

## VÝZVA NA PREDKLADANIE PONÚK

zákazka s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, (ďalej len „zákon“)

### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov: Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

Zastúpené: Agentúra správy majetku

Sídlo: Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava

IČO: 308 455 72

IČ DPH:SK2020947698

#### Kontaktné osoby:

- Ing. Mária KASALOVÁ (pre veci organizačné)

☎ 0960 327 540, email: [maria.kasalova@mod.gov.sk](mailto:maria.kasalova@mod.gov.sk)

- Ing. Ľubor POTANČOK (pre veci technické a obhliadku)

☎ 0960 312 264, email: [lubor.potancok@mil.sk](mailto:lubor.potancok@mil.sk)

### 2. Predmet zákazky

#### 2.1 Názov predmetu zákazky:

„Bratislava, Kutuzovove kasárne – oprava stropu v konferenčnej miestnosti v b. č. 19“  
– H

#### 2.2 Stručný opis predmetu zákazky:

Za účelom opravy poškodeného kazetového stropu je potrebné vykonať kompletnú demontáž elektrických rozvodov a svietidiel, postranných rozvodov vzduchu a stropného podhl'adu s následným strhnutím heraklitového stropu s vápenato cementovou omietkou až na existujúce drevené trámy a výstuže. Následne je nutné vykonať pevné uchytenie drevených výstuží a trémov. Na drevené výstuže uchytiť nové rošty s tepelno- izolačným materiálom so spojovacími prvkami a hydroizolačnou geotextíliou. Strop dokončiť montážou stropnej konštrukcie s kazetovým podhl'adom, postranných rozvodov vzduchu a svietidiel s el. rozvodmi.

#### 2.3 Druh zákazky a predpokladané množstvo:

Opravu je nutné vykonať podľa neoceneného jednotkového rozpočtu (špecifikácia stavebných prác na vypracovanie cenovej ponuky) – **príloha č. 1 k tejto výzve!** Uchádzač musí predložiť ponuku na celý rozsah zákazky.

#### 2.4 Spoločný slovník obstarávania (CPV):

45454000-4 obnovovacie práce

#### 2.5 Rozdelenie predmetu zákazky na časti:

Požaduje sa predložiť ponuky na celý predmet zákazky, predmet zákazky nie je rozdelený na časti.

#### 2.6 Miesto vykonania stavebnej práce:

Kutuzovove kasárne, konferenčná miestnosť v budove č. 19, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

## **2.7 Termín vykonania predmetu zákazky:**

Začiatok vykonávania diela : **do 3 dní** od nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo.

Termín vykonania a odovzdania diela: **do 30 dní** od nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo.

## **2.8 Typ zmluvného vzťahu:**

Zmluva o dielo uzatvorená podľa § 536 až 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“).

## **3. Predpokladaná hodnota zákazky: 12 492,00 € bez DPH.**

## **4. Lehota na predloženie cenovej ponuky a spôsob jej doručenia:**

Lehota na predkladanie ponúk uplynie **dňa 24.apríla 2018 o 10,30 hod.**

Ponuky je potrebné doručiť na adresu verejného obstarávateľa:

**a) Poštou:** Ministerstvo obrany Slovenskej republiky

Agentúra správy majetku

Kutuzovova 8

832 47 Bratislava

**b) Osobne(kuriér):** Ministerstvo obrany Slovenskej republiky

Agentúra správy majetku (II. posch. – podateľňa, ☎ 0960 327 528)

Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava

**Spôsob doručenia ponúk:** Listine (poštou, alebo osobne).

Pri predkladaní ponúk v listinnej forme záujemca vloží ponuku v zmysle tejto výzvy do samostatného obalu. Obal musí byť uzavretý a zabezpečený proti nežiadúcemu otvoreniu a obsahovať údaje:

- adresu verejného obstarávateľa,

- adresu uchádzača, (názov a lebo obchodné meno a adresu sídla (miesta) podnikania,

- označenie „**SÚŤAŽ – NOETVÁRAŤ**“

- označenie heslom pre daný návrh: „**BA, Kk – oprava stropu v b. č. 19 – H**

Ponuka predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk bude uchádzačovi vrátená neotvorená.

## **5. Vyhodnotenie ponúk:**

Predpokladaný termín vyhodnotenia ponúk bude do osem dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.

Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti sa uskutoční po vyhodnotení ponúk a to len u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí.

V prípade, že cenové ponuky presiahnu predpokladanú hodnotu zákazky uvedenú v bode 3. tejto výzvy, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo označiť ponuky za neprijateľné a ak ani jedna ponuka nebude prijateľná vyhradzuje si právo túto súťaž zrušiť.

