

Bratislava, 25. marca 2015

Výzva na predloženie cenovej ponuky postupom zadávania zákazky podľa § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pre zabezpečenie zhotoviteľa projektovej dokumentácie.

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Ministerstvo obrany Slovenskej republiky
Sídlo: Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
IČO : 308 455 72

Poverená procesom verejného obstarávania je :

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky
Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava
Kontaktná osoba: Ing. Alena ŠIMKOVÁ
Telefón: 0960/327 517
Fax: 0960/317 767
E-mail: alena.simkova@mod.gov.sk

Pre veci technické: Ing. ŠTAFEN, tel. 0960/327 512, e-mail: milan.staffen@mil.sk

2. Predmet zákazky: „Bratislava, Kutuzovove kasárne – rekonštrukcia administratívnej budovy č. 5“ – projektová dokumentácia, ev. zn. 55 90 060

3. Spoločný slovník obstarávania (CPV): 71200000-0

4. Typ zmluvného vzťahu: Zmluva o dielo uzatvorená podľa § 536 až 565 Obchodného zákonníka.

5. Miesto dodania: Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava.

6. Termín dodania: začiatok realizácie: **do 3 dní** od nadobudnutia účinnosti zmluvy, dodanie predmetu zmluvy: **do 60 dní** od začiatku realizácie

7. Opis predmetu zákazky:

Administratívna budova č. 5 sa nachádza v areáli Kutuzovových kasární, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, na majetkovo a právne vysporiadanom pozemku v prospech MO SR, parcela číslo 11 689, LV č. 1403, katastrálne územie Bratislava – Nové Mesto.

Jedná sa o administratívnu budovu č. 5, postavenú v roku 1908. Na budove boli v minulosti vykonávané čiastkové úpravy. Bola vymenená časť drevených okien hlavne zo strany Kutuzovovej ulice. Stav pôvodných drevených okien je v havarijnom stave. Schodisko v budove je vo veľkej miere vyšliapané a dlažba v priestoroch je značne poškodená, čo vytvára predpoklad vzniku úrazov.

Predmetom zákazky je projektové riešenie rekonštrukcie budovy, ktoré bude zamerané na: výmenu nefunkčných drevených okien za plastové (typovo podobné ako už sú vymenené) v počte 41 ks (1200 x 2200 mm) vrátane vonkajších a vnútorných parapetných dosiek, vymurovanie jedného okenného otvoru 1200 x 2200 mm, opravu poškodených a vyšliapaných schodov (š-1980 mm, h-330 mm, v-150 mm) na vnútornom schodisku v počte 81 ks, doplnenie dvoch nerezových madiel na schodisku o dĺžke 1,9 m, oddelenie schodiska na 1.NP dvomi plastovými stenami od chodbových priestorov, elektroinštaláciu - výmenu osvetlenia, dobudovanie podhládov, opravu keramickej dlažby na chodbách

v rozsahu cca 377 m², dispozičná úprava sociálnych zariadení, maľby stien a stropov v chodbových a kancelárskych priestoroch v rozsahu cca 950 m², nátery soklov na chodbách a schodisku do výšky 1,2 m v rozsahu cca 360 m².

Predmetom zmluvy bude:

- Doteranie dotknutých priestorov a projektová dokumentácia pre stavebné konanie a realizáciu stavby za účelom vydania stavebného povolenia.
- Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP).
- Plán požiarnej bezpečnosti (PO).
- Rozpočet a výkaz výmer.
- Inžinierska činnosť (IČ).
- Autorský dohľad (AD).

Bližšia špecifikácia pre zabezpečenie projektových prác je zapracovaná v obchodných podmienkach verejného obstarávateľa (návrh zmluvy o dielo), ktoré sú súčasťou tejto výzvy.

8. Rozsah ponuky: na celý predmet zákazky.

9. Lehota na predloženie cenovej ponuky a spôsob doručenia:

Uchádzač vloží ponuku do samostatnej nepriehľadnej obálky. Obálka ponuky musí byť uzatvorená, prípadne zabezpečená proti nežiaducemu otvoreniu a označená údajmi:

- adresa verejného obstarávateľa,
- adresa uchádzača (jeho obchodné meno a adresa sídla alebo miesto podnikania),
- označenie: **„Súť až – neotvárať“**
- heslo: **„Bratislava, KK – rekonštrukcia admin. budovy č. 5“- PD**

Ponuky je potrebné doručiť na adresu verejného obstarávateľa:

- poštou: Ministerstvo obrany Slovenskej republiky
Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- osobne: Ministerstvo obrany Slovenskej republiky
Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava

Lehota na predkladanie ponúk uplynie: **dňa 09.04.2015 o 11,00 hod.**

10. Vyhodnotenie ponúk:

Otváranie obálok s ponukami:

Miesto: Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava, II. poschodie, miestnosť č. 216.

