

# OZNÁMENIE O VYHLÁSENÍ VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

## PODPRAHOVÉ ZÁKAZKY

### Druh postupu

- ☒ Verejná súťaž  
☐ Užšia súťaž  
☐ Rokovacie konanie so zverejnením  
☐ Súťažný dialóg

### Druh zákazky

- ☐ Stavebné práce  
☐ Tovary  
☒ Služby

## ODDIEL I. VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ

### I.1. Názov, adresy a kontaktné miesto (miesta)

|                            |                                                                          |          |             |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------|-------------|
| Úradný názov:              | MINISTERSTVO OBRANY SR<br>Úrad správy nehnuteľného majetku               | IČO:     | 30845572    |
| Poštová adresa:            | Kutuzovova 8                                                             |          |             |
| Mesto/obec:                | Bratislava                                                               | PSČ:     | 832 47      |
| Kontaktné miesto (miesta): | Posádková správa budov Trebišov<br>ul. kpt. Nálepku 1<br>075 01 Trebišov | Telefón: | 0960/550195 |
| Kontaktná osoba:           | Ing. Vladimír FINDRIK                                                    |          |             |
| E-mail:                    | dusan.varmeda@mil.sk                                                     | Fax:     | 0960/550201 |

Ďalšie informácie možno získať na

- ☒ už uvedenej adrese kontaktnom mieste (miestach)  
☐ inom mieste:

Súťažné podklady a doplňujúce dokumenty možno získať na

- ☒ už uvedenej adrese kontaktnom mieste (miestach)  
☐ inom mieste:

Ponuky alebo žiadosti o účasť musia byť doručené na

- ☒ už uvedenú adresu kontaktné miesto  
☐ iné miesto:

**I.2. Druh verejného obstarávateľa a hlavný predmet alebo predmety činnosti**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>I.2.1. Druh verejného obstarávateľa</b><br><input checked="" type="checkbox"/> Ministerstvo alebo iný štátny orgán vrátane regionálnych alebo miestnych orgánov<br><input type="checkbox"/> Štátna agentúra/úrad<br><input type="checkbox"/> Regionálny alebo miestny orgán<br><input type="checkbox"/> Regionálna alebo miestna agentúra/úrad<br><input type="checkbox"/> Organizácia riadená verejným právom<br><input type="checkbox"/> Európska inštitúcia/agentúra alebo medzinárodná organizácia<br><input type="checkbox"/> Iný verejný obstarávateľ (špecifikujte):                                                                                                                                                                                                   |  |
| Zatriedenie obstarávajúceho subjektu podľa zákona<br><div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <input checked="" type="checkbox"/> § 6 ods. 1 písm. a) zákona<br/> <input type="checkbox"/> § 6 ods. 1 písm. b) zákona<br/> <input type="checkbox"/> § 6 ods. 1 písm. c) zákona<br/> <input type="checkbox"/> § 6 ods. 1 písm. d) zákona         </div> <div> <input type="checkbox"/> § 6 ods. 1 písm. e) zákona<br/> <input type="checkbox"/> § 7 zákona<br/> <input type="checkbox"/> Iný (špecifikujte):         </div> </div>                                                                                                                                                                                                                      |  |
| <b>I.2.2. Hlavný predmet alebo predmety činnosti</b><br><div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <input type="checkbox"/> Všeobecná štátna správa<br/> <input checked="" type="checkbox"/> Obrana<br/> <input type="checkbox"/> Verejný poriadok a bezpečnosť<br/> <input type="checkbox"/> Životné prostredie<br/> <input type="checkbox"/> Hospodárske a finančné záležitosti<br/> <input type="checkbox"/> Zdravotníctvo         </div> <div> <input type="checkbox"/> Bývanie a občianska vybavenosť<br/> <input type="checkbox"/> Sociálna starostlivosť<br/> <input type="checkbox"/> Rekreačia, kultúra a náboženstvo<br/> <input type="checkbox"/> Vzdelávanie<br/> <input type="checkbox"/> Iný predmet (špecifikujte):         </div> </div> |  |
| <b>I.2.3 Verejný obstarávateľ nakupuje pre iných verejných obstarávateľov</b> <div style="float: right;">           áno <input type="checkbox"/>           nie <input checked="" type="checkbox"/> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |

