovy. Oká mreže s rozmermi maximálne 150 x 150 mm. Prúty s priemerom minimálne 10 mm alebo hranoly o minimálnom rozmere hrán 9 x 9 mm musia byť v každom bode prekríženia zvarené. Mreže natrieť farbou.

3/ Dvere – 4 ks:

- 90/197 cm – oplechovať stavajúce dvere z vonkajšej strany, hrúbka plechu 1 mm, plech musí byť zahnutý najmenej do polovice hrúbky dverí tak, aby pri zatvorených dverách nebolo možné plech vyhnúť. Plech natrieť farbou. Do dverí 1,5 m od podlahy vložiť zasklené okienko s rozmermi 150 x 150 mm a 100 mm nad okienkom osadiť tabuľku s označením „SKLADISKO ZBRANÍ“.
- Mreža – na každé dvere osadiť otvárateľné mreže s okami max. 150 x 150 mm, priemer prútov minimálne 10 mm alebo hranol s minimálnym rozmerom 9 x 9 mm. Mreža musí byť v každom bode prekríženia zvarená. Kotvenie mreže do steny na chodbe. Mreže natrieť farbou.
- Opraviť kovanie, osadiť zámok s vložkou do dverí – 4 ks, osadiť druhý nezávislý zámok s vložkou na mrežu – 4 ks a zabezpečiť, aby skrutky upevňujúce zámky mali hlavy roznitované alebo upravené tak, aby ich nebolo možné vyskrutkovať.

4/ IBS – v miestnostiach osadiť snímače pohybu – 6 ks (okrem dotknutých miestností osadiť snímače ešte do dvoch vedľajších miestností č. 23 a č. 24), signalizáciu vyviesť do miestnosti stálej dozornej služby (m. č. 37 pri vchode do budovy), dĺžka vedenia signalizácie z miestnosti č. 19 – 40 m, č.20 – 35 m, č.21 – 30 m, č.22 – 25 m, č.23 – 20 m a č.24 – 15m.

Na chodbe budú rozvody vedené v plastovom žľabe uchytenom na strope resp. stene. Rozvodnú skrinku s ovládaním umiestniť v m. č. 37 a odblokovanie snímačov pohybu riešiť z miestnosti č. 37, každá miestnosť samostatne, spoločnú svetelnú a zvukovú signalizáciu narušenia vstupu do skladu zbraní umiestniť na čelnej strane rozvodnej skrinky.

5/ Druhý stupeň ochrany skladov zbraní bude riešený kamerou. Na chodbu sa osadí pod stropom farebná kamera s nočným videním so sledovaním vstupu do miestností č. 19, 20, 21, 22, 23, 24. Signál z kamery bude vyvedený do m. č. 37, dĺžka rozvodu 40m. Rozvod na chodbe bude vedený v plastovom žľabe na strope resp. stene. Rozvodnú skrinku umiestniť v m. č. 37 vrátane riadiaceho systému – PC, displeja a archivovania zaznamenaných pohybov po dobu 30 dní.

6/ Existujúce ústredné vykurovanie ponechať, obnoviť náter na radiátoroch á=26 článkov – 4 ks.

7/ Do miestností č. 19, 20, 21, 22 doplniť nad dvere núdzové osvetlenie – 4 ks. Na chodbe budú rozvody vedené v plastovom žľabe uchytenom na strope resp. stene – dĺžka 40 m.

8/ Vykonať potrebnú úpravu v rozvodnej skrini elektroinštalácie o istiace prvky. Po úprave vykonať „Odbornú prehliadku a odbornú skúšku elektroinštalácie“.

9/ Vypracovanie projektu skutočného vyhotovenia.

8. Rozsah ponuky: na celý predmet zákazky.

9. Lehota na predloženie cenovej ponuky a spôsob doručenia:

Uchádzač vloží ponuku do samostatnej nepriehľadnej obálky. Obálka ponuky musí byť uzatvorená, prípadne zabezpečená proti nežiaducemu otvoreniu a označená údajmi:

- adresa verejného obstarávateľa,
- adresa uchádzača (jeho obchodné meno a adresa sídla alebo miesto podnikania),
- označenie: **„Zákazka s nízkou hodnotou – neotvárať“**
- heslo: **„Bratislava Vajnory -úprava miestností na sklady zbraní“.**

Ponuky je potrebné doručiť na adresu verejného obstarávateľa:

- poštou: Ministerstvo obrany Slovenskej republiky
Správa nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- osobne: Ministerstvo obrany Slovenskej republiky
Správa nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava
Za Kasárňou 3, 832 47 Bratislava

Lehota na predkladanie ponúk uplynie: dňa 08.11.2011 o 11,00 hod.