Dátum otvárania ponúk : **dňa 09.04.2015 o 13,00 hod.**

Na otváraní obálok s ponukami sa umožňuje účasť uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk, pričom každý štatutárny zástupca uchádzača preukáže svoju totožnosť pred otváraním obálok občianskym preukazom alebo iným hodnoverným dokladom.

Vyhodnotenie ponúk:

Predpokladaná cena zákazky je: **10 000,- € vrátane DPH (8 333,33 € bez DPH).**

Hodnotená bude len celková zmluvná cena s DPH. Komisia prideliť poradie od najnižšej ceny po najvyššiu cenu. Úspešným sa stane ten uchádzač, ktorého vyhodnotená ponuka bude obsahovať najnižšiu celkovú zmluvnú cenu s DPH.

V prípade, že ponuky presiahnu predpokladanú cenu zákazky, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo označiť ponuky za neprijateľné, a ak ani jedna ponuka nebude prijateľná, vyhradzuje si právo zrušiť túto súťaž.

11. Podmienky účasti:

- 11.1 Doklad o oprávnení poskytovať službu (vyhotovovať projektovú dokumentáciu) – napr. výpis zo živnostenského alebo obchodného registra, alebo potvrdenie o zapísaní do zoznamu podnikateľov podľa § 128 ods. 1 zák. č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení. Pri predložení ponuky uchádzač predloží len neoverenú fotokópiu dokladu, pred podpisom zmluvy v origináli alebo v úradne osvedčenej fotokópii.
- 11.2 Doklad o odbornej spôsobilosti podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, v rozsahu: Komplexné architektonické a inžinierske služby a súvisiace technické poradenstvo alebo Inžinier pre konštrukcie pozemných stavieb. Pri predložení ponuky uchádzač predloží len fotokópiu dokladu, úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy predloží fotokópiu dokladu s originálom odtlačku pečiatky a podpisom odborne spôsobilej osoby.

12. Požadované obchodné podmienky dodania predmetu zákazky:

Obchodné podmienky stanovené verejným obstarávateľom (návrh zmluvy o dielo) sú zverejnené v prílohe č. 2 tejto výzvy. Uchádzač nepredkladá celú zmluvu. Táto bude uzavretá len s úspešným uchádzačom po vyhodnotení ponúk, pričom budú doplnené identifikačné údaje a cenová časť v súlade s jeho ponukou.

13. Obsah ponuky:

- doklady podľa bodu 11 tejto výzvy – doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti,
- cenová ponuka na celý predmet zákazky, vypracovaná podľa bodu 14 tejto výzvy, ktorá musí byť podpísaná štatutárnym orgánom uchádzača, alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača (v takom prípade oprávnenie konať musí byť doložené originálom, resp. overenou kópiou plnomocenstva),
- prehlásenie uchádzača, že súhlasí s podmienkami vyhlasovateľa na zhotovenie predmetu zákazky uvedenými v tejto výzve. Toto prehlásenie musí byť podpísané štatutárnym orgánom uchádzača, alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača (v takom prípade oprávnenie konať musí byť doložené originálom, resp. overenou kópiou plnomocenstva).

14. Požiadavky na predloženie cenovej ponuky:

Uchádzač môže predložiť iba jednu cenovú ponuku. Uchádzač do ceny zahrnie všetky náklady, ktoré mu vzniknú v súvislosti s uskutočnením projektových prác (napr. priamy materiál, priame mzdy, zisk, atď.).

Uchádzač navrhovanú cenu predmetu zadávanej zákazky predloží podľa špecifikácie uvedenej v prílohe č. 1 k tejto výzve.