## **6. Podmienky účasti**

Uchádzači predložia nasledovné doklady:

**6.1** Kópia dokladu o oprávnení uskutočňovať stavebné práce, v ktorom musí byť zapísaný predmet podnikania oprávňujúci uchádzača na vykonanie predmetu zákazky, ktorým môže byť:

**6.1.1** aktuálne živnostenské oprávnenie alebo výpis zo živnostenského registra (predkladá fyzická osoba podnikateľ, príspevková organizácie podnikateľ),

**6.1.2** aktuálny výpis z obchodného registra (predkladá právnická osoba podnikateľ, fyzická osoba podnikateľ zapísaná v obchodnom registri),

**6.1.3** Iné živnostenské oprávnenie, vydané podľa osobitných predpisov .  
Pri predložení ponuky uchádzač predloží len neoverené fotokópie dokladov.

## **7. Obsah ponuky**

Uchádzači predložia nasledovné doklady:

**7.1** Kópia dokladu o oprávnení uskutočňovať stavebné práce podľa bodu 6.1 tejto výzvy.

**7.2** Cenovú ponuku vyhotovenú podľa **prílohy č. 1k tejto výzvy**, pričom cena jednotlivých položiek musí byť uvedená v menovej jednotke EURO. Ponuku je potrebné predložiť na všetky požadované jednotlivé druhy položiek. Ponúknutá cena musí byť konečná a úplná vrátane všetkých nákladov spojených s vykonaním prác (napr.: doprava, pomocné práce, pomocný materiál, atď..).

Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, upozorní v ponuke. Ak sa uchádzač v priebehu plnenia zmluvy stane platcom DPH, verejný obstarávateľ nebude na túto skutočnosť prihliadať. Cenová ponuka musí byť podpísaná štatutárnym orgánom uchádzača, alebo osobou konaj za uchádzača (v takomto prípade oprávnenie konať musí byť doložené originálom, resp. úradne overenou kópiou plnomocenstva).

Uchádzač predloží iba jednu cenovú ponuku.

## **8. Kritéria na vyhodnotenie ponúk**

Ponuky budú vyhodnocované na základe najnižšej ceny celkom v eur s DPH.

Úspešný sa stane uchádzač, ktorého vyhodnotená ponuka bude obsahovať najnižšiu **cenu celkom s DPH**.

## **9. Obchodné podmienky na uskutočnenie stavených prác**

Výsledkom verejného obstarávania bude zmluva o dielo. Obchodné podmienky tvoria neoddeliteľnú **prílohu č. 2 k tejto výzve**.

Úhrada za predmet zákazky bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku prostredníctvom finančného úradu verejného obstarávateľa po uskutočnení stavebných prác na základe zmluvy.

Preddavok sa neposkytuje.

## **10. Doplnujúce informácie**

V prípade, ak úspešný uchádzač odstúpi od svojej ponuky, verejný obstarávateľ opätovne vyhodnotí ponuky ostatných uchádzačov. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo vyzvať úspešného uchádzača na predloženie originálnych alebo úradne overených kópií dokladov v zmysle bodu 6.1 k tejto výzvy.

Ponuka a ďalšie doklady vo verejnom obstarávaní musia byť predložené v slovenskom jazyku, okrem dokladov predložených v českom jazyku.

Verejný obstarávateľ zruší zadanie tejto zákazky, ak:

- nebola predložená žiadna ponuka,
- ani jeden uchádzač nesplnil podmienky tejto výzvy.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť zadanie tejto zákazky na, ak:

- sa zmenili okolnosti za ktorých bola výzva zverejnená,
- celková hodnota predmetu zákazky prevyšuje finančný limit verejného obstarávateľa.

Verejný obstarávateľ na vyhodnotenie ponúk zriadi trojčlennú komisiu. Dorozumievanie

medzi komisiou a uchádzačmi v priebehu vyhodnocovania ponúk sa bude uskutočňovať elektronicky, emailom poštou.

Všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali bude bezodkladne oznámený výsledok vyhodnotenia ponúk.

Úspešný uchádzač bude vyzvaný na predloženie zmluvy. Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore s obchodnými podmienkami (**príloha č.2 k tejto výzve**) a úspešnou ponukou.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť zmluvu s uchádzačom umiestneným ako druhým v poradí, ak z rôznych dôvodov nedôjde k dohode s úspešným uchádzačom. Ak nedôjde k dohode ani s uchádzačom, ktorý je umiestnený ako druhý v poradí, môže verejný obstarávateľ uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý je umiestnený ako tretí v poradí.

**Obhliadka:** záujemcovi sa odporúča vykonať obhliadku staveniska a jeho okolia tak, aby si sám overil a získal všetky potrebné informácie, ktoré bude potrebovať pre prípravu spracovania ponuky. **Obhliadka sa uskutoční dňa 18.apríla 2018** Zraz bude o **10,30 hod.** pred vstupom Kutuzovových kasární, ul. Kutuzovova 8, Bratislava.

Všetky náklady uchádzačov spojené s účasťou v tomto postupe zadávania zákazky si uchádzači hradia v plnej výške.