**ODDIEL II. PREDMET ZÁKAZKY****II.1. Opis**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>II.1.1. Názov zákazky podľa verejného obstarávateľa:</b> Zabezpečenie upratovania vnútorných priestorov budov patriacich pod správu PSB Trebišov                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                       |
| <b>II.1.2. Druh zákazky a miesto uskutočňovania stavebných prác, dodania tovarov alebo poskytovania služieb</b>                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                       |
| <b>a) Stavebné práce</b><br><input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                    | <b>b) Tovar</b><br><input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                   | <b>c) Služby</b><br><input checked="" type="checkbox"/>                                               |
| Uskutočňovanie stavebných prác <input type="checkbox"/><br><br>Vypracovanie projektovej dokumentácie a uskutočňovanie stavebných prác <input type="checkbox"/><br><br>Realizácia stavby akýmkoľvek spôsobom zodpovedajúcim požiadavkám verejného obstarávateľa <input type="checkbox"/> | Kúpa <input type="checkbox"/><br><br>Lízing <input type="checkbox"/><br><br>Prenájom <input type="checkbox"/><br><br>Nákup na splátky <input type="checkbox"/><br><br>Ich kombinácia <input type="checkbox"/> | Kategória služby číslo: <b>14</b><br><br>(kategórie služieb číslo 1 – 16 podľa prílohy č. 2 k zákonu) |
| Hlavné stavenisko alebo miesto uskutočňovania stavebných prác:<br>NUTS kód <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>                                                                                                     | Hlavné miesto dodania tovarov:<br><br>NUTS kód <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>                                                       | Hlavné miesto poskytovania služieb:<br>Kasárne kpt. Nálepku Trebišov<br>NUTS kód SK042                |
| <b>II.1.3. Oznámenie zahŕňa: verejnú zákazku</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>vytvorenie dynamického nákupného systému (DNS)</b> <input type="checkbox"/> <b>vypracovanie rámcovej dohody</b> <input type="checkbox"/>                                                        |                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                       |
| <b>II.1.4. Stručný opis zákazky alebo nákupu (nákupov):</b> Upratovanie budov (kancelárie, chodby, schodiska, sociálne zariadenia, učebne, spoločenské miestnosti, kuchynky, umývanie okien)                                                                                            |                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                       |

|                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>II.1.5. Spoločný slovník obstarávania (CPV)</b>         |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                            | Hlavný slovník                                                                                                                                                                                                                                                            | Doplnkový slovník (ak je uplatniteľný)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Hlavný predmet                                             | 74.73.10.00 - 2                                                                                                                                                                                                                                                           | <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Doplňujúce predmety                                        | 74.75.00.00 -1<br>74.72.20.00 - 6<br><input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> - <input type="text"/><br><input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> - <input type="text"/> | <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/><br><input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/><br><input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/><br><input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> |
| <b>II.1.6. Rozdelenie na časti</b>                         |                                                                                                                                                                                                                                                                           | áno <input type="checkbox"/> nie <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>II.1.7. Povoľuje sa predloženie variantných riešení</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                           | áno <input type="checkbox"/> nie <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

**II.2. Množstvo alebo rozsah zákazky**

|                                                                     |                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| <b>II.2.1. Celkové množstvo alebo rozsah : 26.306 m<sup>2</sup></b> |                                                                      |
| Predpokladaná hodnota zákazky bez DPH: 1.672.000,-                  | Mena: SKK                                                            |
| <b>II.2.2. Opcie</b>                                                | áno <input type="checkbox"/> nie <input checked="" type="checkbox"/> |

**II.3. TRVANIE ZMLUVY ALEBO LEHOTY USKUTOČNENIA**

|                     |            |                                                                                                                           |
|---------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Trvanie v mesiacoch | 05         | alebo v dňoch <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> (od uzatvorenia zmluvy) |
| začatie             | 01.08.2007 |                                                                                                                           |
| ukončenie           | 31.12.2007 |                                                                                                                           |