15. Kritérium na hodnotenie ponúk: najnižšia celková zmluvná cena s DPH.

16. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ na vyhodnotenie ponúk zriadi trojčlennú komisiu. Všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa budú vyhodnocovať, bude oznámený výsledok vyhodnotenia ponúk; úspešnému uchádzačovi sa oznámi, že jeho ponuka sa prijíma, neúspešnému uchádzačovi sa oznámi, že neuspel a dôvody neprijatia jeho ponuky. Úspešný uchádzač musí pred podpisom zmluvy predložiť originál dokladu alebo jeho úradne osvedčenú kópiu podľa bodu 11.1, ktorým preukáže jeho aktuálnosť v danom čase. Úspešný uchádzač musí poskytnúť verejnému obstarávateľovi súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy (zmluvu k uzavretiu predloží verejnému obstarávateľovi najneskôr do 7 dní odo dňa doručenia oznámenia o prijatí ponuky).

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť zmluvu s uchádzačom umiestneným ako druhý v poradí, ak z rôznych dôvodov nedôjde k dohode s úspešným uchádzačom,

vrátane neposkytnutia súčinnosti potrebnej na uzavretie zmluvy. Ak nedôjde k dohode ani s uchádzačom, ktorý je umiestnený ako druhý v poradí, môže verejný obstarávateľ uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý je umiestnený ako tretí v poradí.

Všetky náklady uchádzačov spojené s účasťou v tomto postupe zadávania zákazky si uchádzači hradia v plnej výške.

Obhliadka: Verejný obstarávateľ upozorňuje záujemcov, že pred predložením ponuky je veľmi vhodné vykonať obhliadku. Ak záujemca prejaví záujem o vykonanie obhliadky stavby, táto sa uskutoční dňa **31.03.2015 o 09,00 hod.**, zraz účastníkov bude pred vstupom do areálu Kutuzovových kasární, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava. Zájemcovia, ktorí prejavia záujem o vykonanie obhliadky, sa prihlásia na obhliadku priamo u zodpovednej osoby: p. Karol BUČIČ, tel. 0960/312 710, e-mail: karol.bucic@mil.sk.

Na Stredisku prevádzky objektov Bratislava, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava, je k dispozícii pôvodná čiastočná projektová dokumentácia.

17. Dôvody zrušenia zadania zákazky:

- nebola predložená ani jedna ponuka,
- ani jeden z uchádzačov nesplnil podmienky výzvy,
- ani jedna z predložených ponúk nevyhovuje požiadavkám verejného obstarávateľa,
- zmenili sa okolnosti, za ktorých bola výzva zverejnená,
- bola predložená len jedna ponuka.

18. Prílohy:

- Č. 1 – Špecifikácia prác pre vypracovanie cenovej časti ponuky
- Č. 2 – Obchodné podmienky – vzor zmluvy o dielo.

Ing. Július RAPAVÝ
riaditeľ

Špecifikácia prác pre vypracovanie cenovej časti ponuky - spôsob zostavenia ceny:

Cena bude spracovaná uvedením množstva hodín potrebných na vykonanie prác tak, že hodinové sadzby po jednotlivých kategóriách budú vynásobené počtom hodín potrebných na vykonanie prác v jednotlivých výkonových fázach inžiniersko-projektových činností.

Cenová časť ponuky bude uchádzačom zostavená a predložená nasledovne:

Cena za domeranie skutkového stavu, projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie a realizáciu stavby vrátane plánu BOZP a PO:

Kategória práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce			
veľmi náročné a koncepčné práce			
náročné práce			
menej náročné práce			
pomocné práce			

Cena bez DPH v EUR : €

DPH 20% : €

Cena vrátane DPH v EUR : €

Cena za inžiniersku činnosť k PD :

Kategória práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce			
veľmi náročné a koncepčné práce			
náročné práce			
menej náročné práce			
pomocné práce			

Cena bez DPH v EUR : €

DPH 20% : €

Cena vrátane DPH v EUR : €

Cena za autorský dohľad :

Kategória práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce			
veľmi náročné a koncepčné práce			
náročné práce			
menej náročné práce			
pomocné práce			

Cena bez DPH v EUR : €

DPH 20% : €

Cena vrátane DPH v EUR : €

Celková rekapitulácia ceny:

Cena za dielo celkom bez DPH€

DPH 20%€

Cena za dielo celkom vrátane DPH€

Ak uchádzač nie je platcom DPH, upozorní na túto skutočnosť v ponuke. Verejný obstarávateľ bude ponúknutú cenu považovať za cenu konečnú.

Prehlásenie : Čestne prehlasujem, že súhlasím so všetkými podmienkami uvedenými vo Výzve č.p. ASM-513-9/2015 zo dňa 25.03.2015.