**Prílohy:**

č.1 - špecifikácia stavebných prác na vypracovanie cenovej ponuky – 2 listy

č.2 - obchodné podmienky – 6 listov

č.3 - výkresová časť budovy – 2 A4

č.4 - fotodokumentácia súčasného stavu – 3 listy

V Bratislave, dňa 13.apríla 2018

Spracovateľ:

Schválil:

.....  
**Ing. Mária KASALOVÁ**

.....  
**Ing. Ivan IŠTVÁNFFY EUR ING**  
**riaditeľ ASM**

**Špecifikácia stavebných prác na vypracovanie cenovej ponuky na zákazku: „Bratislava, Kutuzovove kasárne – oprava stropu v konferenčnej miestnosti v b. č. 19“ - H**

Uchádzač: .....

Adresa: .....

IČO: .....

Kontaktná osoba : .....



..... e-mail .....

| <i>p.č.</i> | <i>Popis položky<br/>(opis prác a dodávok)</i>                                                | <i>Množstvo/<br/>merná jedn.</i> | <i>Jednot. cena<br/>v eurách<br/>bez DPH</i> | <i>Cena celkom<br/>v eurách<br/>bez DPH</i> |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 1           | Lešenie ľahké prac. pomocné ( montáž, demontáž, prenájom )                                    | 1,00 súbor                       |                                              |                                             |
| 2           | Zakrývanie výplne otvorov fóliou a plastickým profilom ( okná+ parapety 1,54+0,66 x3 ks )     | 6,600 m <sup>2</sup>             |                                              |                                             |
| 3           | Zakrývanie výplne otvorov fóliou a plastickým profilom ( okná+ parapety 1,54+0,33 x10 ks )    | 18,700 m <sup>2</sup>            |                                              |                                             |
| 4           | Zakrývanie podlahy s lepenkou textilnou                                                       | 200,00 m <sup>2</sup>            |                                              |                                             |
| 5           | Ochrana-prekrytie radiátorov 1,8x0,6x0,1 -x10 ks                                              | 10,00 kus                        |                                              |                                             |
| 6           | Demontáž a spätná montáž vertikálnych žalúzií ( dĺž.3mx2,6m)                                  | 5,00 kus                         |                                              |                                             |
| 7           | Demontáž a spätná montáž vertik. žalúzií(dĺž.2,3x2,2m)                                        | 2,00 kus                         |                                              |                                             |
| 8           | Demontáž a spätná montáž vetracích mriežok                                                    | 20,00 kus                        |                                              |                                             |
| 9           | Demontáž a spätná montáž stropné kazetové svietidlo                                           | 27,00 kus                        |                                              |                                             |
| 10          | Demontáž a spätná montáž reproduktorov                                                        | 6,00 kus                         |                                              |                                             |
| 11          | Demontáž podhľadu kazetového komplet                                                          | 200,00 m <sup>2</sup>            |                                              |                                             |
| 12          | Montáž kazetového stropu 600x600mm komplet                                                    | 200,00 m <sup>2</sup>            |                                              |                                             |
| 13          | Kazeta biela 600x600mm hr.8mm hrana A ( výmena poškodených kaziet )- MAT                      | 30,00 m <sup>2</sup>             |                                              |                                             |
| 14          | Demontáž a spätná montáž sadrokartónových priečok , stien, plochy nad 1,00 m <sup>2</sup>     | 15,00 m <sup>2</sup>             |                                              |                                             |
| 15          | Demontáž heraklitu ( 200m <sup>2</sup> s omietkou hr. 20 mm + 200m <sup>2</sup> bez omietky ) | 400,00 m <sup>2</sup>            |                                              |                                             |
| 16          | Montáž a dodávka roštu - rezivo 30x50mm, so spojovacím materiálom                             | 370,00 m                         |                                              |                                             |
| 17          | Demontáž roštu - reziva (30x50mm)                                                             | 408,00 m                         |                                              |                                             |
| 18          | Montáž tep. izolácie stropov rovných                                                          | 200,00 m <sup>2</sup>            |                                              |                                             |
| 19          | Zhotovenie povl. krytiny paropriepustná izolácia                                              | 200,00 m <sup>2</sup>            |                                              |                                             |
| 20          | Geotextília hydroizolačná 350g/m <sup>2</sup> - MAT                                           | 230,00 m <sup>2</sup>            |                                              |                                             |
| 21          | Základná penetrácia pre vnútorné nátery                                                       | 170,00 m <sup>2</sup>            |                                              |                                             |
| 22          | Maľba stien a stropov 1 far. dvojnásobná biela                                                | 170,00 m <sup>2</sup>            |                                              |                                             |

| <i>p.č.</i> | <i>Popis položky<br/>(opis prác a dodávok)</i>                                             | <i>Množstvo/<br/>merná jedn.</i> | <i>Jednot. cena<br/>v eurách<br/>bez DPH</i> | <i>Cena celkom<br/>v eurách<br/>bez DPH</i> |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 23          | Vyčistenie strešných žľabov a zvodov                                                       | 100,00 m                         |                                              |                                             |
| 24          | Vyčistenie objektu                                                                         | 200,00 m <sup>2</sup>            |                                              |                                             |
| 25          | Demontáž a spätná montáž klimatizácie (rozvodov )                                          | 1,00 súbor                       |                                              |                                             |
| 26          | Elektroinštalácia - (demontáž a spätná montáž káblov, demontáž a spätná montáž svietidiel) | 1,00 súbor                       |                                              |                                             |
| 27          | Presun hmôt pre a uloženie na skládku                                                      | 1,00 súbor                       |                                              |                                             |

V cene sú ceny zahrnuté všetky náklady, ktoré mu vzniknú v súvislosti s vykonaním prác (napr. doprava, pomocný materiál, pomocné práce, zisk, atď.).