**ODDIEL III. PRÁVNE, EKONOMICKÉ, FINANČNÉ A TECHNICKÉ INFORMÁCIE****III.1. Podmienky týkajúce sa zmluvy**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>III.1.1. Požadované zábezpeky a záruky :</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | áno <input type="checkbox"/> nie <input checked="" type="checkbox"/>                                    |
| <b>III.1.2. Hlavné podmienky financovania a platobné dojednania alebo odkaz na príslušné ustanovenia, ktorými sa riadia:</b> Predmet obstarávania bude financovaný zo štátneho rozpočtu kapitoly MO SR, financovanie je viazané na pridelenie prostriedkov v roku 2007 pre PSB Trebišov. Platba za služby sa uskutoční bezhotovostným platobným stykom na základe samostatných mesačných faktúr, po realizácii služby a vystavení faktúry. Splatnosť faktúry je 30 kalendárnych dní od doručenia faktúry. Verejný obstarávateľ neposkytuje preddavok ani zálohovú platbu. Ďalšie podmienky budú uvedené v súťažných podkladoch. |                                                                                                         |
| <b>III.1.3. Právne vzťahy vyžadované od skupiny dodávateľov, s ktorou sa uzatvorí zmluva :</b> Na zabezpečenie spoľahlivého plnenia zmluvy sa požaduje taká právna forma, aby záväzky voči objednávateľovi sa riešili iba s jedným právnym subjektom.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                         |
| <b>III.1.4. Ďalšie osobitné podmienky, ktorým podlieha plnenie zmluvy :</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | áno <input type="checkbox"/> nie <input checked="" type="checkbox"/> Ak áno, opis osobitných podmienok: |

### III.2. Podmienky účasti

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>III.2.1. Osobné postavenie uchádzačov a záujemcov vrátane požiadaviek týkajúcich sa zápisu do profesijného alebo obchodného registra</b>                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                          |
| Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti: Osobné postavenie sa preukáže podľa § 26 ods. 1 písm. f) dokladmi v zmysle § 26 ods. 2 písm. f) alebo v zmysle § 128 ods. 1                                                                                                                                                                 |                                                                                          |
| <b>III.2.2. Ekonomické a finančné postavenie</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                          |
| Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti: Predloženie dokladov podľa § 27 ods. 1 písm. b) a to predložením úradne overenej kópie poistnej zmluvy o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo o poistení zodpovednosti za škodu podnikateľa.                                                                | <b>Minimálna požadovaná úroveň štandardov :</b><br>Poistná zmluva vo výške nad 2 mil. Sk |
| <b>III.2.3. Technická alebo odborná spôsobilosť</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                          |
| Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti: Predloženie dokladov podľa § 28 ods. 1 písm. k) a to predložením vyhlásenia uchádzača, že predmetnú službu zabezpečí v plnom rozsahu svojimi zamestnancami sám bez tretích osôb a že ide o osoby bezúhonné, ktoré budú dodržiavať bezpečnostné opatrenia stanovené verejným obstarávateľom. | <b>Minimálna požadovaná úroveň štandardov :</b>                                          |

### III.3. Osobitné podmienky zákaziek na poskytovanie služieb

|                                                                                                                              |                              |                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>III.3.1. Poskytovanie služby je vyhradené pre určitú profesiu</b>                                                         | áno <input type="checkbox"/> | nie <input checked="" type="checkbox"/> |
| Ak áno, odkaz na príslušný právny predpis alebo administratívne opatrenie:                                                   |                              |                                         |
| <b>III.3.2. Vyžaduje sa, aby právnické osoby uviedli mená a odbornú kvalifikáciu osôb zodpovedných za poskytnutie služby</b> | áno <input type="checkbox"/> | nie <input checked="" type="checkbox"/> |

## ODDIEL IV. POSTUP

### IV.1. Druh postupu

|                                  |                                     |
|----------------------------------|-------------------------------------|
| <b>IV.1.1. Druh postupu</b>      |                                     |
| Verejná súťaž                    | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Užšia súťaž                      | <input type="checkbox"/>            |
| Rokovacie konanie so zverejnením | <input type="checkbox"/>            |