Kontaktné údaje : email :

Telefón (fax) :

V, dňa

podpis uchádzača

Zmluva o dielo č. ASM-513/2015
na vypracovanie dokumentácie pre stavebné konanie a realizáciu stavby, zabezpečenie
inžinierskej činnosti a autorského dohľadu, uzatvorená podľa § 536 až 565 zákona
č. 513/2005 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

- 1.1 **Objednávateľ** : **Slovenská republika**
 : **Ministerstvo obrany SR**
Sídlo : **Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava**
V zastúpení : **Ing. Jozef DROZD** – generálny riaditeľ
 : a národný riaditeľ pre infraštruktúru
IČO : 30845572
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000171215/8180
IBAN : SK50 8180 0000 0070 0017 1215
Oprávnený rokovať vo veciach :
- zmluvných : Ing. Jozef DROZD – generálny riaditeľ a národný
 : riaditeľ pre infraštruktúru, tel. 0960/322 829
- technických : Ing. Milan ŠTAFEN – prípravár, tel. 0960/327 512

(ďalej len „objednávateľ“)

- 1.2 **Zhotoviteľ** :
Sídlo :
V zastúpení :
Osoba oprávnená na rokovanie :
vo veciach zmluvných :
a technických :
IČO :
IČ DPH :
Bankové spojenie :
Číslo účtu :
IBAN :
Číslo telefónu a faxu :
Register :

(ďalej len „zhotoviteľ“)

- 1.3 Zmluvné strany uzatvárajú na stavebnú akciu „**Bratislava, Kutuzovove kasárne - rekonštrukcia administratívnej budovy č.5, ev. zn. 55 90 060**“ zmluvu o dielo na domeranie skutkového stavu budovy č. 5, vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné konanie a realizáciu stavby, zabezpečenie inžinierskej činnosti a autorského dohľadu (ďalej len „zmluva“), ktorá je výsledkom verejného obstarávania v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene,

na vlastnú zodpovednosť vykoná pre objednávateľa na stavebnú akciu:

„Bratislava, Kutuzovove kasárne - rekonštrukcia administratívnej budovy č.5“

- 2.1.1 domeranie skutkového stavu budovy č. 5 v rozsahu potrebnom pre spracovanie projektovej dokumentácie, vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie pre stavebné konanie a realizáciu stavby vrátane rozpočtu, plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) a plánu požiarnej ochrany (ďalej len „PO“),
- 2.1.2 inžiniersku činnosť pri projektovej príprave stavby pre stavebné konanie a realizáciu stavby tým, že zabezpečí súhlasné vyjadrenia a stanoviská k projektovej dokumentácii od všetkých dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy za účelom vydania stavebného povolenia,
- 2.1.3 autorský dohľad (ďalej len „AD“),
(ďalej len „dielo“).
- 2.2 Všetky zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len s predchádzajúcim súhlasom objednávateľa.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že predmet plnenia prevezme a zaplatí dohodnutú cenu v čl. V tejto zmluvy podľa platobných podmienok dohodnutých v čl. VI. tejto zmluvy.