10. Vyhodnotenie ponúk:

Otváranie obálok s ponukami:

Miesto: Správa nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava
Za Kasárňou 3, 832 47 Bratislava, II. poschodie, miestnosť č. 216.

Dátum otvárania ponúk : 08.11.2011 o 13,00 hod.

Na otváraní obálok s ponukami sa umožňuje účasť uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk, pričom každý štatutárny zástupca uchádzača preukáže svoju totožnosť pred otváraním obálok občianskym preukazom alebo iným hodnoverným dokladom.

Vyhodnotenie ponúk:

Predpokladaná cena zákazky je: 8 800,- € vrátane DPH (7 333,- € bez DPH).

Hodnotená bude len celková zmluvná cena s DPH. Komisia prideli poradie od najnižšej ceny po najvyššiu cenu. Úspešným sa stane ten uchádzač, ktorého vyhodnotená ponuka bude obsahovať najnižšiu celkovú zmluvnú cenu s DPH.

V prípade, že ponuky presiahnu predpokladanú cenu zákazky, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo označiť ponuky za neprijateľné, a ak ani jedna ponuka nebude prijateľná, vyhradzuje si právo zrušiť túto súťaž.

11. Podmienky účasti:

Doklad o oprávnení podnikat' – (s predmetom činnosti súvisiacim na vykonanie požadovaných prác) – napr. výpis zo živnostenského alebo obchodného registra, alebo potvrdenie o zapísaní do zoznamu podnikateľov podľa § 128 ods. 1 zák. č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení. Pri predložení ponuky uchádzač predloží len neoverenú fotokópiu dokladu, pred podpisom zmluvy v origináli alebo v úradne osvedčenej fotokópii.

12. Požadované obchodné podmienky dodania predmetu zákazky:

Obchodné podmienky stanovené verejným obstarávateľom (návrh zmluvy o dielo) sú zverejnené v prílohe č. 2 tejto výzvy. Uchádzač nepredkladá celú zmluvu. Táto bude uzavretá len s úspešným uchádzačom po vyhodnotení ponúk, pričom budú doplnené identifikačné údaje a cenová časť v súlade s jeho ponukou.

13. Obsah ponuky:

- doklad podľa bodu 11 tejto výzvy – doklad preukazujúci splnenie podmienok účasti,
- cenová ponuka na celý predmet zákazky, vypracovaná podľa bodu 14 tejto výzvy, ktorá musí byť podpísaná štatutárnym orgánom uchádzača, alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača (v takom prípade oprávnenie konať musí byť doložené originálom, resp. overenou kópiou plnomocenstva),
- prehlásenie uchádzača, že súhlasí s podmienkami vyhlasovateľa na zhotovenie prác uvedenými vo Výzve č. SAMaV-2688-6/2011. Toto prehlásenie musí byť podpísané štatutárnym orgánom uchádzača, alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača (v takom prípade oprávnenie konať musí byť doložené originálom, resp. overenou kópiou plnomocenstva).

14. Požiadavky na predloženie cenovej ponuky:

Uchádzač môže predložiť iba jednu cenovú ponuku. Uchádzač do ceny zahrnie všetky náklady, ktoré mu vzniknú v súvislosti s uskutočnením prác (napr. priamy materiál, priame mzdy, dopravu do miesta zhotovenia prác, zisk, atď.).

Uchádzač navrhovanú cenu predmetu zadávanej zákazky predloží podľa špecifikácie uvedenej v prílohe č. 1 k tejto výzve.