Celková cena:

Cena za dielo celkom bez DPH .....€

DPH 20% .....€

Cena za dielo celkom vrátane DPH .....€

.....  
podpis štatutárneho zástupcu uchádzača  
(odtlačok pečiatky)

**Zmluva o dielo č. ASM-373/2018**  
**uzatvorená podľa § 536 až 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník**  
**v znení neskorších predpisov**

**Článok I. Zmluvné strany**

- |                         |   |                                                                                                                         |
|-------------------------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1.1 Objednávateľ</b> | : | <b>Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR</b>                                                                     |
| Sídlo                   | : | <b>Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava</b>                                                                                  |
| V zastúpení             | : | <b>Ing. Juraj PASEKA</b> - riaditeľ odboru správy majetku štátu Úradu centrálnej logistiky a správy majetku štátu MO SR |
| IČO                     | : | 30845572                                                                                                                |
| IČ DPH                  | : | SK2020947698                                                                                                            |
| Bankové spojenie        | : | Štátna pokladnica                                                                                                       |
| IBAN                    | : | SK50 8180 0000 0070 0017 1215                                                                                           |

(ďalej len „objednávateľ“)

- |                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| <b>1.2 Zhotoviteľ - obchodné meno</b> | : |
| Sídlo                                 | : |
| V zastúpení                           | : |
| IČO                                   | : |
| IČ DPH                                | : |
| Bankové spojenie                      | : |
| IBAN                                  | : |
| Číslo telefónu a e-mail               | : |
| Register                              | : |

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spolu ďalej len „zmluvné strany“)

- 1.3 Za objednávateľa v procese vykonávania diela a agendou s tým spojenou je oprávnený konať vo veciach:
- a) zmluvných: Ing. Juraj PASEKA - riaditeľ odboru správy majetku štátu Úradu centrálnej logistiky a správy majetku štátu MO SR, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava, ☎ 0960 322 836.
  - b) technických: Ing. Stanislav DYK – vedúci Strediska prevádzky objektov Bratislava, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava, (ďalej len „SPO Bratislava“), ☎ 0960 317 111 , 0903 820 237, email: [stanislav.dyk@mil.sk](mailto:stanislav.dyk@mil.sk)
  - c) kontroly prác, preberania diela, fakturácie a reklamácií: Ing. Ľubomír POTANČOK, ☎ 0960 312 264, email: [lubomir.potancok@mil.sk](mailto:lubomir.potancok@mil.sk), odborný referent SPO Bratislava.
- 1.4 Za zhotoviteľa v procese vykonávania diela a agendou s tým spojenou je oprávnený konať vo veciach:
- a) zmluvných: .....
  - b) technických: .....
  - c) kontroly prác, odovzdania diela, fakturácie a reklamácií: .....

- 1.5 Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu o dielo podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a v súlade s § 117 ods. 1) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

## **Článok II. Predmet zmluvy**

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa vykoná dielo: oprava poškodeného stropu, podľa oceneného popisu rozsahu prác a dodávok uvedeného v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (ďalej len „dielo“).
- 2.2 Názov diela: **„Bratislava, Kutuzovove kasárne – oprava stropu v konferenčnej miestnosti v b. č. 19“ – H**
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo vykonané v súlade s touto zmluvou prevezme a zaplatí zmluvne dohodnutú cenu podľa článku IV. tejto zmluvy a v súlade s platobnými podmienkami stanovenými v článku V. tejto zmluvy.