Článok III. Rozsah, obsah a spôsob splnenia predmetu zmluvy

- 3.1 Podkladom pre plnenie predmetu zmluvy je vymedzenie predmetu zákazky uvedené vo výzve č. ASM-513-9/2015 na predloženie cenovej ponuky pri vyhlásení verejného obstarávania v časti Opis predmetu zákazky. Technické údaje uvedené v týchto podkladoch je zhotoviteľ povinný si overiť a prípadné odchýlky bezodkladne prerokovať s objednávateľom.
- 3.2 Projektová dokumentácia pre stavebné konanie a realizáciu stavby bude vypracovaná v rozsahu potrebnom pre vydanie stavebného povolenia a realizáciu prác, podľa prílohy č. 2 a 3 sadzobníka UNIKA 2015. Bude dodaná v šiestich vyhotoveniach v písomnej forme. Súhrnný rozpočet s rekapituláciou nákladov a položkový rozpočet stavby bude spracovaný v písomnej forme v dvoch vyhotoveniach, výkaz výmer v štyroch vyhotoveniach. V položkovom rozpočte a vo výkaze výmer budú zapracované aj odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení elektrických. Projektová dokumentácia bude súčasne dodaná v troch vyhotoveniach na CD nosičoch v programe pdf, vrátane výkazu výmer. Rozpočet v programe Microsoft Excel 5,0/95 bude na samostatnom CD nosiči v troch vyhotoveniach.
Rozpočet musí byť spracovaný podľa objektovej skladby, pričom jednotlivé profesie nebudú oceňované v súboroch, ale budú rozpísané len položkovite a to v matematickom slede. Poradové čísla položiek sa v tej istej profesii nebudú opakovať. Jednotlivé položky v rozpočte musia obsahovať poradové číslo, kód, popis, množstvo, mernú jednotku, jednotkovú cenu, náklady spolu, hmotnosť, suť v tonách a to v rozsahu podľa typu položky. V prípade vlastných položiek bude určených minimálne päť prvých miest kódu položky pre jej správne zatriedenie v cenníku.
Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu.
- 3.3 Inžinierska činnosť pri projektovej príprave stavby bude zabezpečená v zmysle sadzobníka UNIKA 2015, bod 3.3. Súbor výkonov inžiniersko-projektových činností. Zhotoviteľ prerokuje projektovú dokumentáciu so všetkými dotknutými orgánmi štátnej a verejnej správy a ich prípadné pripomienky ako aj vyjadrenia objednávateľa zapracuje do projektu. Doklady budú vložené vo výtlačku č. 1 v origináloch. V ostatných výtlačkoch budú tieto vložené ako fotokópie. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje vykonávať aj inžiniersku činnosť počas realizácie stavby.
- 3.4 Plán BOZP a podklad budú spracované podľa § 13 zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci“) a v súlade s § 4 a 5 nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na

stavenisko - bude dodaný v troch vyhotoveniach.

- 3.5 AD zhotoviteľa projektu bude vykonávaný v rozsahu podľa prílohy č. 4 sadzobníka UNIKA 2015.
- 3.6 Technické a kvalitatívne podmienky navrhnutého diela musia zodpovedať platným slovenským technickým normám, oborovým normám, normám platným pre jednotlivé práce a konštrukcie. Všetky stavebné výrobky a materiály navrhované v projektovej dokumentácii musia spĺňať vlastnosti stanovené zákonom č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby.
- 3.7 Pri spracovaní projektu stavby a v jeho zmenách zhotoviteľ zohľadňuje všeobecné zásady prevencie týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa zákona o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, § 3 a § 4 nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z.. Hlavný inžinier projektu stavby bude poverený na koordináciu dokumentácie z hľadiska BOZP.
- 3.8 V priebehu realizácie projektových prác bude povinnosťou zhotoviteľa zvolávať technické rady, na ktorých bude zabezpečená kontrola riešenia projektových prác v procese rozpracovanosti projektu v súlade s § 12 ods.1 písm. a) bod 2. zákona o verejných prácach – minimálne v úvode, jedenkrát v priebehu a v závere projektových prác. Pokiaľ v priebehu spracovania projektových prác budú mať navrhované zmeny vplyv na cenu a termín plnenia, budú tieto skutočnosti upravené písomným dodatkom k zmluve v nadväznosti na rozšírenie alebo zúženie predmetu plnenia. Zhotoviteľ je povinný všetkými dostupnými spôsobmi, technickými prostriedkami a metódami v plnom rozsahu splniť predmet zmluvy.
- 3.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v súlade s § 34 ods. 9 zákona o verejnom obstarávaní v projektovej dokumentácii nebudú uvádzané údaje ani odkazy na obchodné meno, osobitné označenie výrobcu, výrobku alebo materiálu, ktorým by sa identifikoval konkrétny výrobca. Takéto údaje možno uvádzať iba vtedy, ak nemožno opísať položky rozpočtu dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“.