15. Kritérium na hodnotenie ponúk: najnižšia celková zmluvná cena s DPH.

16. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

Proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa pri postupe zadávania zákazky s nízkou hodnotou nie je možné podať žiadosť o nápravu, ani námietku v zmysle zákona o verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ na vyhodnotenie ponúk zriadi trojčlennú komisiu. Všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, bude bezodkladne (najneskôr do 5 dní odo dňa otvárania obálok) oznámený výsledok vyhodnotenia ponúk; úspešnému uchádzačovi sa oznámi, že jeho ponuka sa prijíma, neúspešnému uchádzačovi sa oznámi, že neuspel a dôvody neprijatia jeho ponuky. Úspešný uchádzač musí pred podpisom zmluvy o dielo predložiť originál dokladu alebo jeho úradne osvedčenú kópiu podľa bodu 11, ktorým preukáže jeho aktuálnosť v danom čase. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť zmluvu o dielo s uchádzačom umiestneným v poradí za úspešným uchádzačom, ak z rôznych dôvodov nedôjde k uzatvoreniu zmluvy s úspešným uchádzačom, resp. úspešný uchádzač od nej odstúpi.

Všetky náklady uchádzačov spojené s účasťou v tomto postupe zadávania zákazky si uchádzači hradia v plnej výške.

Obhliadka: Je povinná a uskutoční sa dňa: 2.11.2011 o 10,00 hod. v kasárňach Bratislava – Vajnory. Kontaktné osoby - p. PANÁK, 0960/329 407 a p. MATUŠEK, 0960/329 402.

17. Dôvody zrušenia zadania zákazky s nízkou hodnotou:

- nebola predložená ani jedna ponuka,
- ani jeden z uchádzačov nesplnil podmienky výzvy,
- ani jedna z predložených ponúk nevyhovuje požiadavkám verejného obstarávateľa,
- zmenili sa okolnosti, za ktorých bola výzva zverejnená.

18. Prílohy:

Č. 1 – Špecifikácia prác pre vypracovanie cenovej časti ponuky

Č. 2 – Obchodné podmienky – vzor zmluvy o dielo.

Č. 3 – Pôdorys dotknutých častí stavebných úprav.

Ing. Jozef KUSALA
poverený zastupovaním
riaditeľa SAMaV

Špecifikácia prác a dodávok pre vypracovanie cenovej časti ponuky:	Množstvo v merných jednotkách	Cena v € bez DPH
1. Vymaľovanie stien a stropov – rozmery jednej miestnosti sú 2,8 x 6,4m, výška 2,7 m	4 ks	
2. Repasovanie okien, á = 1200/1800 + nátery, oprava kovania	8 ks	
3. Výmena skiel na oknách	2 ks	
4. Dodávka a inštalácia vonkajšej kovovej siete s okami 20 x 20 mm v pevnom ráme na dve okná 1200/1800 + náter	4 ks	
5. Dodávka a inštalácia mreží na okná pevných, neotvárateľných 5x2 m, oká 150 x 150 mm + náter	2 ks	
6. Dvere 90/197 cm, oplechovanie z vonk. strany, hr.plech. 1 mm, vložené okienko 150x150 mm, 100 mm nad okienkom osadenie tabuľky „SKLADISKO ZBRANÍ“ + náter	4 ks	
7. Otvárateľné mreže na dvere s okami max. 150 x 150 mm s kotvením do steny + náter	4 ks	
8. Oprava kovania dverí, osadenie zámku s vložkou do dverí	4 ks	
9. Osadenie druhého nezávislého zámku s vložkou na mrežu	4 ks	
10. IBS – v miestnostiach osadiť snímače pohybu - signalizáciu vyviesť do miestnosti stálnej dozornej služby (m.č. 37 pri vchode do budovy), dĺžka vedenia signalizácie z miestnosti č.19 – 40 m; č.20 – 35 m; č.21 – 30 m; č.22 – 25 m; č.23 – 20 m a č.24 – 15 m. Rozvodnú skrinku s ovládaním umiestniť v m. č. 37 a odblokovanie snímačov pohybu riešiť z m. č. 37.	6 ks	
11. Dodávka a inštalácia kamerového systému - kamera - PC + display + archivácia zaznamenaných pohybov	1 ks 1 súprava	
12. Obnova náterov na radiátoroch 26 článkových	4 ks	
13. Doplnenie núdzového osvetlenia nad dvere miestností č.19, 20, 21 a 22	4 ks	
14. Vykonanie potrebnej úpravy v rozvodnej skrini elektroinštalácie o istiace prvky	1 súbor	
15. Inštalácie potrebných el. rozvodov	1 súbor	
16. Odborná prehliadka a odborná skúška elektroinštalácie	1 súbor	
17. Vypracovanie dokumentácie skutočného vyhotovenia	1 súbor	
<u>Poznámka:</u> Do ceny je potrebné zahrnúť všetky pomocné práce i dodávky podľa technologického postupu prác, vrátane dopravy atď.		
Spolu:		

Cena bez DPH	€
DPH 20%	€
Cena vrátane DPH	€

Ak uchádzač nie je platcom DPH, upozorní na túto skutočnosť v ponuke. Verejný obstarávateľ bude ponúknutú cenu považovať za cenu konečnú.