## **Článok III. Čas, spôsob a miesto plnenia**

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmetné dielo riadne vykoná a objednávateľovi odovzdá v termínoch:
- začiatok vykonávania diela : **do 3 dní** od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy,
  - termín vykonania a odovzdania diela: **do 30 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.**
- Dielo bude možné vykonávať v pracovné dni v pracovnom čase od 7,00 do 15,00 hod. Zmenu pracovného času je možné dohodnúť s vedúcim SPO Bratislava na základe jednorazového povolenia.
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškani s termínom vykonania a odovzdania diela uvedenom v článku III. bode 3.1 tejto zmluvy, pokiaľ mu vo vykonávaní diela bránili okolnosti na strane objednávateľa, alebo objektívne dôvody, ktoré zhotoviteľ nedokáže žiadnym spôsobom ovplyvniť. O týchto skutočnostiach je povinný objednávateľa bezodkladne informovať. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty na vykonanie diela o lehotu, ktorej dĺžka sa časovo zhoduje s lehotou, ktorá bránila zhotoviteľovi riadne a včas vykonať dielo pre príčiny a okolnosti vzniknuté na strane objednávateľa, alebo z iných objektívnych dôvodov. Dĺžku lehoty o ktorú sa čas na vykonanie diela predlžuje si zmluvné strany dohodnú dodatkom k zmluve.
- 3.3 **Miesto vykonania diela:** Kutuzovove kasárne, konferenčná miestnosť v budove č. 19, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- 3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že záväzok podľa tejto zmluvy sa považuje za splnený, ak je dielo riadne a včas vykonané v celom rozsahu podľa tejto zmluvy. Práce musia byť vykonané s odbornou starostlivosťou, v súlade so zmluvnými podmienkami, s technickými normami a odovzdané objednávateľovi, na základe zápisu o odovzdaní a prevzatí diela podľa súpisu vykonaných prác, podpísaným oprávnenými osobami oboch zmluvných strán.
- 3.5 Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa.

## **Článok IV. Cena**

- 4.1 Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán a je v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov. Súčasťou zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa, ktorá je obsahom prílohy č. 1 k tejto zmluve. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za

vykonanie diela zahŕňa všetky náklady, ktoré v súvislosti s jeho vykonaním zhotoviteľovi vzniknú, vrátane nákladov na dopravu, ako aj nákladov na všetky pomocné práce, pomocný materiál, podľa technologického postupu prác.

4.2 Zmluvné strany dohodli cenu za dielo nasledovne:

Cena bez DPH ..... €

DPH 20% ..... €

Cena celkom s DPH ..... €

Slovom: .....EUR (DPH odvedie objednávateľ)

4.3 V prípade prác navyše, požadovaných objednávateľom nad rámec zmluvy alebo prác resp. zmien, ktoré nemohol zhotoviteľ v čase predloženia ponuky predvídať, a ktoré budú mať vplyv na cenu alebo na dobu vykonania diela, bude vykonanie takýchto prác upravené písomným dodatkom k tejto zmluve. Cena prác navyše bude stanovená rovnakým spôsobom ako pri stanovení ceny diela podľa tejto zmluvy a jej neoddeliteľnej prílohy č. 1, po vzájomnej dohode zmluvných strán. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť objednávateľovi potrebu vykonania prác navyše, ktoré nemohol v čase predloženia ponuky predvídať, spolu s cenovou ponukou za práce navyše formou návrhu písomného dodatku k tejto zmluve. Na dodatok k tejto zmluve, resp. iný návrh zmeny ceny predložený inak ako je dohodnuté v tejto zmluve, alebo po splnení predmetu zmluvy sa neprihliada.

4.4 Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, ktoré vykoná bez príkazu alebo rozdielne od týchto zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

### **Článok V. Platobné podmienky, fakturácia**

5.1 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi faktúru za riadne vykonané dielo po ukončení všetkých prác, na základe podpísaného zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.

5.2 Faktúra bude vyhotovená v zmysle § 71 a nasl. zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a musí obsahovať údaje uvedené v § 74 ods. 1. tohto zákona. Objednávateľovi bude faktúra predložená v troch vyhotoveniach do 15 dní po riadnom vykonaní a odovzdaní diela v celom rozsahu. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený povereným pracovníkom objednávateľa a zápis o odovzdaní a prevzatí diela potvrdený oprávnenými osobami zmluvných strán.

5.3 Splatnosť faktúry zhotoviteľa za riadne vykonané dielo je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

5.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, bude nesprávna alebo neúplná, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na prepracovanie najneskôr v posledný deň jej splatnosti. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota jej splatnosti. Nová lehota jej splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia novej faktúry objednávateľovi.

5.5 Zhotoviteľ zašle faktúru na adresu: SPO Bratislava uvedenú v bode 1.3 tejto zmluvy.

5.6 Povinnosť priznať a odvieť daň prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa v súlade s ustanovením § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ vyhotoví pre objednávateľa faktúru bez dane z pridanej hodnoty, a na faktúre uvedie aj slovnú informáciu „prenesenie daňovej povinnosti“.

### **Článok VI. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa**

6.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s riadnym vykonaním diela samostatne, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a s odbornou starostlivosťou, pričom sa zaväzuje dodržiavať príslušné technické normy a súvisiace právne predpisy. Zhotoviteľ je povinný všetkými dostupnými

spôsobmi, technickými prostriedkami a metódami s odbornou starostlivosťou riadne a včas splniť predmet zmluvy.