Článok IV. Čas a miesto plnenia zmluvy

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy vykoná v celom rozsahu a obsahu podľa tejto zmluvy v týchto lehotách:
- a) začiatok realizácie činností podľa bodu 2.1.1 tejto zmluvy: **do 3 dní** od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy,
 - b) dodanie predmetu zmluvy dohodnutého v bode 2.1.1 : **do 60 dní** od začiatku realizácie,
 - c) dodanie predmetu zmluvy dohodnutého v bode 2.1.2 : **do 60 dní** od začiatku realizácie,
 - d) AD bude zhotoviteľ vykonávať **pčas výstavby** do termínu ukončenia realizácie diela.
- 4.2 Predmet plnenia dodaný v lehote podľa bodu 4.1 písm. b) a c) tejto zmluvy je splnený jeho riadnym vypracovaním a dodaním objednávateľovi. Riadnym vypracovaním projektovej dokumentácie sa rozumie vypracovanie projektovej dokumentácie v celom rozsahu a obsahu bez väd a nedostatkov. Dodaním sa rozumie doručenie výsledkov práce na adresu Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava s potvrdením o prevzatí objednávateľom.
- 4.3 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s dodaním inžinierskej činnosti, pokiaľ dotknuté orgány si vyžadujú doplňujúce riešenie projektovej dokumentácie, pričom do času doplnenia projektovej dokumentácie správne konanie zastavia. Zhotoviteľ nie je v omeškaní, pokiaľ sú podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) v omeškaní dotknuté orgány, ktorých vyjadrenia, stanoviská a rozhodnutia sú pre stavebné konanie nevyhnutné a ktoré zhotoviteľ nemôže iným spôsobom zabezpečiť.
- 4.4 Miesto dodania predmetu plnenia v rozsahu bodu 4.1 písm. b) a c) tohto článku: Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava.

Článok V. Cena a spôsob stanovenia ceny

- 5.1 Cena za predmet plnenia je výsledkom procesu verejného obstarávania zákazky podľa § 9 ods. 9 zákona o verejnom obstarávaní a je stanovená v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 5.2 Cena za predmet plnenia je stanovená v závislosti od počtu hodín potrebných na vykonanie prác tak, že hodinová sadzba po jednotlivých kategóriách je vynásobená počtom hodín potrebných na vykonanie prác uvedených v čl. II. bod 2.1, podbodoch 2.1.1, 2.1.2 a 2.1.3 tejto zmluvy. Výpočet ceny tvorí neoddeliteľnú **prílohu tejto zmluvy**.
- 5.3 Zmluvné strany dohodli celkovú cenu nasledovne:

5.3.1 Cena za domeranie skutkového stavu, projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie a realizáciu stavby vrátane PO a BOZP bez DPH	 €
DPH 20%	 €
Cena spolu s DPH	 €
5.3.2 Cena za inžiniersku činnosť k PD bez DPH	 €
DPH 20%	 €
Cena spolu s DPH	 €
5.3.3 Cena za AD bez DPH	 €
DPH 20%	 €
Cena spolu s DPH	 €
5.3.4 Cena za predmet plnenia celkom bez DPH	 €
DPH 20% spolu	 €
Cena za predmet plnenia celkom vrátane DPH	 €

Slovom:

- 5.4 V prípade potreby vykonania prác navyše, požadovaných objednávatelom nad rámec tejto zmluvy alebo prác resp. zmien, ktoré nemohol zhotoviteľ v čase predloženia ponuky predvídať a ktoré budú mať vplyv na cenu a čas plnenia, bude vykonanie takýchto prác riešené písomným dodatkom k tejto zmluve. Práce budú ocenené rovnakým spôsobom a v rovnakej cenovej úrovni ako bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa. Pre taký druh navyše prác, ktorý nebol ocenený v pôvodnej cenovej ponuke musí zhotoviteľ výšku ceny dohodnúť s objednávatelom.
- Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť objednávatelovi potrebu vykonania prác navyše, ktoré nemohol v čase predloženia ponuky predvídať a s tým spojené prekročenie ceny formou návrhu písomného dodatku. Na dodatok k zmluve resp. iný návrh zmeny ceny predložený inak ako je dohodnuté v tejto zmluve, alebo po splnení predmetu zmluvy, sa neprihliada.
- 5.5 Cenu za predmet plnenia dohodnutú v zmluve bude možné po dohode s objednávatelom meniť len v prípade legislatívnych zmien (zmena všeobecne záväzných právnych predpisov), ktoré majú dopad na tvorbu ceny, napr. zmena sadzby DPH a to písomným dodatkom k tejto zmluve v rozsahu ešte nevykonaných a nevyfakturovaných prác.

Článok VI. Fakturácia a platobné podmienky

- 6.1 Zhotoviteľ vystaví faktúru samostatne za plnenie uvedené v bodoch 2.1.1 a 2.1.2 tejto zmluvy. Nárok na vystavenie faktúr za tieto časti predmetu plnenia zhotoviteľovi vzniká po expertíznom posúdení projektovej dokumentácie, ktoré objednávatel vykoná najneskôr v

lehote 15 dní odo dňa doručenia týchto častí predmetu zmluvy objednávateľovi.