V, dňa

podpis uchádzača

Zmluva o dielo č.
uzatvorená podľa § 536 až 565 Obchodného zákonníka

Čl. I. Zmluvné strany

- | | | | |
|-----|---|---|--|
| 1.1 | Objednávateľ | : | Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR |
| | | : | Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava |
| | V zastúpení štatutárneho zástupcu | : | Ing. Jozef KUSALA - poverený zastupovaním riaditeľa
Správy nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava
Za Kasárňou 3, 832 47 Bratislava |
| | IČO | : | 30845572 |
| | Bankové spojenie | : | Štátna pokladnica |
| | Číslo účtu | : | 7000171928/8180 |
| | Oprávnený rokovať vo veciach | | |
| | - zmluvných | : | Ing. Jozef KUSALA, tel. 0960/327 518 |
| | - technických | : | p. PANÁK Ján –SPO Bratislava,
tel. 0960/329 407 |
| | | | p. MATUŠEK Jozef- SPO Bratislava
tel.: 0960/329 402 |
| 1.2 | Zhotoviteľ - obchodné meno | : | |
| | Sídlo | : | |
| | V zastúpení | : | |
| | Osoba oprávnená na rokovanie
vo veciach zmluvných a
technických | : | |
| | IČO | : | |
| | IČO DPH | : | |
| | Bankové spojenie | : | |
| | Číslo účtu | : | |
| | Číslo telefónu a faxu | : | |
| | Register | : | |
| 1.3 | Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu o dielo na realizáciu prác, ktorá je výsledkom verejného obstarávania v súlade so zákonom č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov, podľa § 102 – zadanie zákazky s nízkou hodnotou (ďalej len: „zmluva“). | | |

Čl. II. Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa zrealizuje dielo: **„Bratislava Vajnory -úprava miestností č. 19, 20, 21, 22 na sklady zbraní jednotiek, budova č. 56 – Veliteľská budova“, ev. zn. TZ-42-14-1103**, v zmysle protokolu z overovacieho prieskumu staveniska č. PSB BA-8-57/2010 upresneného Záznamom z prerokovania protokolu z OPS zo dňa 14.7.2011, podľa oceneného popisu prác a dodávok, odsúhlaseného objednávateľom a vypracuje projekt skutočného vyhotovenia.
- 2.2 Miesto plnenia predmetu zmluvy: Vojenský útvar 1570 Bratislava Vajnory, Budova č. 56 – Veliteľská budova
- 2.3 Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len s predchádzajúcim súhlasom objednávateľa.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevezme a zaplatí zmluvne dohodnutú cenu podľa Čl. IV. tejto zmluvy a v súlade s platobnými podmienkami stanovenými v Čl. V. tejto zmluvy.

Čl. III. Čas plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že realizáciu predmetného diela ukončí v termíne: **do 13.12. 2011**
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia realizácie uvedenom v bode 3.1 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou diela plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty realizácie.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak je riadne ukončené v celom rozsahu podľa tejto zmluvy. Práce musia byť vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o odovzdaní a prevzatí podľa súpisu vykonaných prác.

Čl. IV. Cena

- 4.1 Cena za dielo je stanovená dohodou a je spracovaná v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov. Súčasťou zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa.
- 4.2 Zmluvné strany dohodli cenu predmetu zmluvy nasledovne:
Cena bez DPH €
DPH 20% €
Cena celkom s DPH..... €
- 4.3 V prípade prác navyše, požadovaných objednávateľom nad rámec zmluvy, alebo prác, resp.zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie, bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve. Práce budú ocenené rovnakým spôsobom a v rovnakej cenovej úrovni ako bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa.
Na dodatok k zmluve predložený inak ako je dohodnuté v tejto zmluve, alebo po splnení predmetu zmluvy sa neprihliada.
- 4.4 Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od týchto zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

Čl. V. Platobné podmienky, fakturácia

- 5.1 Zhotoviteľ predloží faktúru v troch výtlačkoch až po ukončení všetkých prác, na základe podpísaného zápisu o odovzdaní a prevzatí prác.
- 5.2 Faktúra bude vystavená v zmysle § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a musí obsahovať údaje uvedené v § 71 ods. 2 tohto zákona. Objednávateľovi bude predložená po ukončení diela. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený povereným pracovníkom objednávateľa.
- 5.3 Splatnosť faktúry je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.5 Zhotoviteľ zašle daňový doklad - faktúru na adresu: Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Správa nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava, Za Kasárňou 3, 832 47 Bratislava.