- 6.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v článku II. tejto zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov s ich osobnými údajmi, ktorí sa budú podieľať na vykonaní diela, ako aj zoznam techniky s uvedením evidenčných čísiel z dôvodu zabezpečenia vstupu do objektu.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru, v ktorom bude dielo vykonávané, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že on a jeho pracovníci budú rešpektovať pokyny a inštrukcie riadiacich pracovníkov objednávateľa, ktoré súvisia s vnútorným poriadkom a režimom v mieste vykonávania diela. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 6.6 V prípade potreby zhotoviteľ uzatvorí samostatnú dohodu s vedúcim SPO Bratislava v ktorej bude určené odberné miesto vody a elektrickej energie, a budú v nej dohodnuté podmienky odberu médií a refundácie nákladov za odber elektrickej energie a vody spotrebovanej pri vykonávaní diela. Za prípadné porušenie týchto podmienok a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 6.7 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany (ďalej len „PO“), bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“), a ochrany životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ. Zhotoviteľ určí hlavného koordinátora zabezpečenia BOZP v mieste vykonávania diela.
- 6.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje prepraviť vzniknutý odpad podľa druhu a kategórií na miesto zhodnotenia alebo zneškodnenia v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pričom túto prepravu bude vykonávať na základe registrácie (odpady kategórie O alebo na základe súhlasu – odpady kategórie N vydaného príslušným Okresným úradom). Prepravu odpadu môže zhotoviteľ zabezpečiť aj treťou osobou, ktorá vlastní príslušnú registráciu alebo súhlas na prepravu odpadov. Objednávateľovi je povinný odovzdať doklady (vážne lístky, sprievodný list NO) zo skládky – zariadenia, kde bol odpad odovzdaný. Odpad zhotoviteľ odovzdá v mene objednávateľa.
- 6.9 Zhotoviteľ poveruje vedením prác, výkonom dodržiavania BOZP a PO: .....

## **Článok VII. Odovzdanie a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady**

- 7.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne vykonané dielo ako celok, o čom sa spíše zápis o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi odovzdať dielo ako celok, vykonané v súlade s touto zmluvou a s platnými právnymi predpismi a slovenskými technickými normami, ktoré sa naň vzťahujú.
- 7.3 Zhotoviteľ je povinný použiť na vykonanie diela podľa tejto zmluvy výlučne stavebné výrobky a materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky, uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 91/2016 Z. z. a technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení vyhlášok MV SR č. 307/2007 Z. z. a č. 225/2012 Z. z.
- 7.4 Záručná doba riadne vykonaného diela je 36 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva

objednávateľa na odstránenie väd doručení písomnej reklamácie zhotoviteľovi a znovu začína plynúť dňom vybavenia reklamácie. Na dodaný tovar (náhradný diel/materiál) pri vykonávaní diela sa vzťahuje záručná doba daná výrobcom.

- 7.5 V prípade zistenia vady na diele počas plynutia záručnej doby má objednávatel' právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť, bezplatne vadu odstrániť.
- 7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní od uplatnenia reklamácie. V prípade, že na odstránenie vady bude nutné zabezpečiť náhradný diel/materiál, lehotu na odstránenie vady je možné na základe dohody zmluvných strán predĺžiť o dobu potrebnú na doručenie náhradného dielu/materiálu zhotoviteľovi.
- 7.7 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávatel' na náklady zhotoviteľa.
- 7.8 Materiály, použité pri vykonávaní diela, ktoré nezodpovedajú zmluvným podmienkam a požadovaným technickým normám, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.9 Objednávatel' je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.

#### **Článok VIII. Zmluvné sankcie a odstúpenie od zmluvy**

- 8.1 Ak zhotoviteľ riadne nevykoná a neodovzdá dielo v termíne podľa článku III. bodu 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do vykonania a odovzdania diela podľa zmluvných podmienok tejto zmluvy.
- 8.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky, ako aj vady nahlásené objednávatel'om v dobe plynutia záručnej doby diela v termíne podľa článku VII. bodu 7.6 tejto zmluvy, zaplatí objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady.
- 8.3 V prípade, že objednávatel' bude v omeškaní s úhradou faktúry, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 8.4 Ak objednávatel' ukončí tento zmluvný vzťah, pred dokončením diela bez toho, aby zhotoviteľ porušil povinnosti, ktoré mu vyplývajú z tejto zmluvy, uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré mu do tejto doby preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela. Vykonané práce musia byť odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou.
- 8.5 Za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje nedodržanie lehoty pre začatie vykonávania diela podľa článku III. bodu 3.1 tejto zmluvy a/alebo nedodržanie lehoty pre vykonanie a odovzdanie diela podľa článku III. bodu 3.1 tejto zmluvy a/alebo nedodržanie technických noriem podľa článku VI. bodu 6.1 tejto zmluvy a/alebo porušenie povinnosti podľa článku VII. bodu 7.3. tejto zmluvy.
- 8.6 Dohodnuté sankcie sú splatné do 30 dní odo dňa ich uplatnenia. Objednávatel' môže okrem dohodnutej zmluvnej pokuty požadovať aj náhradu škody, ktorá mu vznikne porušením zmluvnej povinnosti zo strany zhotoviteľa.
- 8.7 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. Zásielka s odstúpením od zmluvy sa považuje za doručенú aj vtedy, ak bola vrátená ako nedoručiteľná.