Zhotoviteľ vystaví faktúru samostatne za plnenie predmetu zmluvy uvedeného v bode 2.1.3 tejto zmluvy. Nárok na vystavenie faktúry za túto časť predmetu zmluvy zhotoviteľovi vzniká po ukončení realizácie diela. Výkon AD počas realizácie potvrdí stavebný dozor alebo iný písomne poverený zástupca objednávateľa.

- 6.2 Faktúra bude vystavená v zmysle § 71 a nasl. zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a to do 15 dní odo dňa splnenia príslušnej časti predmetu zmluvy. Faktúra musí obsahovať minimálne údaje podľa § 74 tohto zákona. Faktúra bude predložená objednávateľovi v troch výtlačkoch. Prílohou faktúry bude doklad o dodaní príslušnej časti plnenia objednávateľovi.
- 6.3 Splatnosť faktúry je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti alebo bude inak nesprávna, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na prepracovanie. Lehota splatnosti v takom prípade začne plynúť odo dňa doručenia novej faktúry objednávateľovi.

Článok VII. Zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia v rozsahu bodu 2.1.1 tejto zmluvy bude vypracovaný podľa podmienok tejto zmluvy a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia v rozsahu bodov 2.1.2 a 2.1.3 bude vykonávaný podľa podmienok tejto zmluvy a v súlade s príslušnými platnými právnymi predpismi.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projektová dokumentácia v čase jej odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a nedodržaním platných noriem.
- 7.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady predmetu plnenia objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ má povinnosť bezplatne tieto vady odstrániť. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto vady odstrániť do 10 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom.
- 7.4 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“).

Článok VIII. Zmluvné pokuty a zánik zmluvy

- 8.1 Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za omeškanie s úhradou faktúry úrok z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania úhrady.
- 8.2 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu plnenia podľa čl. IV bod 4.1 písm. b), c) a d) a 4.2 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z ceny predmetu zmluvy, a to za každý deň omeškania až do jeho prevzatia objednávateľom.
- 8.3 Ak zhotoviteľ neodstráni vady projektovej dokumentácie v lehote podľa bodu 7.3 tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny diela za predmet plnenia uvedený v bode 5.3.1 tejto zmluvy, za každý deň omeškania.
- 8.4 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 % z obstarávacích nákladov predmetu plnenia (celková cena dohodnutá v bode 5.3.4 tejto zmluvy) v prípade, ak zvýšenie obstarávacích nákladov za zhotovenie stavby presiahne v dôsledku nedostatkov projektu (nesúlad PD a výkazu výmer) 5 %. Zhotoviteľ prednostne zistí možnosť zámeny realizačných prác úpravou projektového riešenia tak, aby nedošlo k zníženiu kvality a bezpečnosti diela a toto riešenie nebolo v rozpore so stavebným povolením.
- 8.5 Ak dôjde k zániku tohto zmluvného vzťahu na základe dohody zmluvných strán alebo odstúpením od tejto zmluvy na strane objednávateľa bez zavinenia zhotoviteľa, bude

zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi práce vykonané ku dňu zániku zmluvy vo výške zodpovedajúcej príslušnému percentuálnemu podielu z celkovej dohodnutej ceny resp. príslušnej časti predmetu plnenia podľa rozsahu vykonaných prác na základe prílohy č. 1 k tejto zmluve.

- 8.6 Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade, že objednávateľ odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky tejto zmluvy. Tieto okolnosti musí zhotoviteľ podrobne dokladovať a špecifikovať.
- 8.7 V prípade, že dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy na strane zhotoviteľa bez zavinenia objednávateľa, bude objednávateľ fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu 5 % z celkovej zmluvne dohodnutej ceny diela v tejto zmluve.
- 8.8 Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Za podstatné porušenie sa bude považovať nedodržanie záväzku dodania predmetu zmluvy v dohodnutom rozsahu, obsahu a spôsobe splnenia predmetu zmluvy.
- 8.9 Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné skončiť aj dohodou zmluvných strán.
- 8.10 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane v celom rozsahu alebo sčasti objektívne nemožným pre okolnosti vylučujúce zodpovednosť (§ 374 ods. 1 Obchodného zákonníka) a v dôsledku nich trvale nesplniteľný, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na takéto okolnosti, zašle písomné oznámenie druhej zmluvnej strane o vzniku takejto skutočnosti. Na základe takéhoto objektívne nemožného plnenia, ktoré znemožní plnenie tejto zmluvy v celom rozsahu alebo sčasti trvale, zaniká táto zmluva v celom rozsahu alebo sčasti, ktorej sa uvedená objektívna nemožnosť týka, zo zákona.
- Ak sa splnenie tejto zmluvy stane objektívne nemožným pre okolnosti vylučujúce zodpovednosť (§ 374 ods. 1 Obchodného zákonníka), ktoré budú mať prechodný charakter, nie sú zmluvné strany v omeškaní so splnením svojich záväzkov po dobu trvania takýchto okolností.