Čl. VI. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 6.1 Podkladom pre spracovanie predmetu zmluvy je vymedzenie predmetu zmluvy uvedené vo výzve verejného obstarávateľa pri vyhlásení verejného obstarávania.

- 6.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi ako aj zoznam techniky s uvedením evidenčných čísiel v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.
- 6.3 Objednávateľ odovzdá zápisnične zhotoviteľovi stavenisko a poskytne zhotoviteľovi primeranú súčinnosť počas realizácie diela.
- 6.4 Zhotoviteľ je povinný v zmysle § 46d stavebného zákona a § 28 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona od prevzatia staveniska viesť stavebný denník. Do stavebného denníka s dvomi prepismi sa zapíšu všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 6.5 Objednávateľ bude vykonávať stavebný dozor stavebníka nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Poverený pracovník
- 6.6 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
- 6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacich pracovníkov objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.
- 6.8 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany (ďalej len „PO“), bezpečnosti ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“), a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 6.9 Zhotoviteľ bude vzniknutý odpad likvidovať podľa druhu v zmysle zákona č.223/2001 Z.z o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
- 6.10 Zhotoviteľ poveruje výkonom dodržiavania BOZP a PO:
Zhotoviteľ poveruje vedením prác (stavbyvedúci):

Čl. VII. Odovzdanie a prevzatie prác, záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne dokončené práce ako celok, o čom sa spíše zápis o odovzdaní a prevzatí prác. V zápise sa zhodnotí kvalita vykonaných prác, súpis vád a nedorobkov diela zistených pri preberacom konaní s určením termínu na ich odstránenie. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo preberá a ak nie, uvedie dôvody. Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady.
- 7.2 Zhotoviteľ pred začatím preberania diela odovzdá objednávateľovi osvedčenia o akosti a kompletnosti jednotlivých zariadení, záručné listy dodávok, ako aj ďalšiu dodávateľskú dokumentáciu. Bez týchto náležitostí objednávateľ preberaciemu konaniu nepristúpi.
- 7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy ako celok, v súlade s platnými Slovenskými technickými normami, ktoré sa vzťahujú na predmet plnenia.
- 7.4 Záručná doba je 36 mesiacov. Záruka začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia prác bez väd a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd dorúčením reklamácie. Na výrobky sa vzťahuje záručná doba daná výrobcom.
- 7.5 V prípade zistenia vady počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu odstrániť.
- 7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady do dvoch pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.
- 7.7 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
- 7.8 Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.9 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.

Čl. VIII. Zmluvné pokuty a odstúpenie od zmluvy

- 8.1 Ak, zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne podľa bodu 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.
- 8.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady.
- 8.3 Keď zhotoviteľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia objednávateľa, zaplatí pokutu vo výške 5 % z ceny nevykonaných prác podľa oceneného popisu prác a dodávok. V takomto prípade, ak vznikne objednávateľovi škoda nad dohodnutú zmluvnú pokutu zhotoviteľ je povinný túto škodu zaplatiť.
- 8.4 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác.
- 8.5 V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 8.6 Keď objednávateľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia zhotoviteľa, objednávateľ uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré mu preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela. Vykonané práce musia byť odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou.
- 8.7 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením termíny realizácie prác, dohodnuté zmluvnými stranami,
- 8.8 Dohodnuté zmluvné pokuty, povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.
- 8.9 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje.

Čl. IX. Záverečné ustanovenia

- 9.1 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 9.2 Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 9.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- 9.4 Všetky body tejto zmluvy je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.
- 9.5 Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany prehlasujú za originál, z ktorých po podpise sú tri určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 9.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 9.7 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákon č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
- 9.8 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR na internete.

V Bratislave

V

Objednávateľ

Zhotoviteľ

.....
.....

.....
.....

Príloha k Zmluve o dielo č. (Bude doplnená cenová ponuka úspešného uchádzača)