## **Článok IX. Doručovanie**

- 9.1 Doručením sa rozumie prijatie zásielky zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná. Za deň doručenia písomnosti prostredníctvom pošty zasielanej ako doporučená zásielka s doručenkou sa považuje takisto deň,
- a) v ktorom ju zmluvná strana odoprela prijať
  - b) ktorým márne uplynula odberná lehota pre jej vyzdvihnutie si na pošte alebo
  - c) v ktorý bola na nej zamestnancom pošty vyznačená poznámka, „že adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka, ktorá podľa poštového poriadku znamená nedoručiteľnosť zásielky.

## **Článok X. Záverečné ustanovenia**

- 10.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli na základe svojej slobodnej vôle a svojím podpisom potvrdzujú súhlas s podmienkami a záväzkami, ktoré im z nej vyplývajú.
- 10.2 Zmluva môže byť zmenená, alebo doplnená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 10.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“). Na ustanovenia zmluvy týkajúce sa dodania tovaru sa primerane použijú ustanovenia § 409 a nasl. Obchodného zákonníka o kúpnej zmluve.
- 10.4 Všetky body tejto zmluvy, vrátane príloh, je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.
- 10.5 Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy zmluvné strany považujú za originál, z ktorých po podpise sú štyri určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 10.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s §47a Občianskeho zákonníka.
- 10.7 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