Článok IX. Vlastnícke právo a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci

- 9.1 Zhotoviteľ je vlastníkom projektovej dokumentácie a znáša nebezpečenstvo škody na veci. Vlastnícke právo a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním riadne vykonaného predmetu plnenia objednávateľovi.
- 9.2 Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

Článok X. Dohoda o licencií a práva k autorskému dielu

- 10.1 Zhotoviteľ touto zmluvou v zmysle § 40 a nasl. Autorského zákona udeľuje objednávateľovi výhradnú licenciu na použitie autorského diela (projektovej dokumentácie) v rozsahu uvedenom v tomto článku zmluvy. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi túto licenciu bezodplatne.
- 10.2 Objednávateľ je oprávnený na použitie projektovej dokumentácie vytvorenej podľa tejto zmluvy na území Slovenskej republiky bez časového obmedzenia na účely realizácie stavebnej akcie „Bratislava, Kutuzovove kasárne - rekonštrukcia administratívnej budovy č.5“ a to najmä:
- a) použiť a používať projektovú dokumentáciu alebo jej časti,
 - b) právo vyhotovovať rozmnoženiny projektovej dokumentácie alebo jej častí,
 - c) právo na verejné rozširovanie projektovej dokumentácie alebo jej rozmnoženín predajom, vypožičaním alebo akoukoľvek inou formou rozširovania alebo prevodu vlastníctva k projektovej dokumentácii,

- d) právo na verejný prenos projektovej dokumentácie vrátane prenosu prostredníctvom internetu a iných elektronických komunikačných sietí a mobilných zariadení,
 - e) právo naložiť s projektovou dokumentáciou akýmkoľvek iným spôsobom, ktoré prislúcha zhotoviteľovi v zmysle ustanovení autorského zákona a ktoré je možné zmluvne previesť na tretiu osobu.
- 10.3 Objednávateľ je oprávnený začať s použitím projektovej dokumentácie kedykoľvek počas trvania ochrany práv zhotoviteľa, spôsobom, ktorý neznižuje hodnotu autorského diela a s ohľadom na dobré meno zhotoviteľa.
- 10.4 Zhotoviteľ sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje zabezpečiť, že jedinou osobou oprávnenou užívať projektovú dokumentáciu je objednávateľ. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, že nebude sám projektovú dokumentáciu používať, ani neumožní ich používanie tretím osobám a neposkytne tretím osobám rovnaké diela za účelom výroby alebo verejného šírenia iného diela s rovnakým zameraním. Ďalej sa zaväzuje, že neprevedie práva udelené touto zmluvou objednávateľovi na tretiu osobu. Zhotoviteľ touto zmluvou dáva objednávateľovi neobmedzený súhlas na udeľovanie sublicencie (prevod oprávnení k projektovej dokumentácii nadobudnutých touto zmluvou na tretiu osobu), a to či už v celosti alebo len jednotlivých čiastkových oprávnení.
- 10.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje autorsko - právne vysporiadať všetky diela alebo výkony autorov, ktoré použije pri/na vytvorení projektovej dokumentácie tak, aby rozsah práv, k predmetným dielam prevedených na zhotoviteľa nebol menší ako rozsah práv prevádzaných na objednávateľa podľa tohto článku zmluvy.

Čl. XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1 Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva je uzavretá po vzájomnom prerokovaní, pred jej podpísaním si ju prečítali, uzavreli ju slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- 11.2 Zmluva môže byť zmenená alebo doplnená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 11.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy.
- 11.4 Všetky body tejto zmluvy, vrátane príloh je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.
- 11.5 Zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany prehlasujú za originál, z ktorých po podpise sú štyri určené pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.
- 11.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 11.7 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 11.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je: Príloha č. 1: Špecifikácia projektových prác o počte listov

V Bratislave, dňa

V dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Príloha č. 1 k zmluve - (Bude doplnená špecifikácia projektových prác v súlade s cenovou ponukou úspešného uchádzača)