### IV.2. Kritériá vyhodnotenia ponúk

|                                               |                                                                      |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| <b>IV.2.1. Kritériá vyhodnotenia ponúk</b>    |                                                                      |
| Najnižšia cena                                | <input checked="" type="checkbox"/>                                  |
| Alebo ekonomicky najvýhodnejšia ponuka        | <input type="checkbox"/>                                             |
| <b>IV.2.2. Použije sa elektronická aukcia</b> | áno <input type="checkbox"/> nie <input checked="" type="checkbox"/> |

### IV.3. Administratívne informácie

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| <b>IV.3.1. Podmienky na získanie súťažných podkladov a doplňujúcich dokumentov (okrem DNS) alebo informatívnych dokumentov (v prípade súťažného dialógu)</b>                                                                                                                                                                                                                   |                                                                      |
| Lehota na prijímanie žiadostí o súťažné podklady alebo o prístup k dokumentom<br>Dátum <b>02.07.2007</b> Čas: 15.00 hod.                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                      |
| Úhrada za súťažné podklady                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | áno <input type="checkbox"/> nie <input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>IV.3.2. Lehota na predkladanie ponúk alebo žiadostí o účasť</b><br>Dátum <b>09.07.2007</b> Čas: 13.00 hod.                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                      |
| <b>IV.3.3. Dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk alebo na účasť na dialógu vybraným záujemcom :</b> Dátum <b>25.06.2007</b>                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                      |
| <b>IV.3.4. Minimálna lehota, počas ktorej sú ponuky uchádzačov viazané (verejná súťaž)</b><br>do <b>27.07.2007</b><br><br>alebo obdobie v mesiacoch <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> v alebo dňoch <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> (od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk)                                    |                                                                      |
| <b>IV.3.5. Podmienky otvárania ponúk :</b> Dátum <b>10.07.2007</b> Čas: <b>08.00 hod.</b><br>Miesto (ak sa uplatňuje): <b>Posádková správa budov, ul. Kpt. Nálepku 1, Trebišov – budova č. 18, prízemie, číslo dverí 106</b><br><br>Osoby oprávnené zúčastniť sa na otváraní ponúk (ak sa to uplatňuje): <b>Štatutárny zástupca uchádzača alebo ním úradne poverená osoba.</b> |                                                                      |

## ODDIEL V. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| <b>V.1. Zákazka sa týka projektu/programu financovaného z fondov EÚ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | áno <input type="checkbox"/> nie <input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>V.2. Ďalšie informácie :</b> Písomnú žiadosť o vysvetlenie podmienok účasti v súťaži alebo súťažných podkladoch treba doručiť verejnemu obstarávateľovi najneskôr do 02.07.2007.<br>V žiadosti o poskytnutie súťažných podkladov uvedie záujemca aj svoju kontaktnú adresu a spôsob prevzatia súťažných podkladov – osobne na adrese verejného obstarávateľa v pracovných dňoch (pondelok – piatok) v čase od 07.00 do 13.00 hod. alebo zaslaním poštou. Pri vyžiadaní súťažných podkladov faxom, prípadne elektronickou poštou záujemca musí potvrdiť žiadosť aj písomnou formou v originálnom |                                                                      |

vyhotovení. Až po jej doručení budú súťažné podklady poskytnuté osobne alebo odoslané poštou záujemcovi.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu z predložených ponúk z dôvodu neúmerne vysokých cien v porovnaní s cenami, za ktoré sa obvykle poskytuje rovnaká služba a ak ceny ponúknuté uchádzačmi prekročia plánovaný finančný limit verejného obstarávateľa.

V prípade, ak úspešný uchádzač v priebehu plnenia zmluvného vzťahu stratí schopnosť plniť zmluvný záväzok, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo v zmysle § 23 ods. 4 zák. č. 25/2006 Z. z. uzatvoriť novú zmluvu na dokončenie predmetu zákazky s uchádzačom, ktorého ponuka nebola úspešná a ponúkne najvýhodnejšie podmienky dokončenia predmetu zmluvy.

**V.3. Dátum zverejnenia tohto oznámenia 22.06.2007**