V Bratislave, dňa

V ....., dňa

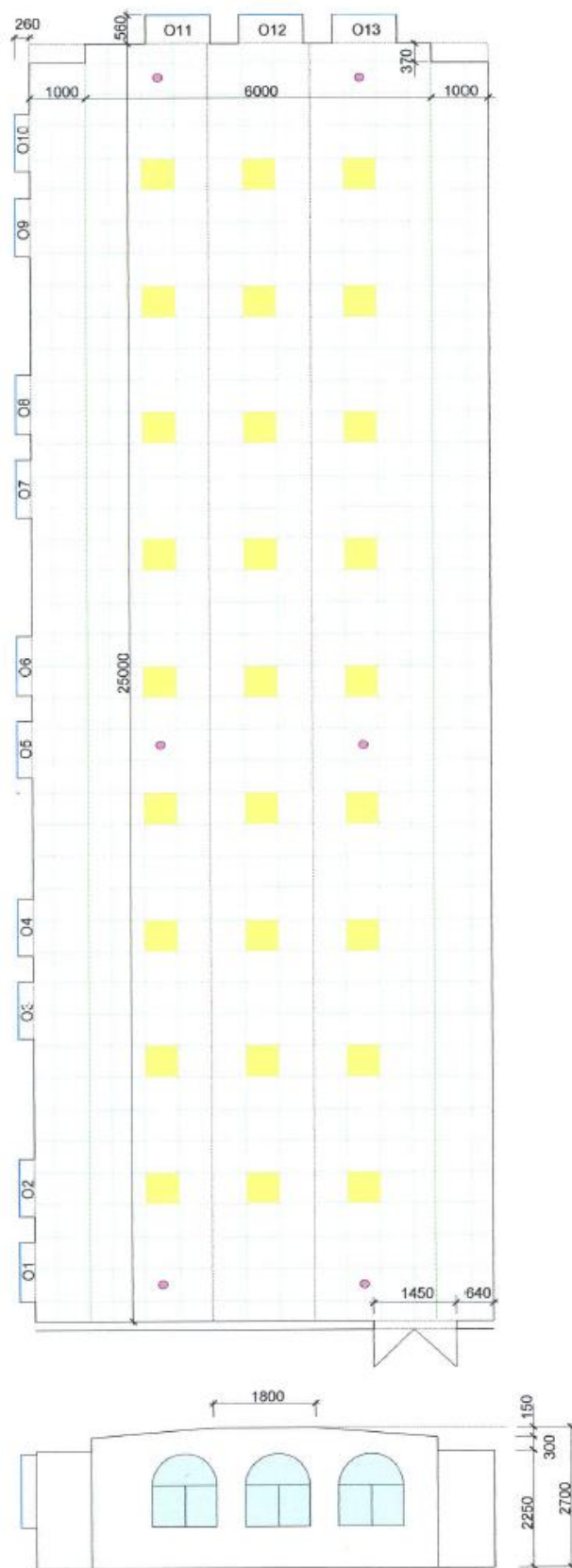
**Za objednávateľa:**

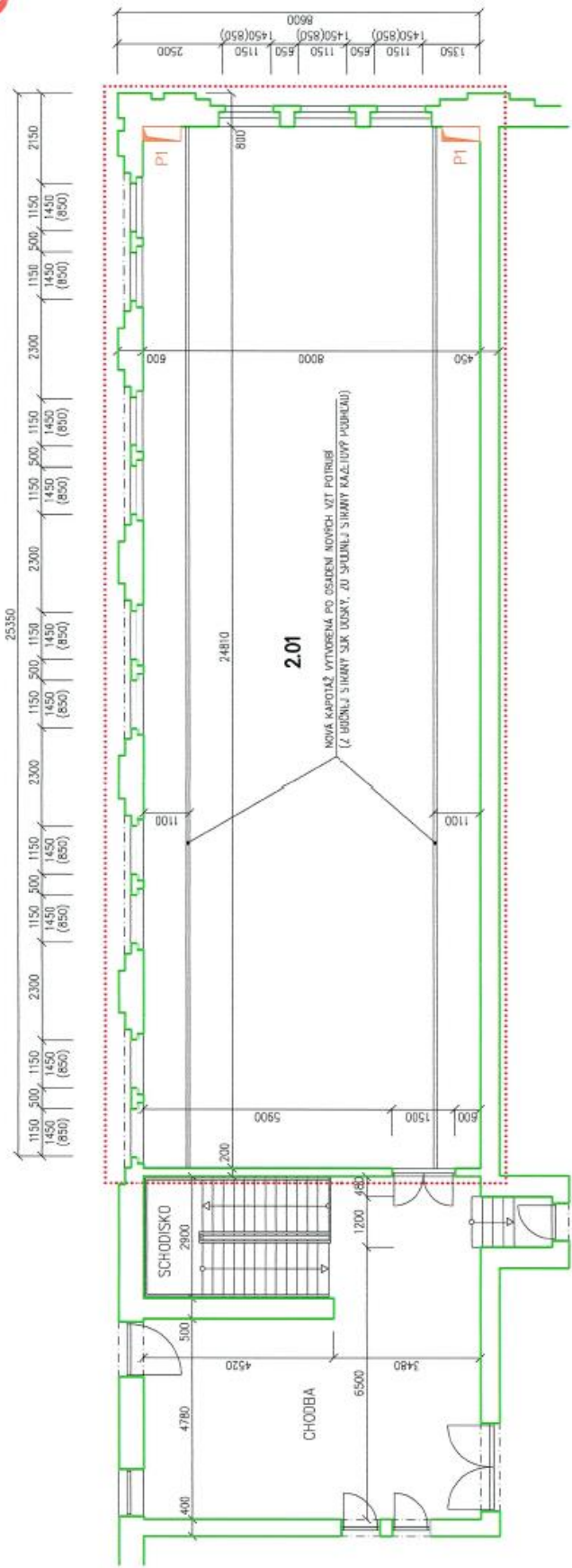
**Ing. Juraj PASEKA**

**Za zhotoviteľa:**

**Príloha č. 1 k zmluve o dielo č.ASM-373/2018**  
(cenová ponuka úspešného uchádzača)

Miestnosť s poškodeným podhľadom v budove č.19, Kutuzovove kasárne ( Klub MO SR )





**LEGENDA:**

RIEŠENÁ ČASŤ BUDOVY Č. 19 – KLUB

PŮVODNÉ MURIVO

PRIERAZ V PODLAHE 900 x 350 MM PRE VEDENIE POTRUBIA VZDUCHOTECHNIKY

P1

**LEGENDA MIESTNOSTÍ:**

| Č. M. | ÚČEL MIESTNOSTI | PODLAHA | PODLAHA/SOKEL               | OPRAVA STIEN | OPRAVA STROPU    |
|-------|-----------------|---------|-----------------------------|--------------|------------------|
| 2.01  | ZASADAČKA       | 198.50  | PLÁVAJ. PODLAHA/DREV. LIŠŤA | VOŠ-M        | KAZETOVÝ PODHLAD |

VOŠ-M – VÁPENNÁ OMETKA ŠŤUKOVÁ+MALEBA



|                                             |  |                                      |  |
|---------------------------------------------|--|--------------------------------------|--|
| <b>PORIS</b>                                |  | DÁTUM:                               |  |
| ING. ĽUBOMÍR PORUBÁN                        |  | VYPRACOVAL:                          |  |
| INVESTOR: POŠÁDKOVÁ SPRÁVA BUDOV BRATISLAVA |  | 06/2010                              |  |
| MIESTO: KUTUZOVŔVE KASÁRNE BRATISLAVA       |  | Σ FORMÁTOV: 2 A4                     |  |
| PARC.Č. 11700/11                            |  | NAZOV: KUTUZOVŔVE KASÁRNE BRATISLAVA |  |
| MONTÁŽ VZDUCHOTECHNIKY NA BUDOVE Č. 19-KLUB |  | STUPEŇ: PROJEKT                      |  |
| ČASŤ: STAVEBNÉ RIEŠENIE                     |  | PRE OHĽADENIE                        |  |
| OBSAH: VÝKRESU: Pôdorys 2.NP                |  | MIERKA: VÝKR. Č.: 1:100              |  |
| – zasadačka                                 |  | 6.                                   |  |

913 11 Trenčianske  
Stankovce 165  
mobil: 0903 411 849  
e-mail: poris@zoznam.sk





